

## BBVA EMPRESAS 2 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a empresas / Enterprise loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
01 Agricultura, ganadería, caza y servicios relacionados <i>Farming, stockbreeding, hunting and related service activities</i>	625	664	11,51	38.397.386,05	4,27	65	7,45	1.196.682,54	5,18	646	11,69	37.200.703,51	4,24
02 Silvicultura y explotación forestal <i>Silviculture and forestry operations</i>	16	20	0,35	626.692,86	0,07	1	0,11	16.162,56	0,07	20	0,36	610.530,30	0,07
03 Pesca y acuicultura <i>Fishing and aquiculture</i>	26	29	0,50	3.919.890,97	0,44	2	0,23	32.351,61	0,14	29	0,52	3.887.539,36	0,44
08 Otras industrias extractivas <i>Other extractive industries</i>	15	17	0,29	1.299.768,65	0,14	5	0,57	513.271,71	2,22	17	0,31	786.496,94	0,09
10 Industria de la alimentación <i>Food industry</i>	140	157	2,72	44.457.034,95	4,94	17	1,95	227.765,32	0,99	153	2,77	44.229.269,63	5,05
11 Fabricación de bebidas <i>Drinks manufacture</i>	31	34	0,59	14.229.840,93	1,58	2	0,23	28.397,01	0,12	34	0,62	14.201.443,92	1,62
12 Industria del tabaco <i>Tobacco industry</i>	2	2	0,03	38.431,54	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	38.431,54	0,00
13 Industria textil <i>Textile industry</i>	36	38	0,66	16.970.700,25	1,89	5	0,57	317.862,99	1,37	37	0,67	16.652.837,26	1,90
14 Confección de prendas de vestir <i>Clothing manufacture</i>	15	15	0,26	2.715.614,13	0,30	6	0,69	112.772,47	0,49	13	0,24	2.602.841,66	0,30
15 Industria del cuero y del calzado <i>Leather and footwear industry</i>	18	18	0,31	1.792.600,63	0,20	3	0,34	7.543,19	0,03	17	0,31	1.785.057,44	0,20
16 Industria de la madera y del corcho, excepto muebles <i>Wood and cork industry, excepting furniture, basketwork and wicker</i>	42	44	0,76	5.257.385,01	0,58	4	0,46	67.958,28	0,29	43	0,78	5.189.426,73	0,59
17 Industria del papel <i>Paper industry</i>	20	28	0,49	5.569.097,16	0,62	2	0,23	52.703,09	0,23	27	0,49	5.516.394,07	0,63
18 Artes gráficas y reproducción de soportes grabados <i>Graphic arts and reproduction of recorded media</i>	29	32	0,55	1.261.401,54	0,14	7	0,80	101.566,19	0,44	26	0,47	1.159.835,35	0,13
20 Industria química <i>Chemical industry</i>	33	40	0,69	10.671.625,55	1,19	6	0,69	141.951,93	0,61	39	0,71	10.529.673,62	1,20
21 Fabricación de productos farmacéuticos <i>Manufacture of pharmaceutical products</i>	9	9	0,16	5.125.395,82	0,57	1	0,11	18.838,81	0,08	9	0,16	5.106.557,01	0,58
22 Fabricación de productos de caucho y plásticos <i>Manufacture of rubber products and plastic materials</i>	34	41	0,71	7.009.979,01	0,78	8	0,92	144.789,14	0,63	39	0,71	6.865.189,87	0,78
23 Fabricación de otros productos minerales no metálicos <i>Manufacture of other non-metallic mineral products</i>	42	48	0,83	5.297.732,57	0,59	16	1,83	1.236.124,56	5,35	41	0,74	4.061.608,01	0,46
24 Metalurgia; fabricación de productos de hierro, acero y ferroalelos <i>Metallurgy; manufacture of iron, steel and ferroalloys</i>	26	30	0,52	6.291.026,17	0,70	8	0,92	181.251,48	0,78	26	0,47	6.109.774,69	0,70
25 Fabricación de productos metálicos, excepto maquinaria y equipo <i>Manufacture of metallic products, other than machinery and equipment</i>	123	143	2,48	12.985.806,68	1,44	32	3,67	1.492.084,33	6,45	126	2,28	11.493.722,35	1,31
26 Fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos <i>Manufacture of computer, electronic and optical equipment</i>	12	13	0,23	1.677.055,94	0,19	3	0,34	46.023,73	0,20	13	0,24	1.631.032,21	0,19
27 Fabricación de material y equipo eléctrico <i>Manufacture of electric material and equipment</i>	18	19	0,33	4.180.283,40	0,46	4	0,46	139.626,96	0,60	18	0,33	4.040.656,44	0,46

## BBVA EMPRESAS 2 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a empresas / Enterprise loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance			Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
28 Fabricación de maquinaria y equipo n.c.o.p. <i>Manufacture of machinery and equipment not included elsewhere</i>	35		39	0,68	5.627.423,70	0,63	1	0,11	3.410,16	0,01	39	0,71	5.624.013,54	0,64
29 Fabricación de vehículos de motor, remolques y se <i>Manufacture of motor vehicles, trailers and semi-trailers</i>	7		7	0,12	2.236.844,95	0,25	1	0,11	8.198,61	0,04	6	0,11	2.228.646,34	0,25
30 Fabricación de otro material de transporte <i>Manufacture of other transport material</i>	2		2	0,03	56.601,46	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	56.601,46	0,01
31 Fabricación de muebles <i>Manufacture of furniture</i>	33		34	0,59	3.991.883,06	0,44	7	0,80	203.217,20	0,88	33	0,60	3.788.665,86	0,43
32 Otras industrias manufactureras <i>Other manufacturing industries</i>	27		33	0,57	3.244.358,08	0,36	8	0,92	281.704,09	1,22	31	0,56	2.962.653,99	0,34
33 Reparación e instalación de maquinaria y equipo <i>Repairing and installing machinery and equipment</i>	1		1	0,02	6.026,55	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	6.026,55	0,00
35 Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire a <i>Supply of electric power, gas, steam and air-conditioning</i>	84		87	1,51	11.099.391,33	1,23	6	0,69	50.025,66	0,22	87	1,57	11.049.365,67	1,26
36 Captación, depuración y distribución de agua <i>Water collection, treatment and distribution</i>	1		1	0,02	31.643,60	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	31.643,60	0,00
38 Recogida, tratamiento y eliminación de residuos; v; <i>Waste collection, treatment and disposal; valorisation</i>	20		26	0,45	2.622.874,20	0,29	6	0,69	645.056,03	2,79	24	0,43	1.977.818,17	0,23
41 Construcción de edificios <i>Building construction</i>	99		112	1,94	50.139.936,74	5,57	32	3,67	1.817.663,56	7,86	106	1,92	48.322.273,18	5,51
42 Ingeniería civil <i>Civil engineering</i>	94		96	1,66	14.704.976,89	1,63	22	2,52	221.826,96	0,96	93	1,68	14.483.149,93	1,65
43 Actividades de construcción especializada <i>Specialised construction activities</i>	249		265	4,59	27.581.825,26	3,07	66	7,57	1.422.107,46	6,15	238	4,31	26.159.717,80	2,99
45 Venta y reparación de vehículos de motor y motoci <i>Sale and repair of motor vehicles and motorcycles</i>	132		135	2,34	14.822.791,13	1,65	28	3,21	1.901.766,36	8,22	123	2,23	12.921.024,77	1,47
46 Comercio al por mayor e intermediarios del comerc <i>Wholesale trade and trade intermediaries, excepting motor vehic</i>	470		522	9,05	77.932.672,05	8,66	88	10,09	2.675.003,60	11,57	494	8,94	75.257.668,45	8,59
47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de m <i>Retail trade, excepting motor vehicles and motorcycles</i>	745		808	14,00	79.332.029,69	8,82	108	12,39	2.106.930,95	9,11	782	14,15	77.225.098,74	8,81
49 Transporte terrestre y por tubería <i>Land and pipeline transport</i>	371		386	6,69	13.827.410,37	1,54	70	8,03	1.410.298,91	6,10	368	6,66	12.417.111,46	1,42
50 Transporte marítimo y por vías navegables interior <i>Transport by sea and other inland waterways</i>	4		4	0,07	525.628,45	0,06	1	0,11	2.675,92	0,01	4	0,07	522.952,53	0,06
52 Almacenamiento y actividades anexas al transport <i>Storage and transport-related activities</i>	32		33	0,57	3.457.109,56	0,38	2	0,23	92.605,74	0,40	33	0,60	3.364.503,82	0,38
53 Actividades postales y de correos <i>Post and mail activities</i>	1		1	0,02	1.319,27	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	1.319,27	0,00
55 Servicios de alojamiento <i>Accommodation services</i>	99		104	1,80	115.130.627,08	12,80	14	1,61	688.818,90	2,98	100	1,81	114.441.808,18	13,06
56 Servicios de comidas y bebidas <i>Catering services</i>	279		296	5,13	14.782.504,20	1,64	63	7,22	543.085,28	2,35	278	5,03	14.239.418,92	1,62

## BBVA EMPRESAS 2 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a empresas / Enterprise loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
58 Edición Publishing	23		25	0,43	1.567.209,76	0,17	6	0,69	18.625,52	0,08	23	0,42	1.548.584,24	0,18
59 Actividades cinematográficas, de vídeo y de progra Film, video, TV program, sound recording and music publishing	12		14	0,24	2.392.491,65	0,27	1	0,11	25.403,21	0,11	14	0,25	2.367.088,44	0,27
61 Telecomunicaciones Telecommunications	14		14	0,24	1.143.889,35	0,13	4	0,46	11.630,22	0,05	12	0,22	1.132.259,13	0,13
62 Programación, consultoría y otras actividades relac Programming, consultancy and other IT related activities	17		17	0,29	407.991,73	0,05	2	0,23	14.618,70	0,06	17	0,31	393.373,03	0,04
63 Servicios de información Information services	1		1	0,02	18.884,89	0,00	1	0,11	18.884,89	0,08	0	0,00	0,00	0,00
64 Servicios financieros, excepto seguros y fondos de Financial services, excepting insurance and pension funds	30		32	0,55	26.679.572,03	2,97	3	0,34	33.133,68	0,14	31	0,56	26.646.438,35	3,04
65 Seguros, reaseguros y fondos de pensiones, exce Insurance, reinsurance and pension funds, excepting compulsor	6		6	0,10	1.951.308,11	0,22	0	0,00	0,00	0,00	6	0,11	1.951.308,11	0,22
66 Actividades auxiliares a los servicios financieros y Supporting activities for financial services and insurance	18		18	0,31	3.493.659,06	0,39	0	0,00	0,00	0,00	18	0,33	3.493.659,06	0,40
68 Actividades inmobiliarias Real estate activities	217		243	4,21	134.726.478,98	14,98	34	3,90	1.152.783,92	4,99	234	4,24	133.573.695,06	15,24
69 Actividades jurídicas y de contabilidad Legal and accountancy activities	73		76	1,32	12.137.290,96	1,35	9	1,03	164.589,45	0,71	75	1,36	11.972.701,51	1,37
70 Actividades de las sedes centrales; actividades de Head office activities; consultancy and business management ac	24		26	0,45	1.636.198,52	0,18	4	0,46	35.395,70	0,15	26	0,47	1.600.802,82	0,18
71 Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería; ens Technical architectural and engineering services; technical testir	45		46	0,80	3.912.931,96	0,44	7	0,80	457.199,88	1,98	46	0,83	3.455.732,08	0,39
72 Investigación y desarrollo Research and development	6		7	0,12	569.384,49	0,06	1	0,11	7.191,65	0,03	6	0,11	562.192,84	0,06
73 Publicidad y estudios de mercado Advertising and market surveys	7		8	0,14	817.365,31	0,09	2	0,23	60.069,89	0,26	8	0,14	757.295,42	0,09
74 Otras actividades profesionales, científicas y técnic Other professional, scientific and technical activities	9		9	0,16	428.037,03	0,05	2	0,23	8.127,69	0,04	9	0,16	419.909,34	0,05
75 Actividades veterinarias Veterinary activities	22		23	0,40	693.874,74	0,08	2	0,23	5.785,12	0,03	23	0,42	688.089,62	0,08
77 Actividades de alquiler Rental activities	34		36	0,62	2.877.017,89	0,32	7	0,80	168.425,93	0,73	33	0,60	2.708.591,96	0,31
78 Actividades relacionadas con el empleo Employment-related activities	1		1	0,02	1.248.642,85	0,14	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	1.248.642,85	0,14
79 Actividades de agencias de viajes, operadores turíst Travel agency and tour operator activities, booking services and	5		5	0,09	69.300,75	0,01	2	0,23	6.472,53	0,03	4	0,07	62.828,22	0,01
80 Actividades de seguridad e investigación Security and investigation activities	2		2	0,03	36.840,98	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	36.840,98	0,00
81 Servicios a edificios y actividades de jardinería Building services and gardening activities	10		13	0,23	1.566.463,14	0,17	0	0,00	0,00	0,00	13	0,24	1.566.463,14	0,18

## BBVA EMPRESAS 2 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a empresas / Enterprise loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
82 Actividades administrativas de oficina y otras activi Office clerical activities and other ancillary business activities	113	114	1,98	17.751.114,85	1,97	10	1,15	101.008,35	0,44	111	2,01	17.650.106,50	2,01
84 Administración Pública y defensa; Seguridad Socia Government and defence; compulsory Social Security	19	23	0,40	2.170.937,26	0,24	1	0,11	3.256,44	0,01	23	0,42	2.167.680,82	0,25
85 Educación Education	55	61	1,06	3.987.635,74	0,44	10	1,15	106.714,01	0,46	59	1,07	3.880.921,73	0,44
86 Actividades sanitarias Health activities	156	172	2,98	8.021.530,85	0,89	13	1,49	402.202,89	1,74	169	3,06	7.619.327,96	0,87
87 Asistencia en establecimientos residenciales Residential establishment assistance	17	17	0,29	14.590.835,54	1,62	1	0,11	14.167,40	0,06	17	0,31	14.576.668,14	1,66
88 Actividades de servicios sociales sin alojamiento Social services activities without accommodation	8	8	0,14	553.469,96	0,06	0	0,00	0,00	0,00	8	0,14	553.469,96	0,06
90 Actividades de creación, artísticas y espectáculos Creation, artistic and show activities	6	6	0,10	403.322,01	0,04	1	0,11	1.693,13	0,01	6	0,11	401.628,88	0,05
91 Actividades de bibliotecas, archivos, museos y otra Library, archive, museum and other cultural activities	1	1	0,02	3.277,37	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	3.277,37	0,00
92 Actividades de juegos de azar y apuestas Gambling and betting activities	23	23	0,40	6.917.297,59	0,77	3	0,34	9.520,16	0,04	23	0,42	6.907.777,43	0,79
93 Actividades deportivas, recreativas y de entretenim Sport, recreational and entertainment activities	48	50	0,87	2.444.063,97	0,27	4	0,46	27.163,18	0,12	49	0,89	2.416.900,79	0,28
94 Actividades asociativas Associative activities	26	26	0,45	2.467.835,04	0,27	2	0,23	12.158,76	0,05	26	0,47	2.455.676,28	0,28
95 Reparación de ordenadores, efectos personales y Computer, personal effect and household appliance repair	24	26	0,45	677.350,29	0,08	2	0,23	22.962,40	0,10	26	0,47	654.387,89	0,07
96 Otros servicios personales Other personal services	182	188	3,26	10.170.571,65	1,13	18	2,06	83.272,61	0,36	186	3,37	10.087.299,04	1,15
97 Actividades de los hogares como empleadores de Household activities as employers of domestic staff	1	1	0,02	345,15	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	345,15	0,00
<b>Total :</b>	<b>5.352</b>	<b>5.771</b>	<b>100,00</b>	<b>899.465.048,88</b>	<b>100,00</b>	<b>872</b>	<b>100,00</b>	<b>23.122.580,60</b>	<b>100,00</b>	<b>5.525</b>	<b>100,00</b>	<b>876.342.468,28</b>	<b>100,00</b>
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													
<b>Media Simple / Average :</b>				<b>155.859,48</b>				<b>26.516,72</b>				<b>158.614,02</b>	
<b>Mínimo / Minimum :</b>				<b>11,18</b>				<b>11,18</b>				<b>55,52</b>	
<b>Máximo / Maximum :</b>				<b>26.977.720,00</b>				<b>1.351.622,26</b>				<b>26.977.720,00</b>	