

# VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	104	3,37	9.538.118,50	2,82	9	3,18	26.684,48	1,91	104	3,37	9.511.434,02	2,82	57,797	57,599
Aragón / Aragón	136	4,41	17.657.130,26	5,22	40	14,13	187.308,36	13,44	136	4,41	17.469.821,90	5,19	73,099	72,243
Asturias / Asturias	1	0,03	115.853,41	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	115.853,41	0,03	43,164	43,164
Canarias / Canary Islands	1	0,03	30.898,91	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	30.898,91	0,01	22,294	22,294
Castilla y León / Castilla-Leon	3	0,10	251.081,06	0,07	0	0,00	0,00	0,00	3	0,10	251.081,06	0,07	60,904	60,904
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	17	0,55	2.409.374,18	0,71	1	0,35	17.804,32	1,28	17	0,55	2.391.569,86	0,71	64,088	63,765
Cataluña / Catalonia	52	1,69	8.704.251,70	2,57	11	3,89	105.683,95	7,58	52	1,69	8.598.567,75	2,55	69,636	68,417
Comunidad Valenciana / Valencia	2.124	68,85	223.116.352,94	65,96	170	60,07	762.137,08	54,67	2.123	68,84	222.354.215,86	66,01	58,815	58,585
Galicia / Galicia	8	0,26	640.017,13	0,19	1	0,35	5.147,17	0,37	8	0,26	634.869,96	0,19	51,097	50,700
Islas Baleares / Balearic Islands	122	3,95	19.913.496,72	5,89	6	2,12	42.597,07	3,06	122	3,96	19.870.899,65	5,90	69,948	69,765
La Rioja / La Rioja	22	0,71	1.742.176,32	0,52	3	1,06	3.284,01	0,24	22	0,71	1.738.892,31	0,52	67,208	67,119
Madrid / Madrid	39	1,26	6.129.027,56	1,81	1	0,35	3.974,49	0,29	39	1,26	6.125.053,07	1,82	64,533	64,518
Murcia / Murcia	433	14,04	44.841.581,99	13,26	37	13,07	215.353,43	15,45	433	14,04	44.626.228,56	13,25	58,607	58,258
Navarra / Navarra	22	0,71	3.111.952,51	0,92	4	1,41	24.169,16	1,73	22	0,71	3.087.783,35	0,92	76,289	75,587
País Vasco / Basque Country	1	0,03	55.564,43	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	55.564,43	0,02	39,042	39,042
<b>Total :</b>	<b>3.085</b>	<b>100,00</b>	<b>338.256.877,62</b>	<b>100,00</b>	<b>283</b>	<b>100,00</b>	<b>1.394.143,52</b>	<b>100,00</b>	<b>3.084</b>	<b>100,00</b>	<b>336.862.734,10</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>60,759</b>	<b>60,452</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>109.645,67</b>				<b>4.926,30</b>				<b>109.229,16</b>		<b>53,825</b>	<b>53,592</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>479,75</b>				<b>64,14</b>				<b>479,75</b>		<b>0,195</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>438.989,00</b>				<b>32.742,84</b>				<b>423.216,97</b>		<b>98,694</b>	<b>90,547</b>