

# BBVA EMPRESAS 1 Fondo de Titulación de Activos

## Informe resumen

Fecha: 29/02/2008  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
05/11/2007

NIF  
G85257657  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Préstamo Subordinado  
BBVA

Entidad Suscriptora  
BBVA  
Banco Europeo de Inversiones

### Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313820005	08/11/2007 10.000	92.489,59 924.895.900,00 92,49%	100.000,00 1.000.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	4,5710% 22/04/2008 1.068.668398 Bruto 876,308086 Neto	22/07/2047 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	22/04/2008 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313820013	08/11/2007 2.000	100.000,00 200.000.000,00 100,00%	100.000,00 200.000.000,00	Variable Euribor 3M-0,023% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	4,3880% 22/04/2008 1.109,188889 Bruto 909,534889 Neto	22/07/2047 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0313820047	08/11/2007 1.216	100.000,00 121.600.000,00 100,00%	100.000,00 121.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	4,6410% 22/04/2008 1.173,141667 Bruto 961,976167 Neto	22/07/2047 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313820021	08/11/2007 501	100.000,00 50.100.000,00 100,00%	100.000,00 50.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	5,0110% 22/04/2008 1.266,669444 Bruto 1.038,668944 Neto	22/07/2047 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2 A-	A2 A-
Serie C ES0313820039	08/11/2007 783	100.000,00 78.300.000,00 100,00%	100.000,00 78.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	5,4110% 22/04/2008 1.367,780556 Bruto 1.121,580056 Neto	22/07/2047 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3 BBB	Baa3 BBB
Total		1.374.895.900,00	1.450.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
			% TACP Mensual								
			0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	
			% TACP Anual equivalente								
			4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,84	1,70	1,56	1,45	1,34	1,25	1,17	1,10
		Fecha	30/12/2009	11/09/2009	21/09/2009	08/10/2009	07/03/2009	30/05/2009	05/02/2009	04/06/2009	
	Amort. final	Años	6,40	6,15	5,90	5,15	4,65	4,15	3,90	3,39	3,39
	Fecha	22/07/2014	22/04/2014	22/01/2014	22/04/2013	22/10/2012	23/04/2012	23/01/2012	22/07/2011		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,84	1,70	1,56	1,45	1,34	1,25	1,17	1,10	
	Fecha	30/12/2009	11/09/2009	21/09/2009	08/10/2009	07/03/2009	30/05/2009	05/02/2009	04/06/2009	3,39	
Amort. final	Años	6,40	6,15	5,90	5,15	4,65	4,15	3,90	3,39	3,39	
Fecha	22/07/2014	22/04/2014	22/01/2014	22/04/2013	22/10/2012	22/04/2012	22/01/2012	22/07/2011			
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,44	3,44	3,44	3,43	3,42	3,40	3,36	3,32
		Fecha	08/07/2011	08/07/2011	08/07/2011	08/05/2011	31/07/2011	22/07/2011	07/09/2011	23/06/2011	4,40
	Amort. final	Años	5,65	5,65	5,65	5,40	5,15	4,90	4,65	4,40	4,40
	Fecha	22/10/2013	22/10/2013	22/10/2013	22/07/2013	22/04/2013	22/01/2013	22/10/2012	23/07/2012		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44
	Fecha	08/07/2011	08/07/2011	08/07/2011	08/07/2011	08/07/2011	08/07/2011	08/07/2011	08/07/2011	08/07/2011	08/07/2011
Amort. final	Años	5,65	5,65	5,65	5,65	5,65	5,65	5,65	5,65	5,65	
Fecha	22/10/2013	22/10/2013	22/10/2013	22/10/2013	22/10/2013	22/10/2013	22/10/2013	22/10/2013	22/10/2013	22/10/2013	
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,40	6,15	5,90	5,40	5,15	4,90	4,65	4,40
		Fecha	22/07/2014	22/04/2014	22/01/2014	22/07/2013	22/04/2013	22/01/2013	22/10/2012	22/07/2012	22/07/2012
	Amort. final	Años	6,40	6,15	5,90	5,40	5,15	4,90	4,65	4,40	4,40
	Fecha	22/07/2014	22/04/2014	22/01/2014	22/07/2013	22/04/2013	22/01/2013	22/10/2012	23/07/2012		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,17	8,69	8,24	7,83	7,48	7,18	6,93	6,71	6,71
	Fecha	28/04/2017	11/03/2016	24/05/2016	26/12/2015	20/08/2015	05/03/2015	31/01/2015	14/11/2014	14/11/2014	
Amort. final	Años	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41	
Fecha	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,27	4,04	3,85	3,60	3,44	3,28	3,11	2,96
		Fecha	06/04/2012	14/03/2012	01/05/2012	10/06/2011	08/06/2011	06/10/2011	04/07/2011	14/02/2011	14/02/2011
	Amort. final	Años	6,40	6,15	5,90	5,40	5,15	4,90	4,65	4,40	4,40
	Fecha	22/07/2014	22/04/2014	22/01/2014	22/07/2013	22/04/2013	22/01/2013	22/10/2012	23/07/2012		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,83	4,56	4,33	4,10	3,90	3,72	3,53	3,37	
	Fecha	27/12/2012	19/09/2012	27/06/2012	04/03/2012	23/01/2012	19/11/2011	09/09/2011	14/07/2011	14/07/2011	
Amort. final	Años	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41	
Fecha	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,27	4,04	3,85	3,60	3,44	3,28	3,11	2,96
		Fecha	06/04/2012	14/03/2012	01/05/2012	10/06/2011	08/06/2011	06/10/2011	04/07/2011	14/02/2011	14/02/2011
	Amort. final	Años	6,40	6,15	5,90	5,40	5,15	4,90	4,65	4,40	4,40
	Fecha	22/07/2014	22/04/2014	22/01/2014	22/07/2013	22/04/2013	22/01/2013	22/10/2012	23/07/2012		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,83	4,56	4,33	4,10	3,90	3,72	3,53	3,37	
	Fecha	27/12/2012	19/09/2012	27/06/2012	04/03/2012	23/01/2012	19/11/2011	09/09/2011	14/07/2011	14/07/2011	
Amort. final	Años	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41	
Fecha	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Clase A	90,66%	1.246.495.900,00	11,91%	91,14%	1.321.600.000,00	11,31%
Serie A1	67,27%	924.895.900,00		68,97%	1.000.000.000,00	
Serie A2	14,55%	200.000.000,00		13,79%	200.000.000,00	
Serie A3	8,84%	121.600.000,00		8,39%	121.600.000,00	
Serie B	3,84%	50.100.000,00	8,27%	3,46%	50.100.000,00	7,85%
Serie C	5,89%	78.300.000,00	2,58%	5,40%	78.300.000,00	2,45%
Emisión de Bonos		1.374.895.900,00			1.450.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,58%	35.525.000,00		2,45%	35.525.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	84.805.124,66	4,383%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	11.184.158,30		
Ints. cobrados ptes de ingreso	3.104.150,35		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		467.806,53	6,411%
Préstamo Subordinado	0,00	35.525.000,00	7,411%

Informe resumen

Fecha: 29/02/2008  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
05/11/2007

NIF  
G85257657  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositarario Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Préstamo Subordinado  
BBVA

Entidad Suscriptor  
BBVA  
Banco Europeo de Inversiones

Activos titulizados: Préstamos a empresas

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.165	3.229	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.318.397.477,32	1.450.001.635,06	
Medio	416.555,29	449.055,94	
Mínimo	945,92	834,00	
Máximo	20.000.000,00	20.000.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,26%	5,09%	
Mínimo	2,50%	2,50%	
Máximo	10,00%	10,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	71	74	
Mínimo	17/05/2008	17/05/2008	
Máximo	19/07/2034	19/07/2034	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	4,33%	4,26%	
EURIBOR/MIBOR a 2 meses	0,90%	0,90%	
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	39,67%	39,27%	
EURIBOR/MIBOR a 4 meses	0,02%	0,03%	
EURIBOR/MIBOR a 5 meses	0,06%	0,06%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	26,79%	26,94%	
EURIBOR/MIBOR a 7 meses	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 9 meses	0,01%	0,02%	
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,08%	0,07%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	13,88%	14,78%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	7,70%	7,38%	
M. Hipotecario Bancos	0,14%	0,14%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,05%	0,04%	
Interés Fijo	6,37%	6,11%	

Concentración sectorial (CNAE)			
	Actual	A la constitución	
(D) - Industria manufacturera	35,34%	35,14%	
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	21,95%	22,05%	
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	13,12%	13,03%	
(F) - Construcción	8,22%	9,02%	
(H) - Hostelería	7,63%	7,64%	
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,94%	3,24%	
(B) - Pesca	2,90%	2,70%	
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	2,41%	2,37%	
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	2,46%	2,33%	
(J) - Intermediación financiera	1,05%	1,00%	
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,60%	0,55%	
(C) - Industrias extractivas	0,50%	0,47%	
(M) - Educación	0,27%	0,25%	
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	0,19%	0,19%	
(L) - Administración pública, defensa y seguridad social obligatoria	0,01%	0,01%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,07%	0,79%			0,67%
Tasa anual equivalente	0,82%	9,11%			7,78%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,62%	9,84%
Aragón	2,43%	2,59%
Asturias	1,49%	1,54%
Canarias	6,00%	5,68%
Cantabria	0,65%	0,65%
Castilla y León	2,76%	3,01%
Castilla-La Mancha	2,74%	2,69%
Cataluña	9,67%	9,70%
Ceuta	0,00%	0,00%
Comunidad Valenciana	16,24%	15,75%
Extremadura	3,05%	2,85%
Galicia	4,75%	4,66%
Islas Baleares	2,82%	3,07%
La Rioja	1,62%	1,56%
Madrid	17,30%	17,35%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	3,11%	3,75%
Navarra	3,69%	3,65%
País Vasco	12,06%	11,66%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		%
<b>Impagados</b>										
Hasta 1 Mes	188	1.049.705,43	439.137,86	0,00	1.488.843,29	75,33	50.550.364,58	52.039.207,87	71,06	
De 1 a 2 Meses	37	62.627,14	44.241,42	0,00	106.868,56	5,41	5.923.118,76	6.029.987,32	8,23	
De 2 a 3 Meses	24	205.853,29	138.665,41	0,00	344.518,70	17,43	13.868.639,12	14.213.157,82	19,41	
De 3 a 6 Meses	7	26.827,00	9.458,11	25,54	36.310,65	1,84	910.950,77	947.261,42	1,29	
Subtotal	256	1.345.012,86	631.502,80	25,54	1.976.541,20	100,00	71.253.073,23	73.229.614,43	100,00	
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	256	1.345.012,86	631.502,80	25,54	1.976.541,20		71.253.073,23	73.229.614,43		