

**Informe resumen**

**Fecha:** 29/02/2012  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 19/07/2010

**NIF**  
 V86005485

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 BBVA

**Administrador Activos**  
 BBVA

**Entidad Directora y Suscriptor**  
 BBVA

**Agente Pago Bonos**  
 BBVA

**Mercado Negociación**  
 AIASF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 BBVA

**Préstamo Subordinado**  
 BBVA

**Depositorio Activos**  
 BBVA

**Permuta Financiera**  
 BBVA

**Audidores Fondo**  
 Por determinar

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Bonos ES0313280002	21/07/2010 17.000	58.131,44 988.234.480,00 58,13%	100.000,00 1.700.000.000,00	Variable Euribor 4M+0,300% 23.Feb/May/Ago/Nov	1,3260% 23/05/2012 58.131.440000 Bruto 47.086.466400 Neto	23/02/2045 Trimestral 23.Feb/May/Ago/Nov	23/05/2012 "Pass-Through"	Aa2sf AAsf	Aaa AAA
<b>Total</b>		<b>988.234.480,00</b>	<b>1.700.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Bonos	Con amortización opcional *	Vida media Amort. final Fecha	Años Fecha	% TACP Mensual							30/12/2013
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
				2,72	2,53	2,36	2,23	2,12	2,01	1,91	1,85
				6,01	5,50	5,01	4,75	4,50	4,25	4,00	4,00
				23/02/2018	23/08/2017	23/02/2017	23/11/2016	23/08/2016	23/05/2016	23/02/2016	23/02/2016
	Sin amortización opcional *			3,19	3,01	2,85	2,69	2,56	2,43	2,31	2,21
				03/05/2015	25/02/2015	27/12/2014	02/11/2014	13/09/2014	29/07/2014	16/06/2014	08/05/2014
				27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77
				23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Bonos	100,00%	988.234.480,00	61,93%	1.700.000.000,00	36,00%
Emisión de Bonos		988.234.480,00		1.700.000.000,00	
Fondo de Reserva	61,93%	612.000.000,00	36,00%	612.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	623.186.443,14	0,941%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	9.481.082,81		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.229.311,70		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		612.000.000,00	1,126%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		94.585,59	1,126%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		189.171,52	

**Activos titulizados: Préstamos a empresas**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.394	4.723	
Principal			
Pendiente vencimiento	936.923.586,54	1.700.025.015,38	
Medio	276.052,91	359.946,01	
Mínimo	58,30	515,48	
Máximo	20.000.000,00	20.000.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,39%	3,15%	
Mínimo	1,09%	1,02%	
Máximo	12,00%	12,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	73	77	
Mínimo	01/03/2012	05/09/2010	
Máximo	19/01/2040	19/01/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	0,04%	0,04%	
EURIBOR/MIBOR a 2 meses	0,56%	1,72%	
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	39,73%	38,17%	
EURIBOR/MIBOR a 5 meses	0,09%	0,07%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	22,21%	19,20%	
EURIBOR/MIBOR a 8 meses	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 9 meses	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,10%	0,06%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	19,00%	15,01%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	2,74%	2,12%	
M. Hipotecario Bancos	0,08%	0,05%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,02%	0,16%	
Interés Fijo	15,43%	23,40%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
	Actual	A la constitución	
(F) - Construcción	18,83%	20,99%	
(C) - Industria manufacturera	20,53%	20,73%	
(L) - Actividades inmobiliarias	14,94%	15,52%	
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	12,15%	13,34%	
(I) - Hostelería	11,77%	10,09%	
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	4,07%	3,66%	
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,59%	3,06%	
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	2,45%	2,28%	
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	1,82%	2,00%	
(H) - Transporte y almacenamiento	1,40%	1,50%	
(J) - Información y comunicaciones	1,42%	1,45%	
(B) - Industrias extractivas	1,53%	1,40%	
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	1,50%	1,18%	
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	1,63%	0,90%	
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	1,17%	0,87%	
(S) - Otros servicios	0,67%	0,56%	
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,35%	0,31%	
(P) - Educación	0,16%	0,12%	
(U) - Actividades de organizaciones y organismos extraterritoriales	0,01%	0,01%	

Informe resumen

Fecha: 29/02/2012  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/07/2010

NIF  
V86005485

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Permuta Financiera  
BBVA

Audidores Fondo  
Por determinar

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,35%	0,51%	0,43%	0,70%	0,57%
Tasa anual equivalente	4,15%	5,99%	5,00%	8,04%	6,66%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	11,71%	11,47%
Aragón	0,92%	2,44%
Asturias	1,82%	1,69%
Canarias	9,58%	6,77%
Cantabria	0,98%	1,33%
Castilla y León	3,76%	3,50%
Castilla-La Mancha	3,04%	2,94%
Cataluña	20,34%	18,95%
Ceuta	0,05%	0,05%
Comunidad Valenciana	11,95%	11,59%
Extremadura	1,46%	1,33%
Galicia	4,90%	5,62%
Islas Baleares	4,58%	3,52%
La Rioja	1,05%	0,91%
Madrid	13,83%	17,55%
Mejilla	0,03%	0,03%
Murcia	2,01%	1,97%
Navarra	2,37%	2,15%
País Vasco	5,60%	6,18%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	367	5.247.596,01	285.664,78	5.619,80	5.538.880,59	14,33	73.610.847,64	79.149.728,23	38,85
De > 1 a ≤ 2 Meses	123	3.760.505,48	173.743,04	0,00	3.934.248,52	10,18	15.126.171,60	19.060.420,12	9,35
De > 2 a ≤ 3 Meses	86	10.756.159,49	411.590,35	2.391,63	11.170.141,47	28,91	30.887.652,01	42.057.793,48	20,64
De > 3 a ≤ 6 Meses	62	1.784.071,30	276.968,23	16.064,25	2.077.103,78	5,38	13.358.359,64	15.435.463,42	7,58
De > 6 a < 12 Meses	121	5.120.334,73	813.951,46	127.393,47	6.061.679,66	15,69	19.731.136,78	25.792.816,44	12,66
De ≥ 12 a < 18 Meses	102	7.010.540,38	898.861,79	118.026,41	8.027.428,58	20,77	10.880.860,40	18.908.288,98	9,28
De ≥ 18 a < 24 Meses	21	1.598.075,23	206.277,09	28.838,89	1.833.191,21	4,74	1.508.687,92	3.341.879,13	1,64
Subtotal	882	35.277.282,62	3.067.056,74	298.334,45	38.642.673,81	100,00	165.103.715,99	203.746.389,80	100,00
<i>Dudosos (subjettivos)</i>									
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	882	35.277.282,62	3.067.056,74	298.334,45	38.642.673,81		165.103.715,99	203.746.389,80	