

# BBVA EMPRESAS 1 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 30/06/2008  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución:** 05/11/2007

**NIF:** G85257657  
**Sociedad Gestora:** Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos:** BBVA

**Administrador Activos:** BBVA

**Directores Emisión Bonos:** BBVA

**Agente Pago Bonos:** BBVA

**Mercado Negociación:** AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos:** Iberclear

**Cuenta Tesorería:** BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales:** BBVA

**Permuta Intereses:** BBVA

**Depositario Activos:** BBVA

**Audidores Fondo:** Ernst&Young

**Préstamo Subordinado:** BBVA

**Entidad Suscriptora:** BBVA  
Banco Europeo de Inversiones

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313820005	08/11/2007 10.000	83.403,73 834.037.300,00 83,40%	100.000,00 1.000.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	4,9540% 22/07/2008 1.044,432476 Bruto 856,434630 Neto	22/07/2047 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	22/07/2008 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313820013	08/11/2007 2.000	100.000,00 200.000.000,00 100,00%	100.000,00 200.000.000,00	Variable Euribor 3M-0,023% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	4,7710% 22/07/2008 1.206,002778 Bruto 988,922278 Neto	22/07/2047 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0313820021	08/11/2007 1.216	100.000,00 121.600.000,00 100,00%	100.000,00 121.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	5,0240% 22/07/2008 1.269,955556 Bruto 1.041,363556 Neto	22/07/2047 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313820039	08/11/2007 501	100.000,00 50.100.000,00 100,00%	100.000,00 50.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	5,3940% 22/07/2008 1.363,483333 Bruto 1.118,056333 Neto	22/07/2047 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2 A-	A2 A-
Serie C ES0313820047	08/11/2007 783	100.000,00 78.300.000,00 100,00%	100.000,00 78.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	5,7940% 22/07/2008 1.464,594444 Bruto 1.200,967444 Neto	22/07/2047 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3 BBB	Baa3 BBB
<b>Total</b>		<b>1.284.037.300,00</b>	<b>1.450.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Años	1,97	1,81	1,67	1,54	1,43	1,33	1,24	1,16
	Amort. final	Fecha	18/07/2010	23/05/2010	04/02/2010	13/02/2010	01/02/2010	27/11/2009	26/10/2009	28/09/2009
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	6,48	5,98	5,73	5,48	4,98	4,48	3,98	3,48
	Amort. final	Fecha	22/01/2015	22/07/2014	22/04/2014	22/01/2014	22/07/2013	22/01/2013	23/07/2012	23/01/2012
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	1,97	1,81	1,67	1,54	1,43	1,33	1,24	1,16
	Amort. final	Fecha	18/07/2010	23/05/2010	04/02/2010	13/02/2010	01/02/2010	27/11/2009	26/10/2009	28/09/2009
Serie B	Con amortización opcional *	Años	6,48	5,98	5,73	5,48	4,98	4,48	3,98	3,48
	Amort. final	Fecha	22/01/2015	22/07/2014	22/04/2014	22/01/2014	22/07/2013	22/01/2013	22/07/2012	22/01/2012
Serie C	Con amortización opcional *	Años	3,02	3,02	3,02	3,02	3,01	3,00	2,98	2,98
	Amort. final	Fecha	08/07/2011	08/07/2011	08/07/2011	08/07/2011	08/05/2011	31/07/2011	22/07/2011	22/01/2011
Serie A1	Con amortización opcional *	Años	5,23	5,23	5,23	5,23	4,98	4,73	4,48	4,23
	Amort. final	Fecha	22/10/2013	22/10/2013	22/10/2013	22/10/2013	22/10/2013	22/07/2013	22/04/2013	22/01/2013
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	6,48	5,98	5,73	5,48	5,23	4,98	4,73	4,48
	Amort. final	Fecha	22/01/2015	22/07/2014	22/04/2014	22/01/2014	22/10/2013	22/07/2013	22/04/2013	22/01/2013
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	9,19	8,72	8,26	7,84	7,45	7,12	6,83	6,58
	Amort. final	Fecha	10/07/2017	16/04/2017	11/01/2016	06/10/2016	01/11/2016	09/10/2015	27/05/2015	26/02/2015
Serie B	Con amortización opcional *	Años	25,99	25,99	25,99	25,99	25,99	25,99	25,99	25,99
	Amort. final	Fecha	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034
Serie C	Con amortización opcional *	Años	4,05	3,79	3,61	3,44	3,28	3,11	2,96	2,83
	Amort. final	Fecha	18/08/2012	14/05/2012	03/08/2012	01/07/2012	11/10/2011	09/07/2011	18/07/2011	30/05/2011
Serie A1	Con amortización opcional *	Años	4,61	4,35	4,12	3,92	3,73	3,54	3,38	3,23
	Amort. final	Fecha	03/08/2013	12/03/2012	09/12/2012	30/06/2012	24/04/2012	02/11/2012	14/12/2011	22/10/2011
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	25,99	25,99	25,99	25,99	25,99	25,99	25,99	25,99
	Amort. final	Fecha	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	4,05	3,79	3,61	3,44	3,28	3,11	2,96	2,83
	Amort. final	Fecha	19/08/2012	14/05/2012	03/08/2012	01/07/2012	11/10/2011	09/07/2011	18/07/2011	30/05/2011
Serie B	Con amortización opcional *	Años	6,48	5,98	5,73	5,48	5,23	4,98	4,73	4,48
	Amort. final	Fecha	22/01/2015	22/07/2014	22/04/2014	22/01/2014	22/10/2013	22/07/2013	22/04/2013	22/01/2013
Serie C	Con amortización opcional *	Años	4,61	4,35	4,12	3,92	3,73	3,54	3,38	3,23
	Amort. final	Fecha	03/08/2013	12/03/2012	09/12/2012	30/06/2012	24/04/2012	02/11/2012	14/12/2011	22/10/2011
Emisión de Bonos	Con amortización opcional *	Años	25,99	25,99	25,99	25,99	25,99	25,99	25,99	25,99
	Amort. final	Fecha	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034	22/07/2034

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	90,00%	1.155.637.300,00	12,77%	91,14%	1.321.600.000,00
Serie A1	64,95%	834.037.300,00	68,97%	1.000.000.000,00	
Serie A2	15,58%	200.000.000,00	13,79%	200.000.000,00	
Serie A3	9,47%	121.600.000,00	8,39%	121.600.000,00	
Serie B	3,90%	50.100.000,00	8,87%	50.100.000,00	7,85%
Serie C	6,10%	78.300.000,00	2,77%	5,40%	78.300.000,00
Emisión de Bonos		1.284.037.300,00			1.450.000.000,00
Fondo de Reserva	2,77%	35.525.000,00		2,45%	35.525.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	133.401.074,57	4,772%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	27.518.026,66		
Ints. cobrados ptes de ingreso	6.231.309,09		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		425.278,66	6,837%
Préstamo Subordinado	0,00	35.525.000,00	7,837%

Informe resumen

Fecha: 30/06/2008  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
05/11/2007

NIF  
G85257657  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositarario Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Préstamo Subordinado  
BBVA

Entidad Suscriptor  
BBVA  
Banco Europeo de Inversiones

Activos titulizados: Préstamos a empresas

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.021	3.229	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.163.390.552,26	1.450.001.635,06	
Medio	385.101,14	449.055,94	
Mínimo	254,20	834,00	
Máximo	20.000.000,00	20.000.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,27%	5,09%	
Mínimo	2,43%	2,50%	
Máximo	10,00%	10,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	71	74	
Mínimo	01/07/2008	17/05/2008	
Máximo	19/07/2034	19/07/2034	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	4,55%	4,26%	
EURIBOR/MIBOR a 2 meses	0,96%	0,90%	
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	38,63%	39,27%	
EURIBOR/MIBOR a 4 meses	0,02%	0,03%	
EURIBOR/MIBOR a 5 meses	0,06%	0,06%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	27,78%	26,94%	
EURIBOR/MIBOR a 7 meses	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 9 meses	0,01%	0,02%	
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,09%	0,07%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	13,09%	14,78%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	8,24%	7,38%	
M. Hipotecario Bancos	0,15%	0,14%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,03%	0,04%	
Interés Fijo	6,40%	6,11%	

Concentración sectorial (CNAE)			
	Actual	A la constitución	
(D) - Industria manufacturera	36,21%	35,14%	
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	20,80%	22,05%	
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	13,27%	13,03%	
(F) - Construcción	7,78%	9,02%	
(H) - Hostelería	7,66%	7,64%	
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,55%	3,24%	
(B) - Pesca	3,25%	2,70%	
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	2,16%	2,37%	
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	2,63%	2,33%	
(J) - Intermediación financiera	1,12%	1,00%	
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,60%	0,55%	
(C) - Industrias extractivas	0,47%	0,47%	
(M) - Educación	0,29%	0,25%	
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	0,20%	0,19%	
(L) - Administración pública, defensa y seguridad social obligatoria	0,01%	0,01%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,40%	0,89%	0,64%		0,72%
Tasa anual equivalente	15,52%	10,18%	7,40%		8,28%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,27%	9,84%
Aragón	2,30%	2,59%
Asturias	1,50%	1,54%
Canarias	5,97%	5,68%
Cantabria	0,70%	0,65%
Castilla y León	2,75%	3,01%
Castilla-La Mancha	2,82%	2,69%
Cataluña	8,43%	9,70%
Ceuta	0,00%	0,00%
Comunidad Valenciana	16,86%	15,75%
Extremadura	3,29%	2,85%
Galicia	4,48%	4,66%
Islas Baleares	2,68%	3,07%
La Rioja	1,71%	1,56%
Madrid	18,19%	17,35%
Melilla	0,01%	0,00%
Murcia	3,03%	3,75%
Navarra	4,06%	3,65%
País Vasco	11,94%	11,66%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
<b>Impagados</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	203	3.368.469,84	228.697,74	0,00	3.597.167,58	66,80	35.392.857,59	38.990.025,17	77,07
De > 1 a ≤ 2 Meses	64	1.326.137,26	68.362,64	0,00	1.394.499,90	25,90	6.998.341,36	8.392.841,26	16,59
De > 2 a ≤ 3 Meses	23	171.567,63	29.644,16	0,00	201.211,79	3,74	1.766.567,37	1.967.779,16	3,89
De > 3 a ≤ 6 Meses	16	132.049,79	20.252,03	159,08	152.460,90	2,83	876.317,80	1.028.778,70	2,03
De > 6 a < 12 Meses	5	31.459,75	7.502,71	680,27	39.642,73	0,74	173.547,10	213.189,83	0,42
Subtotal	311	5.029.684,27	354.459,28	839,35	5.384.982,90	100,00	45.207.631,22	50.592.614,12	100,00
<b>Dudosos (subjetivos)</b>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	311	5.029.684,27	354.459,28	839,35	5.384.982,90		45.207.631,22	50.592.614,12	