

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current	18.07.2017
Actual / Current	07.07.2017
Precedente / Preceding	18.04.2017
	13.10.2014

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans

Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos / Outstanding Balance Mortgage Loans (b + c + d)	Actual / Current 07.07.2017 131.200.263,90		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) / Outstanding Balance Delinquent Loans (Non-Doubtful) (>3 y <18 meses) / (>3 and <18 months)	Actual / Current 07.07.2017 2.636.791,78	% (b / e)	2,050%
c Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) / Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful) (≤3 meses) / (≤3 months)	Actual / Current 07.07.2017 125.957.361,04		
d Saldo Vivo Préstamos Dudosos / Outstanding Balance Doubtful Loans (≥18 meses) / (≥18 months)	Actual / Current 07.07.2017 2.606.111,08		
e Saldo Vivo Préstamos no Dudosos / Outstanding Balance Non-Doubtful Loans (<18 meses) / (<18 months)	Actual / Current 07.07.2017 128.594.152,82	% (e / g)	43,03%
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Dudosos / Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans	Actual / Current 07.07.2017 2.727.699,72	% (f / g)	0,91%
g Saldo Vivo Préstamos / Outstanding Balance Loans	Initial 09.03.2009 298.858.156,54		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A / Outstanding Principal Balance Series A	Precedente / Preceding 18.04.2017 105.597.667,50
B Saldo Principal Pendiente Serie B / Outstanding Principal Balance Series B	Precedente / Preceding 18.04.2017 45.000.000,00

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

i Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 18.04.2017 15.000.000,00		
j Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 18.04.2017 15.000.000,00	(j - i)	0,00
k Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 18.07.2017 15.000.000,00		
l Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 18.07.2017 15.000.000,00	(l - k)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B : postergación lugar orden de prelación / Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N	
2.1.1 Serie B / Series B	07.07.2017	% (f / g)	> 23,00%	0,91%	N

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA

- (i)
(ii)

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA

- (i)
(ii)

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N	
(i) Saldo morosos respecto a no dudosos	07.07.2017	% (b / e)	> 1,00%	2,050%	S/Y
(ii) Se ha dotado el Fondo en la fecha de pago precedente	18.07.2017	(l - k)	= 0,00	0,00	N
(iii) Transcurridos dos años desde constitución	18.07.2017	13.10.2014 años/years ≥ 2,00	2,76		N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción ejercitada S/N / Option exercised Y/N
07.07.2017	% (a / g)	< 10,00%	43,90%	N