

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current	18.07.2018
Actual / Current	09.07.2018
Precedente / Preceding	18.04.2018
	13.10.2014

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	(b + c + d)	Actual Current	09.07.2018 73.643.564,60
a	Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual Current	09.07.2018 1.391.152,92
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Loans (Non-Doubtful)	Actual Current	09.07.2018 68.028.942,57
c	Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)	Actual Current	09.07.2018 4.223.469,11
d	Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	Actual Current	09.07.2018 69.420.095,49
e	Saldo Vivo Préstamos no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Loans	Actual Current	09.07.2018 4.554.683,40
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans	Actual Current	09.07.2018 298.858.156,54
g	Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	Inicial Initial	09.03.2009 298.858.156,54

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente Preceding	18.04.2018 36.491.953,50
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	18.04.2018 45.000.000,00

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

i	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	18.04.2018 15.000.000,00
j	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	18.04.2018 15.000.000,00
k	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	18.07.2018 15.000.000,00
l	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	18.07.2018 15.000.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B : postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
09.07.2018	% (f / g)	> 23,00%	1,52%	N

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA

- (i)
(ii)

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA

- (i)
(ii)

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones ()**

N

(i)	Saldo morosos respecto a no dudosos	09.07.2018	% (b / e)	> 1,00%	2,004%	S/Y
(ii)	Se ha dotado el Fondo en la fecha de pago precedente	18.07.2018	(l - k)	< 0,00	0,00	N
(iii)	Transcurridos dos años desde constitución	18.07.2018	13.10.2014	años/years < 2,00	3,76	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N exercisable option Y/N
09.07.2018	% (a / g)	< 10,00%	24,64%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68
<http://www.edt-sg.com/e/> info@eurotitulizacion.com