

Informe resumen

Fecha: 31/12/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
09/03/2009

NIF  
V85653186  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA

Entidad Suscriptora  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositorio Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Deloitte

Préstamo Subordinado  
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0314789001	12/03/2009 24.168	53.013,60 1.281.232.684,80	100.000,00 2.416.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 16.Feb/May/Ago/Nov	1,3490% 16/02/2011 182,761441 Bruto 148,036767 Neto	16/08/2041 Trimestral 16.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through"	Aaa	Aaa
Serie B ES0314789019	12/03/2009 1.539	100.000,00 153.900.000,00	100.000,00 153.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 16.Feb/May/Ago/Nov	1,5490% 16/02/2011 395,855556 Bruto 320,643000 Neto	16/08/2041 Trimestral 16.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3	A3
Serie C ES0314789027	12/03/2009 2.793	100.000,00 279.300.000,00	100.000,00 279.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,800% 16.Feb/May/Ago/Nov	1,8490% 16/02/2011 472,522222 Bruto 382,743000 Neto	16/08/2041 Trimestral 16.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3	Baa3
Total		1.714.432.684,80	2.850.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Años Fecha	2,25 13/02/2013	2,09 18/12/2012	1,96 30/10/2012	1,84 18/09/2012	1,74 11/08/2012	1,64 08/07/2012	1,56 07/06/2012	1,48 10/05/2012
	Amort. final	Años Fecha	5,75 16/08/2016	5,25 16/02/2016	4,75 16/09/2015	4,50 16/05/2015	4,25 16/02/2015	4,00 16/11/2014	3,75 16/08/2014	3,50 16/05/2014
Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	2,25 13/02/2013	2,09 18/12/2012	1,96 30/10/2012	1,84 18/09/2012	1,74 11/08/2012	1,64 08/07/2012	1,56 07/06/2012	1,48 10/05/2012
	Amort. final	Años Fecha	5,75 16/08/2016	5,25 16/02/2016	4,75 16/09/2015	4,50 16/05/2015	4,25 16/02/2015	4,00 16/11/2014	3,75 16/08/2014	3,50 16/05/2014
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	6,50 15/05/2017	6,01 16/11/2016	5,57 09/06/2016	5,18 20/01/2016	4,84 17/09/2015	4,54 01/06/2015	4,27 22/02/2015	4,04 29/11/2014
	Amort. final	Años Fecha	7,26 16/02/2018	6,75 16/08/2017	6,26 16/02/2017	6,01 16/11/2016	5,50 16/05/2016	5,25 16/02/2016	5,00 16/08/2015	4,50 16/05/2015
Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	6,51 17/05/2017	6,01 17/11/2016	5,57 11/06/2016	5,18 20/01/2016	4,84 17/09/2015	4,54 01/06/2015	4,28 24/02/2015	4,04 29/11/2014
	Amort. final	Años Fecha	7,50 16/05/2018	7,01 16/11/2017	6,50 16/05/2017	6,01 16/11/2016	5,50 16/05/2016	5,25 16/02/2016	5,00 16/11/2015	4,50 16/05/2015
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	10,66 12/07/2021	10,02 20/11/2020	9,42 16/04/2020	8,87 27/09/2019	8,36 25/03/2019	7,89 03/10/2018	7,45 27/04/2018	7,05 02/12/2017
	Amort. final	Años Fecha	26,52 16/05/2037	26,52 16/05/2037	26,52 16/05/2037	26,52 16/05/2037	26,52 16/05/2037	26,52 16/05/2037	26,52 16/05/2037	26,52 16/05/2037

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Serie A	74,73%	1.281.232.684,80	51,91%	84,80%	2.416.800.000,00	31,55%
Serie B	8,98%	153.900.000,00	42,93%	5,40%	153.900.000,00	26,15%
Serie C	16,29%	279.300.000,00	26,64%	9,80%	279.300.000,00	16,35%
Emisión de Bonos		1.714.432.684,80			2.850.000.000,00	
Fondo de Reserva	26,64%	456.788.158,65		16,35%	465.975.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	507.363.851,66	0,962%	
Impales cobrados ptes de ingreso	33.518.515,92		
Ints. cobrados ptes de ingreso	2.502.689,14		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		465.975.000,00	4,049%
Préstamo Gastos Iniciales L/P		63.604,89	3,049%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		127.209,80	

Activos titulizados: Préstamos a empresas

General		
	Actual	A la constitución
Número	11.003	15.759
Principal		
Pendiente vencimiento	1.640.105.040,51	2.849.250.764,78
Medio	149.059,81	180.801,50
Mínimo	0,10	307,76
Máximo	28.967.400,00	30.000.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	2,20%	4,27%
Mínimo	1,00%	1,96%
Máximo	16,00%	18,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	94	100
Mínimo	03/01/2011	10/03/2009
Máximo	31/07/2037	31/07/2037
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	1,10%	2,47%
EURIBOR/MIBOR a 2 meses	0,77%	0,99%
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	40,37%	39,03%
EURIBOR/MIBOR a 4 meses	0,03%	0,05%
EURIBOR/MIBOR a 5 meses	0,18%	0,19%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	25,52%	25,59%
EURIBOR/MIBOR a 7 meses	0,12%	0,12%
EURIBOR/MIBOR a 9 meses	0,04%	0,03%
EURIBOR/MIBOR a 10 meses	0,03%	0,04%
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,08%	0,08%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	18,88%	16,98%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	7,94%	7,13%
M. Hipotecario Bancos	0,23%	0,22%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,12%	0,53%
Interés Fijo	4,59%	6,53%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(C) - Industria manufacturera	19,74%	21,25%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	19,10%	17,77%
(L) - Actividades inmobiliarias	13,72%	11,20%
(I) - Hostelería	10,91%	10,42%
(F) - Construcción	9,37%	10,10%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	5,08%	5,28%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	4,45%	4,34%
(K) - Actividades financieras y de seguros	4,02%	3,98%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	2,39%	2,94%
(H) - Transporte y almacenamiento	2,54%	2,80%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	2,33%	2,79%
(S) - Otros servicios	1,47%	1,37%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	1,05%	1,23%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	1,15%	1,19%
(J) - Información y comunicaciones	0,82%	0,87%
(B) - Industrias extractivas	0,64%	0,76%
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	0,40%	0,66%
(P) - Educación	0,49%	0,58%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,33%	0,45%
(T) - Actividades de los hogares como empleadores de personal doméstico; actividades de los hogares como p	0,00%	0,00%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

# BBVA EMPRESAS 2 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/12/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
09/03/2009

NIF  
V85653186

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA

Entidad Suscriptor  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Deloitte

Préstamo Subordinado  
BBVA

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,31%	0,27%	0,40%	0,55%	0,53%
Tasa anual equivalente	3,63%	3,19%	4,75%	6,44%	6,19%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	11,68%	11,60%
Aragón	3,02%	2,82%
Asturias	1,45%	1,57%
Canarias	6,47%	5,46%
Cantabria	1,38%	1,11%
Castilla y León	3,34%	3,53%
Castilla-La Mancha	1,68%	1,75%
Cataluña	24,39%	24,50%
Ceuta	0,12%	0,12%
Comunidad Valenciana	10,62%	11,40%
Extremadura	1,16%	1,20%
Galicia	3,72%	4,45%
Islas Baleares	2,39%	2,66%
La Rioja	0,85%	0,76%
Madrid	14,54%	14,51%
Melilla	0,05%	0,05%
Murcia	1,85%	1,71%
Navarra	1,47%	1,41%
País Vasco	9,84%	9,38%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
<b>Impagados</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	760	2.314.478,00	247.759,48	2.733,09	2.564.970,57	17,76	90.141.677,82	92.706.648,39	54,34
De > 1 a ≤ 2 Meses	179	852.033,42	122.756,56	13,57	974.803,55	6,75	22.258.091,40	23.232.894,95	13,62
De > 2 a ≤ 3 Meses	85	595.241,07	41.706,05	307,40	637.254,52	4,41	8.113.666,91	8.750.921,43	5,13
De > 3 a ≤ 6 Meses	60	961.282,32	95.837,35	6.119,52	1.063.239,19	7,36	7.633.762,04	8.697.001,23	5,10
De > 6 a < 12 Meses	90	1.619.386,36	166.862,63	43.225,49	1.829.474,48	12,66	10.394.388,56	12.223.863,04	7,16
De ≥ 12 a < 18 Meses	107	3.571.793,91	609.990,99	75.649,45	4.257.434,35	29,47	14.008.764,21	18.266.198,56	10,71
De ≥ 18 a < 24 Meses	73	2.751.749,29	310.649,50	56.002,01	3.118.400,80	21,59	3.618.033,38	6.736.434,18	3,95
Subtotal	1.354	12.665.964,37	1.595.562,56	184.050,53	14.445.577,46	100,00	156.168.384,32	170.613.961,78	100,00
<b>Dudosos (subjettivos)</b>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>1.354</b>	<b>12.665.964,37</b>	<b>1.595.562,56</b>	<b>184.050,53</b>	<b>14.445.577,46</b>		<b>156.168.384,32</b>	<b>170.613.961,78</b>	

#### Información adicional