

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/10/2012  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 19/07/2010

**NIF**  
 V86005485

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 BBVA

**Administrador Activos**  
 BBVA

**Entidad Directora y Suscriptor**  
 BBVA

**Agente Pago Bonos**  
 BBVA

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 BBVA

**Préstamo Subordinado**  
 BBVA

**Depositorio Activos**  
 BBVA

**Permuta Financiera**  
 BBVA

**Audidores Fondo**  
 Por determinar

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Bonos ES0313280002	21/07/2010 17.000	43.002,43 731.041.310,00 43,00%	100.000,00 1.700.000.000,00	Variable Euribor 4M+0,300% 23.Feb/May/Ago/Nov	0,6180% 23/11/2012 67,915171 Bruto 55,011289 Neto	23/02/2045 Trimestral 23.Feb/May/Ago/Nov	23/11/2012 "Pass-Through"	A3sf A-sf	Aaa AAA
<b>Total</b>		<b>731.041.310,00</b>	<b>1.700.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual								
		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente								
		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Bonos	Con amortización opcional *	Vida media Años	2,70	2,50	2,37	2,25	2,13	2,08	1,97	1,87
	Amort. final	Fecha	06/05/2015	22/02/2015	06/01/2015	22/11/2014	10/10/2014	21/09/2014	13/08/2014	07/07/2014
		Años	5,25	4,75	4,51	4,25	4,00	4,00	3,75	3,50
		Fecha	23/11/2017	23/05/2017	23/02/2017	23/11/2016	23/08/2016	23/08/2016	23/05/2016	23/02/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media Años	3,39	3,21	3,04	2,88	2,74	2,62	2,50	2,39
	Amort. final	Fecha	12/01/2016	06/11/2015	05/09/2015	11/07/2015	21/05/2015	04/04/2015	20/02/2015	11/01/2015
		Años	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27
		Fecha	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Bonos	100,00%	731.041.310,00	82,59%	1.700.000.000,00	36,00%
Emisión de Bonos		731.041.310,00		1.700.000.000,00	
Fondo de Reserva	82,59%	603.760.757,77	36,00%	612.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		665.870.512,15	0,243%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		10.247.437,24	
Irits. cobrados ptes de ingreso		1.003.620,52	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		612.000.000,00	0,418%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		27,27	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		189.171,39	

**Activos titulizados: Préstamos a empresas**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	2.186	4.723	
Principal			
Pendiente vencimiento	640.958.893,95	1.700.025.015,38	
Medio	293.210,84	359.946,01	
Mínimo	1,92	515,48	
Máximo	15.240.000,00	20.000.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,44%	3,15%	
Mínimo	0,67%	1,02%	
Máximo	12,00%	12,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	80	77	
Mínimo	01/11/2012	05/09/2010	
Máximo	19/01/2040	19/01/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	0,04%	0,04%	
EURIBOR/MIBOR a 2 meses	0,72%	1,72%	
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	43,15%	38,17%	
EURIBOR/MIBOR a 5 meses	0,04%	0,07%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	26,28%	19,20%	
EURIBOR/MIBOR a 8 meses	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 9 meses	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,14%	0,06%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	18,58%	15,01%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	3,38%	2,12%	
M. Hipotecario Bancos	0,11%	0,05%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,03%	0,16%	
Interés Fijo	7,54%	23,40%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
	Actual	A la constitución	
(F) - Construcción	14,75%	20,99%	
(C) - Industria manufacturera	18,95%	20,73%	
(L) - Actividades inmobiliarias	18,14%	15,52%	
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	11,25%	13,34%	
(I) - Hostelería	11,81%	10,09%	
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	4,86%	3,66%	
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,88%	3,06%	
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	2,93%	2,28%	
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	1,87%	2,00%	
(H) - Transporte y almacenamiento	1,41%	1,50%	
(J) - Información y comunicaciones	1,57%	1,45%	
(B) - Industrias extractivas	1,76%	1,40%	
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	1,42%	1,18%	
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	2,38%	0,90%	
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	1,61%	0,87%	
(S) - Otros servicios	0,80%	0,56%	
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,39%	0,31%	
(P) - Educación	0,19%	0,12%	
(U) - Actividades de organizaciones y organismos extraterritoriales	0,02%	0,01%	

Informe resumen

Fecha: 31/10/2012  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/07/2010

NIF  
V86005485

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Depositarario Activos  
BBVA

Permuta Financiera  
BBVA

Audidores Fondo  
Por determinar

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,52%	0,42%	1,08%	0,95%	0,75%
Tasa anual equivalente	6,04%	4,95%	12,23%	10,77%	8,63%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,89%	11,47%
Aragón	0,76%	2,44%
Asturias	2,34%	1,69%
Canarias	11,76%	6,77%
Cantabria	0,51%	1,33%
Castilla y León	2,94%	3,50%
Castilla-La Mancha	3,52%	2,94%
Cataluña	21,80%	18,95%
Ceuta	0,06%	0,05%
Comunidad Valenciana	10,48%	11,59%
Extremadura	1,58%	1,33%
Galicia	5,56%	5,62%
Islas Baleares	4,87%	3,52%
La Rioja	1,25%	0,91%
Madrid	13,00%	17,55%
Mejilla	0,03%	0,03%
Murcia	1,51%	1,97%
Navarra	2,53%	2,15%
País Vasco	5,60%	6,18%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		%
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	135	581.270,51	68.990,09	8.953,19	659.213,79	1,64	16.935.488,21	17.594.702,00	14,23	
De > 1 a ≤ 2 Meses	80	543.882,97	84.951,60	0,00	628.834,57	1,56	10.334.369,71	10.963.204,28	8,86	
De > 2 a ≤ 3 Meses	53	382.893,33	25.640,38	0,00	408.533,71	1,02	3.564.702,36	3.973.236,07	3,21	
De > 3 a ≤ 6 Meses	63	1.042.386,28	133.220,26	11.849,47	1.187.456,01	2,95	5.784.767,42	6.972.223,43	5,64	
De > 6 a < 12 Meses	106	10.194.972,64	618.455,84	102.440,37	10.915.868,85	27,15	16.399.498,26	27.315.367,11	22,09	
De ≥ 12 a < 18 Meses	104	7.445.932,44	1.257.140,50	120.325,17	8.823.398,11	21,94	19.869.071,93	28.692.470,04	23,20	
De ≥ 18 a < 24 Meses	107	8.671.289,81	1.098.645,08	148.730,71	9.918.665,60	24,67	9.052.395,53	18.971.061,13	15,34	
De ≥ 2 Años	53	6.926.101,61	659.044,81	84.714,23	7.669.860,65	19,07	1.518.444,87	9.188.305,52	7,43	
Subtotal	701	35.788.729,59	3.946.088,56	477.013,14	40.211.831,29	100,00	83.458.738,29	123.670.569,58	100,00	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	701	35.788.729,59	3.946.088,56	477.013,14	40.211.831,29		83.458.738,29	123.670.569,58		