

Informe resumen

Fecha: 30/11/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/07/2010

NIF
V86005485
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Bonos ES0313280002	21/07/2010 17.000	93.905,22 1.596.388.740,00	100.000,00 1.700.000.000,00	Variable Euribor 4M+0,300% 23.Feb/May/Ago/Nov	1,3400% 23/02/2011 321,573209 Bruto 260,474299 Neto	23/02/2045 Trimestral 23.Feb/May/Ago/Nov	23/02/2011 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Total		1.596.388.740,00	1.700.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Bonos	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
			3,07	2,88	2,68	2,54	2,42	2,27	2,16	2,06
			19/12/2013	10/10/2013	27/07/2013	07/06/2013	22/04/2013	28/02/2013	20/01/2013	13/12/2012
			7,75	7,26	6,50	6,26	6,01	5,50	5,25	5,00
			23/08/2018	23/02/2018	23/05/2017	23/02/2017	23/11/2016	23/05/2016	23/02/2016	23/11/2015
			3,34	3,15	2,97	2,81	2,66	2,52	2,40	2,28
			27/03/2014	14/01/2014	10/11/2013	12/09/2013	20/07/2013	01/06/2013	16/04/2013	05/03/2013
			29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02
			23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Bonos	100,00%	1.596.388.740,00	38,34%	1.700.000.000,00	36,00%
Emisión de Bonos		1.596.388.740,00		1.700.000.000,00	
Fondo de Reserva	38,34%	612.000.000,00		612.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		633.637.861,55	0,953%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		15.913.767,94	
Ints. cobrados ptes de ingreso		2.386.400,97	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		612.000.000,00	1,140%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		322.711,53	1,140%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		197.509,88	

Activos titulizados: Préstamos a empresas

General		
	Actual	A la constitución
Número	4.457	4.723
Principal		
Pendiente vencimiento	1.550.565.640,08	1.700.025.015,38
Medio	347.894,47	359.946,01
Mínimo	137,50	515,48
Máximo	20.000.000,00	20.000.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	3,24%	3,15%
Mínimo	1,09%	1,02%
Máximo	12,00%	12,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	75	77
Mínimo	04/12/2010	05/09/2010
Máximo	19/01/2040	19/01/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	0,04%	0,04%
EURIBOR/MIBOR a 2 meses	0,64%	1,72%
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	38,44%	38,17%
EURIBOR/MIBOR a 5 meses	0,06%	0,07%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	19,71%	19,20%
EURIBOR/MIBOR a 8 meses	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 9 meses	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,07%	0,06%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	15,04%	15,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	2,19%	2,12%
M. Hipotecario Bancos	0,06%	0,05%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,02%	0,16%
Interés Fijo	23,73%	23,40%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	21,48%	20,99%
(C) - Industria manufacturera	21,23%	20,73%
(L) - Actividades inmobiliarias	13,87%	15,52%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	13,46%	13,34%
(I) - Hostelería	10,61%	10,09%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	3,81%	3,66%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,14%	3,06%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	2,18%	2,28%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	1,90%	2,00%
(H) - Transporte y almacenamiento	1,43%	1,50%
(J) - Información y comunicaciones	1,39%	1,45%
(B) - Industrias extractivas	1,45%	1,40%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	1,22%	1,18%
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	0,99%	0,90%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,82%	0,87%
(S) - Otros servicios	0,57%	0,56%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,31%	0,31%
(P) - Educación	0,13%	0,12%
(U) - Actividades de organizaciones y organismos extraterritoriales	0,01%	0,01%

BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/07/2010

NIF
V86005485

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por determinar

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,30%	0,23%			0,20%
Tasa anual equivalente	3,57%	2,78%			2,38%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	11,38%	11,74%
Aragón	2,53%	2,61%
Asturias	1,86%	1,87%
Canarias	6,37%	6,41%
Cantabria	1,39%	1,36%
Castilla y León	3,77%	3,93%
Castilla-La Mancha	3,25%	3,07%
Cataluña	17,95%	17,12%
Ceuta	0,05%	0,05%
Comunidad Valenciana	12,61%	13,07%
Extremadura	1,64%	2,53%
Galicia	5,08%	5,77%
Islas Baleares	3,81%	3,57%
La Rioja	0,89%	0,71%
Madrid	16,71%	15,58%
Melilla	0,03%	0,03%
Murcia	2,30%	2,18%
Navarra	1,69%	1,88%
País Vasco	6,68%	6,51%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	431	7.206.314,87	385.482,11	0,00	7.591.796,98	75,44	70.403.011,95	77.994.808,93	78,43	
De > 1 a ≤ 2 Meses	90	503.034,48	131.718,31	0,00	634.752,79	6,31	10.401.295,15	11.036.047,94	11,10	
De > 2 a ≤ 3 Meses	38	830.979,97	63.533,96	81,42	894.595,35	8,89	4.162.721,36	5.057.316,71	5,09	
De > 3 a ≤ 6 Meses	24	830.535,09	109.477,77	1.850,21	941.863,07	9,36	4.421.329,05	5.363.192,12	5,39	
Subtotal	583	9.370.864,41	690.212,15	1.931,63	10.063.008,19	100,00	89.388.357,51	99.451.365,70	100,00	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	583	9.370.864,41	690.212,15	1.931,63	10.063.008,19		89.388.357,51	99.451.365,70		

Información adicional