

BBVA EMPRESAS 1 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application


Divisa / Currency :	EUR	Fondos Disponibles			
		Amortización Series			
		A1, A2, A3, B y C			
Fecha Pago / Payment Date :	22.01.2009	Fondos Disponibles		Available Funds for Amortisation	
		Available Funds	Series A1, A2, A3, B y C	Available Funds	Series A1, A2, A3, B y C
		Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds					
Cuenta Tesorería Treasury Account	Saldo de inicio al Initial balance at	22.01.2009		150.261.065,09	150.261.065,09
Intereses cobrados Préstamos Loans interests collected			15.317.666,91		
Principales cobrados Préstamos Loans principals collected			98.299.450,09		
Rendimientos Cuentas Accounts interest			1.118.948,09		
Fondos Disponibles (otros) Available Funds (another)			0,00		
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		35.525.000,00		
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C				33,10	33,10
Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)				-318.625,78	-318.625,78
Cobros / Collections			15.024.212,95		
Pagos / Payments			15.342.838,73		
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			149.942.472,41	149.942.472,41	0,00
B.1 APLICACIÓN Application					
			Devengado	Aplicado	
			<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses			34.750,01	34.750,01	149.907.722,40
2º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee			26.037,76	26.037,76	149.881.684,64
3º Permuta Financiera (neto pagado)* Financial Swap (net paid)*			0,00	0,00	149.881.684,64
4º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest			8.224.620,26	8.224.620,26	141.657.064,38
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest			2.543.800,00	2.543.800,00	139.113.264,38
c) Intereses Bonos Serie A3 Series A3 Bond Interest			1.625.251,56	1.625.251,56	137.488.012,82
5º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *			716.986,67	716.986,67	136.771.026,15
6º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *			1.200.600,00	1.200.600,00	135.570.426,15
7º Retención para Amortización Series A1, A2, A3, B y C Withholding for Amortisation Series			98.504.490,03	98.504.490,03	37.065.936,12
(+) Principal Pendiente Series A1, A2, A3, B y C Outstanding Principal Series		1.073.707.300,00			
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans		975.407.816,82			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans		205.006,85			
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **			0,00	0,00	37.065.936,12
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **			0,00	0,00	37.065.936,12
10º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve			35.525.000,00	35.525.000,00	1.540.936,12
11º Permuta Financiera (pago liquidativo)*** Financial Swap (liquidation payment)***			0,00	0,00	1.540.936,12
12º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan			726.288,89	726.288,89	814.647,23
13º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment			0,00	0,00	814.647,23
14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan			6.086,21	6.086,21	808.561,02
15º Reembolso Principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan Principal Repayment			42.527,87	42.527,87	766.033,15
16º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin			784.671,25	766.033,15	0,00
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds			0,00	0,00	98.504.490,03
Total aplicado Total applied			149.961.110,51	149.942.472,41	98.504.490,03

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

BBVA EMPRESAS 1 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application



Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **22.01.2009**

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	Fondos Disponibles	Fondos Disponibles
			<i>Available Funds</i>	Amortización Series A1, A2, A3, B y C <i>Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B y C</i>
B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A1, A2, A3, B y C <i>Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, A3, B and C</i>				98.504.490,03
1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i>	98.504.400,00	98.504.400,00		90,03
b) Amortización Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Amortisation</i>	0,00	0,00		90,03
c) Amortización Bonos Serie A3 <i>Series A3 Bond Amortisation</i>	0,00	0,00		90,03
2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00		90,03
3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00		90,03
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C. <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B and C</i>	90,03	90,03		0,00
Total aplicado <i>Total applied</i>	98.504.490,03	98.504.490,03		

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	22.01.2009	35.525.090,03
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		35.525.000,00
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B and C</i>			90,03

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida.
Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.