

Informe resumen

Fecha: 31/05/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
05/11/2007

NIF  
V85257657

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuda Intereses  
BBVA

Depositorio Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado  
BBVA

Entidad Suscriptora  
BBVA  
Banco Europeo de Inversiones

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos         |                           |  |                                |   |  |  |  |                               |             |
|--------------------------|---------------------------|--|--------------------------------|---|--|--|--|-------------------------------|-------------|
| Serie<br>Código ISIN     | Fecha emisión<br>Nº bonos | Nominal<br>(Unitario Bono / Total Serie / %Factor) |                                | Clase de interés<br>Índice y márgen<br>Fechas de Pago | Tipo de Interés<br>próximo cupón                             | Amortización                                   |  | Calificación<br>Moody's / S&P |             |
|                          |                           | Actual   | Inicial                        |   |  | Vencimiento Final<br>(legal) / frecuencia      | Próxima  | Actual                        | Inicial     |
| Serie A1<br>ES0313820005 | 08/11/2007<br>10.000      | 15.134,63<br>151.346.300,00<br>15,13%              | 100.000,00<br>1.000.000.000,00 | Variable<br>Euribor 3M+0,160%<br>22.Ene/Abr/Jul/Oct   | 0,8020%<br>22/07/2010<br>30,682099 Bruto<br>24,852500 Neto   | 22/07/2047<br>Trimestral<br>22.Ene/Abr/Jul/Oct | 22/07/2010<br>"Pass-Through"   | Aaa<br>AAA                    | Aaa<br>AAA  |
| Serie A2<br>ES0313820013 | 08/11/2007<br>2.000       | 85.000,00<br>170.000.000,00<br>85,00%              | 100.000,00<br>200.000.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+0,023%<br>22.Ene/Abr/Jul/Oct   | 0,6190%<br>22/07/2010<br>132,999028 Bruto<br>107,729213 Neto | 22/07/2047<br>Trimestral<br>22.Ene/Abr/Jul/Oct | A Determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | Aaa<br>AAA                    | Aaa<br>AAA  |
| Serie A3<br>ES0313820021 | 08/11/2007<br>1.216       | 100.000,00<br>121.600.000,00<br>100,00%            | 100.000,00<br>121.600.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+0,230%<br>22.Ene/Abr/Jul/Oct   | 0,8720%<br>22/07/2010<br>220,422222 Bruto<br>178,542000 Neto | 22/07/2047<br>Trimestral<br>22.Ene/Abr/Jul/Oct | A Determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | Aaa<br>AAA                    | Aaa<br>AAA  |
| Serie B<br>ES0313820039  | 08/11/2007<br>501         | 100.000,00<br>50.100.000,00<br>100,00%             | 100.000,00<br>50.100.000,00    | Variable<br>Euribor 3M+0,600%<br>22.Ene/Abr/Jul/Oct   | 1,2420%<br>22/07/2010<br>313,950000 Bruto<br>254,299500 Neto | 22/07/2047<br>Trimestral<br>22.Ene/Abr/Jul/Oct | A Determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | A2<br>A-                      | A2<br>A-    |
| Serie C<br>ES0313820047  | 08/11/2007<br>783         | 100.000,00<br>78.300.000,00<br>100,00%             | 100.000,00<br>78.300.000,00    | Variable<br>Euribor 3M+1,000%<br>22.Ene/Abr/Jul/Oct   | 1,6420%<br>22/07/2010<br>415,061111 Bruto<br>336,199500 Neto | 22/07/2047<br>Trimestral<br>22.Ene/Abr/Jul/Oct | A Determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | B3<br>BBB                     | Baa3<br>BBB |
| Total                    |                           | 571.346.300,00                                     | 1.450.000.000,00               |   |  |  |  |                               |             |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) |                             |            |       |                          |      |      |      |       |       |       |       |  |  |
|---|-----------------------------|------------|-------|--------------------------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|--|--|
| Serie   | Amortización                | Vida media | Años  | % TACP Mensual           |      |      |      |       |       |       |       |  |  |
|   |                             |            |       | 0,17                     | 0,34 | 0,51 | 0,69 | 0,87  | 1,06  | 1,25  | 1,44  |  |  |
|   |                             |            |       | % TACP Anual equivalente |      |      |      |       |       |       |       |  |  |
|   |                             |            |       | 2,00                     | 4,00 | 6,00 | 8,00 | 10,00 | 12,00 | 14,00 | 16,00 |  |  |
| Serie A1  | Con amortización opcional * | Años       | Fecha | 0,92                     | 0,85 | 0,79 | 0,73 | 0,69  | 0,65  | 0,62  | 0,60  |  |  |
|   | Amort. final                | Años       | Fecha | 2,00                     | 1,75 | 1,75 | 1,50 | 1,50  | 1,25  | 1,25  | 1,25  |  |  |
| Serie A2  | Con amortización opcional * | Años       | Fecha | 0,92                     | 0,85 | 0,79 | 0,73 | 0,69  | 0,65  | 0,62  | 0,60  |  |  |
|   | Amort. final                | Años       | Fecha | 2,00                     | 1,75 | 1,75 | 1,50 | 1,50  | 1,25  | 1,25  | 1,25  |  |  |
| Serie A3  | Con amortización opcional * | Años       | Fecha | 0,92                     | 0,85 | 0,79 | 0,73 | 0,69  | 0,65  | 0,62  | 0,60  |  |  |
|   | Amort. final                | Años       | Fecha | 2,00                     | 1,75 | 1,75 | 1,50 | 1,50  | 1,25  | 1,25  | 1,25  |  |  |
| Serie B   | Con amortización opcional * | Años       | Fecha | 0,92                     | 0,85 | 0,79 | 0,73 | 0,69  | 0,65  | 0,62  | 0,60  |  |  |
|   | Amort. final                | Años       | Fecha | 2,00                     | 1,75 | 1,75 | 1,50 | 1,50  | 1,25  | 1,25  | 1,25  |  |  |
| Serie C   | Con amortización opcional * | Años       | Fecha | 0,92                     | 0,85 | 0,79 | 0,73 | 0,69  | 0,65  | 0,62  | 0,60  |  |  |
|   | Amort. final                | Años       | Fecha | 2,00                     | 1,75 | 1,75 | 1,50 | 1,50  | 1,25  | 1,25  | 1,25  |  |  |

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) |        |                |        |              |                  |
|------------------------|--------|----------------|--------|--------------|------------------|
| Clase                  | Actual | % MC           |        | A la emisión |                  |
|                        |        | % MC           | % MC   | % MC         | % MC             |
| Clase A                | 77,53% | 442.946.300,00 | 26,98% | 91,14%       | 1.321.600.000,00 |
| Serie A1               | 26,49% | 151.346.300,00 |        | 68,97%       | 1.000.000.000,00 |
| Serie A2               | 29,75% | 170.000.000,00 |        | 13,79%       | 200.000.000,00   |
| Serie A3               | 21,28% | 121.600.000,00 |        | 8,39%        | 121.600.000,00   |
| Serie B                | 8,77%  | 50.100.000,00  | 18,21% | 3,46%        | 50.100.000,00    |
| Serie C                | 13,70% | 78.300.000,00  | 4,51%  | 5,40%        | 78.300.000,00    |
| Emisión de Bonos       |        | 571.346.300,00 |        |              | 1.450.000.000,00 |
| Fondo de Reserva       | 4,51%  | 25.751.011,21  |        | 2,45%        | 35.525.000,00    |

| Otras operaciones financieras (actual) |               |               |         |
|--|---------------|---------------|---------|
| Activo                                 | Saldo         | Interés       |         |
| Cuenta de Tesorería                    | 49.539.516,50 | 0,550%        |         |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso       | 10.129.725,77 |               |         |
| Ints. cobrados ptes de ingreso         | 462.773,45    |               |         |
| Pasivo                                 | Disponible    | Saldo         | Interés |
| Préstamo Subordinado L/P               |               | 35.525.000,00 | 3,642%  |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P          |               | 0,04          | 2,642%  |
| Préstamo Subordinado C/P               |               | 0,00          |         |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P          |               | 85.055,74     |         |

Informe resumen

Fecha: 31/05/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
05/11/2007

NIF  
V85257657

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositarario Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado  
BBVA

Entidad Suscriptora  
BBVA  
Banco Europeo de Inversiones

Activos titulizados: Préstamos a empresas

| General  |                |                   |  |
|--|----------------|-------------------|--|
|  | Actual         | A la constitución |  |
| Número   | 1.672          | 3.229             |  |
| Principal  |                |                   |  |
| Pendiente vencimiento  | 540.558.732,88 | 1.450.001.635,06  |  |
| Medio  | 323.300,68     | 449.055,94        |  |
| Mínimo   | 94,96          | 834,00            |  |
| Máximo   | 17.000.000,00  | 20.000.000,00     |  |
| Interés nominal  |                |                   |  |
| Medio ponderado  | 1,96%          | 5,09%             |  |
| Mínimo   | 0,55%          | 2,50%             |  |
| Máximo   | 9,33%          | 10,00%            |  |
| Vencimiento final  |                |                   |  |
| Media ponderada (meses)  | 71             | 74                |  |
| Mínimo   | 02/06/2010     | 17/05/2008        |  |
| Máximo   | 19/07/2034     | 19/07/2034        |  |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) |                |                   |  |
| EURIBOR/MIBOR a 1 mes  | 5,25%          | 4,26%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 2 meses  | 0,58%          | 0,90%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 3 meses  | 29,14%         | 39,27%            |  |
| EURIBOR/MIBOR a 4 meses  | 0,01%          | 0,03%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 5 meses  | 0,04%          | 0,06%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 6 meses  | 30,20%         | 26,94%            |  |
| EURIBOR/MIBOR a 7 meses  | 0,00%          | 0,00%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 9 meses  | 0,00%          | 0,02%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 11 meses   | 0,00%          | 0,07%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año  | 14,77%         | 14,78%            |  |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)                                     | 11,45%         | 7,38%             |  |
| M. Hipotecario Bancos  | 0,12%          | 0,14%             |  |
| M. Hipotecario Conjunto de Entidades                                       | 0,04%          | 0,04%             |  |
| Interés Fijo   | 8,41%          | 6,11%             |  |

| Concentración sectorial (CNAE)  |        |                   |
|---|--------|-------------------|
|   | Actual | A la constitución |
| (D) - Industria manufacturera   | 31,88% | 35,14%            |
| (K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales  | 24,00% | 22,05%            |
| (G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico | 12,43% | 13,03%            |
| (F) - Construcción  | 5,63%  | 9,02%             |
| (H) - Hostelería  | 9,04%  | 7,64%             |
| (I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones   | 4,50%  | 3,24%             |
| (B) - Pesca   | 4,55%  | 2,70%             |
| (A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura   | 2,62%  | 2,37%             |
| (O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales                          | 2,82%  | 2,33%             |
| (J) - Intermediación financiera   | 0,67%  | 1,00%             |
| (E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua  | 0,87%  | 0,55%             |
| (C) - Industrias extractivas  | 0,32%  | 0,47%             |
| (M) - Educación   | 0,50%  | 0,25%             |
| (N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social  | 0,17%  | 0,19%             |
| (L) - Administración pública, defensa y seguridad social obligatoria  | 0,01%  | 0,01%             |

| Amortización anticipada |            |                 |                 |                  |           |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
|                         | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante  | 0,32%      | 0,74%           | 0,73%           | 0,88%            | 0,84%     |
| Tasa anual equivalente  | 3,74%      | 8,54%           | 8,38%           | 10,05%           | 9,66%     |

| Distribución geográfica |        |                   |
|-------------------------|--------|-------------------|
|                         | Actual | A la constitución |
| Andalucía               | 8,93%  | 9,84%             |
| Aragón                  | 2,50%  | 2,59%             |
| Asturias                | 1,62%  | 1,54%             |
| Canarias                | 6,17%  | 5,68%             |
| Cantabria               | 0,44%  | 0,65%             |
| Castilla y León         | 2,17%  | 3,01%             |
| Castilla-La Mancha      | 3,15%  | 2,69%             |
| Cataluña                | 6,90%  | 9,70%             |
| Ceuta                   | 0,00%  | 0,00%             |
| Comunidad Valenciana    | 16,70% | 15,75%            |
| Extremadura             | 4,88%  | 2,85%             |
| Galicia                 | 3,82%  | 4,66%             |
| Islas Baleares          | 3,13%  | 3,07%             |
| La Rioja                | 0,57%  | 1,56%             |
| Madrid                  | 18,58% | 17,35%            |
| Melilla                 | 0,01%  | 0,00%             |
| Murcia                  | 2,12%  | 3,75%             |
| Navarra                 | 3,95%  | 3,65%             |
| País Vasco              | 14,36% | 11,66%            |

| Morosidad actual            |                   |                        |              |            |               |        |                           |               |        |
|-----------------------------|-------------------|------------------------|--------------|------------|---------------|--------|---------------------------|---------------|--------|
| Antigüedad                  | Número de activos | Deuda vencida impagada |              |            |               |        | Deuda pendiente de vencer | Deuda total   |        |
|                             |                   | Principal              | Intereses    | Otros      | Total         | %      |                           |               | %      |
| <b>Impagados</b>            |                   |                        |              |            |               |        |                           |               |        |
| De > 0 a ≤ 1 Mes            | 108               | 843.694,14             | 89.874,33    | 3.121,85   | 936.690,32    | 6,98   | 29.768.183,64             | 30.704.873,96 | 41,82  |
| De > 1 a ≤ 2 Meses          | 50                | 593.095,39             | 13.560,39    | 0,00       | 606.655,78    | 4,52   | 3.267.617,61              | 3.874.273,39  | 5,28   |
| De > 2 a ≤ 3 Meses          | 32                | 405.182,45             | 69.857,18    | 0,00       | 475.039,63    | 3,54   | 13.884.967,02             | 14.359.906,65 | 19,56  |
| De > 3 a ≤ 6 Meses          | 17                | 305.469,89             | 10.500,35    | 1.477,52   | 317.447,76    | 2,37   | 473.574,87                | 791.022,63    | 1,08   |
| De > 6 a < 12 Meses         | 42                | 2.185.874,02           | 136.245,61   | 71.085,63  | 2.393.205,26  | 17,84  | 5.135.599,65              | 7.528.804,91  | 10,25  |
| De ≥ 12 a < 18 Meses        | 68                | 3.215.205,76           | 172.568,70   | 42.167,19  | 3.429.941,65  | 25,57  | 2.454.671,46              | 5.884.613,11  | 8,01   |
| De ≥ 18 a < 24 Meses        | 52                | 2.326.036,68           | 410.849,33   | 52.126,72  | 2.789.012,73  | 20,79  | 4.299.986,94              | 7.088.999,67  | 9,65   |
| De ≥ 24 Años                | 29                | 2.283.798,29           | 152.118,22   | 29.760,21  | 2.465.676,72  | 18,38  | 728.957,99                | 3.194.634,71  | 4,35   |
| Subtotal                    | 398               | 12.158.356,62          | 1.055.574,11 | 199.739,12 | 13.413.669,85 | 100,00 | 60.013.459,18             | 73.427.129,03 | 100,00 |
| <b>Dudosos (subjetivos)</b> |                   |                        |              |            |               |        |                           |               |        |
|                             | 0                 | 0,00                   | 0,00         | 0,00       | 0,00          | 0,00   | 0,00                      | 0,00          | 0,00   |
| Subtotal                    | 0                 | 0,00                   | 0,00         | 0,00       | 0,00          | 0,00   | 0,00                      | 0,00          | 0,00   |
| Total                       | 398               | 12.158.356,62          | 1.055.574,11 | 199.739,12 | 13.413.669,85 |        | 60.013.459,18             | 73.427.129,03 |        |