

## BBVA EMPRESAS 2 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos a empresas / Enterprise loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
<b>Interés Variable</b> <i>Floating Interest</i>	<b>10.185</b>	<b>73,68</b>	<b>2.139.236.209,15</b>	<b>94,34</b>	<b>1.116</b>	<b>74,55</b>	<b>11.340.243,85</b>	<b>93,95</b>	<b>10.155</b>	<b>73,67</b>	<b>2.127.895.965,30</b>	<b>94,35</b>	<b>2,049%</b>			
EURIBOR/MIBOR a 1 mes <i>1-month EURIBOR/MIBOR</i>	40	0,29	39.840.077,64	1,76	2	0,13	2.589,94	0,02	40	0,29	39.837.487,70	1,77	1,174%	0,512	0,350	2,000
EURIBOR/MIBOR a 2 meses <i>2-month EURIBOR/MIBOR</i>	98	0,71	18.284.431,05	0,81	12	0,80	59.222,76	0,49	96	0,70	18.225.208,29	0,81	1,791%	0,851	0,200	3,000
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	1.100	7,96	897.098.641,82	39,56	157	10,49	6.712.068,41	55,61	1.089	7,90	890.386.573,41	39,48	1,683%	0,666	0,000	5,800
EURIBOR/MIBOR a 4 meses <i>4-month EURIBOR/MIBOR</i>	26	0,19	847.235,44	0,04	4	0,27	3.306,88	0,03	26	0,19	843.928,56	0,04	2,016%	1,085	0,450	2,900
EURIBOR/MIBOR a 5 meses <i>5-month EURIBOR/MIBOR</i>	24	0,17	4.396.871,30	0,19	3	0,20	328.291,81	2,72	24	0,17	4.068.579,49	0,18	2,050%	0,684	0,500	3,500
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	4.697	33,98	592.324.910,38	26,12	441	29,46	1.903.319,97	15,77	4.690	34,02	590.421.590,41	26,18	2,046%	0,544	-0,250	4,000
EURIBOR/MIBOR a 7 meses <i>7-month EURIBOR/MIBOR</i>	19	0,14	2.690.725,51	0,12	0	0,00	0,00	0,00	19	0,14	2.690.725,51	0,12	2,428%	0,885	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 9 meses <i>9-month EURIBOR/MIBOR</i>	12	0,09	782.828,12	0,03	2	0,13	197,71	0,00	12	0,09	782.630,41	0,03	2,658%	0,896	0,300	2,500
EURIBOR/MIBOR a 10 meses <i>10-month EURIBOR/MIBOR</i>	32	0,23	702.728,37	0,03	2	0,13	1.153,98	0,01	32	0,23	701.574,39	0,03	3,119%	1,404	0,700	3,050
EURIBOR/MIBOR a 11 meses <i>11-month EURIBOR/MIBOR</i>	58	0,42	1.860.209,12	0,08	7	0,47	25.081,98	0,21	57	0,41	1.835.127,14	0,08	2,780%	1,081	0,500	3,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	3.109	22,49	408.268.268,61	18,01	356	23,78	1.838.869,90	15,23	3.100	22,49	406.429.398,71	18,02	2,580%	0,859	0,000	5,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	787	5,69	164.670.846,83	7,26	105	7,01	439.495,70	3,64	787	5,71	164.231.351,13	7,28	2,886%	0,908	0,000	5,000
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	142	1,03	5.071.150,82	0,22	16	1,07	13.660,78	0,11	142	1,03	5.057.490,04	0,22	3,366%	0,119	0,000	2,250
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	41	0,30	2.397.284,14	0,11	9	0,60	12.984,03	0,11	41	0,30	2.384.300,11	0,11	3,984%	0,258	0,000	1,750

## BBVA EMPRESAS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos a empresas / *Enterprise loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Fijo <i>Fixed Interest</i>	3.638	26,32	128.240.310,03	5,66	381	25,45	730.468,23	6,05	3.629	26,33	127.509.841,80	5,65	4,996%			
<b>Total :</b>	<b>13.823</b>	<b>100,00</b>	<b>2.267.476.519,18</b>	<b>100,00</b>	<b>1.497</b>	<b>100,00</b>	<b>12.070.712,08</b>	<b>100,00</b>	<b>13.784</b>	<b>100,00</b>	<b>2.255.405.807,10</b>	<b>100,00</b>				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,216%			
Media Simple / <i>Average</i> :			164.036,50				8.063,27				163.624,91		3,327%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			260,56				7,41				260,56		0,567%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			30.000.000,00				5.000.000,00				30.000.000,00		18,000%			