BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos

Fecha: 30/11/2012

Divisa:

Fecha constitución 19/07/2010

V86005485

Sociedad Gestora Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos BBVA

Administrador Activos BBVA

Entidad Directora y Suscriptora BBVA

Agente Pago Bonos BBVA

Mercado Negociación AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Cuenta Tesorería

Préstamo Gastos Iniciales

Préstamo Subordinado

Depositario Activos BBVA

Permuta Financiera BBVA

Por determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bo	nos								
Serie	Fecha emisión	Nomin	al	Clase de interés	Tipo de Interés	Amortiz	ación	Calific	cación
Código ISIN	Nº bonos	(Unitario Bono / Total Actual	Serie / %Factor) Inicial	Índice y márgen Fechas de Pago	próximo cupón	Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Moody ² Actual	s / S&P Inicial
Bonos ES0313280002	21/07/2010 17.000	37.615,36 639.461.120,00 37,62%	100.000,00 1.700.000.000,00	Variable Euribor 4M+0,300% 23.Feb/May/Ago/Nov	0,4900% 25/02/2013 48,126763 Bruto 38,982678 Neto	23/02/2045 Trimestral 23.Feb/May/Ago/Nov	25/02/2013 "Pass-Through"	Asf A3sf A-sf	Aaa AAA
Total		639.461.120,00	1.700.000.000,00			+			

Vida media	y amortización	final (en añ	os) estimac	las según difer	entes hipótesis d	e % de tasa con:	stante de amorti:	zación anticipada	a o prepago (TA	CP)	
		% TA	CP Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual	equivalente	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Bonos	Con amortización	Vida media	Años Fecha	2,65 19/07/2015	2,50 25/05/2015	2,37 05/04/2015	2,23 16/02/2015	2,11 31/12/2014	1,99 17/11/2014	1,87 06/10/2014	1,83 20/09/2014
	opcional *	Amort. final	Años Fecha	4,75 23/08/2017	4,50 23/05/2017	4,25 23/02/2017	4,00 23/11/2016	3,75 23/08/2016	3,50 23/05/2016	3,25 23/02/2016	3,25 23/02/2016
	Sin amortización	Vida media	Años Fecha	3,44 03/05/2016	3,25 22/02/2016	3,07 19/12/2015	2,91 22/10/2015	2,76 29/08/2015	2,63 10/07/2015	2,50 25/05/2015	2,39 13/04/2015
		Amort. final	Años Fecha	27,02 23/11/2039							

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

		Actual			A la emisión	
			% MC			% M
Bonos Emisión de Bonos	100,00%	639.461.120,00 639.461.120,00	92,75%	100,00%	1.700.000.000,00 1.700.000.000,00	36,009
Fondo de Reserva	92.75%	593.109.412.77		36.00%	612.000.000.00	

Otras operaciones financieras (ac	tuai)		
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		601.686.470,16	0,092%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		7.229.678,54	
Ints. cobrados ptes de ingreso		704.510,54	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		612.000.000,00	0,290%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		141.878.53	

Europea de Titulización

Activos titulizados: Préstamos a empresas

	Actual	A la constituc
Número	1.786	4.7
Principal		
Pendiente vencimiento	612.727.597,07	1.700.025.015
Medio	343.072,56	359.946
Mínimo	63,11	515
Máximo	15.240.000,00	20.000.000
Interés nominal		
Medio ponderado	2,33%	3,1
Mínimo	0,41%	1,0
Máximo	12,00%	12,0
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	79	
Mínimo	01/12/2012	05/09/20
Máximo	19/01/2040	19/01/20
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de v	encimiento)	
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	0,04%	0,0
EURIBOR/MIBOR a 2 meses	0,73%	1,7
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	44,50%	38,1
EURIBOR/MIBOR a 5 meses	0,04%	0,0
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	26,35%	19,2
EURIBOR/MIBOR a 8 meses	0,00%	0,0
EURIBOR/MIBOR a 9 meses	0,00%	0,0
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,14%	0,0
EURIBOR/MIBOR a 1 año	17,54%	15,0
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	3,27%	2,1
M. Hipotecario Bancos	0,11%	0,0
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,03%	0,1
Interés Fijo	7.25%	23.4

		Ala
	Actual	constitución
(F) - Construcción	14,99%	20,99%
(C) - Industria manufacturera	19,05%	20,73%
(L) - Actividades inmobiliarias	17,55%	15,52%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	11,47%	13,34%
(I) - Hostelería	12,16%	10,09%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	5,07%	3,66%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxliares	3,93%	3,06%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	3,01%	2,28%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	1,91%	2,00%
(H) - Transporte y almacenamiento	1,42%	1,50%
(J) - Información y comunicaciones	0,88%	1,45%
(B) - Industrias extractivas	1,75%	1,40%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entrenimiento	1,45%	1,18%
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	2,49%	0,90%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	1,67%	0,87%
(S) - Otros servicios	0,59%	0,56%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,40%	0,31%
(P) - Educación	0,20%	0,12%
(U) - Actividades de organizaciones y organismos extraterritoriales	0,02%	0,01%

BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos

Fecha: 30/11/2012 Divisa:

Fecha constitución 19/07/2010

V86005485

Sociedad Gestora Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos BBVA

Administrador Activos BBVA

Entidad Directora y Suscriptora BBVA

Agente Pago Bonos BBVA

Mercado Negociación AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Cuenta Tesorería

Préstamo Gastos Iniciales

Préstamo Subordinado BBVA

BBVA Permuta Financiera

BBVA

Por determinar

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante Tasa anual equivalente	2,15% 22,92%	0,94% 10,71%	1,23% 13,83%	1,08% 12,25%	0,80% 9,19%

Distribución geográfica		
	Actual	A la
	Actual	constitución
Andalucía	9,26%	11,47%
Aragón	0,75%	2,44%
Asturias	2,38%	1,69%
Canarias	12,18%	6,77%
Cantabria	0,51%	1,33%
Castilla y León	2,93%	3,50%
Castilla-La Mancha	3,66%	2,94%
Cataluña	21,77%	18,95%
Ceuta	0,06%	0,05%
Comunidad Valenciana	10,72%	11,59%
Extremadura	1,59%	1,33%
Galicia	5,74%	5,62%
Islas Baleares	4,98%	3,52%
La Rioja	1,28%	0,91%
Madrid	12,46%	17,55%
Melilla	0,04%	0,03%
Murcia	1,55%	1,97%
Navarra	2,60%	2,15%
País Vasco	5,54%	6,18%

Europea de Titulización Gestora de Fondos de Titulización

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de		Deuda	vencida impagada			Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
	activos	Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	124	1.140.971,02	50.062,63	7.223,96	1.198.257,61	2,88	14.501.752,91	15.700.010,52	13,15
De > 1 a ≤ 2 Meses	82	732.256,29	73.867,16	2.279,99	808.403,44	1,94	10.792.291,41	11.600.694,85	9,72
De > 2 a ≤ 3 Meses	44	358.157,65	39.757,42	0,00	397.915,07	0,96	4.155.882,91	4.553.797,98	3,82
De > 3 a ≤ 6 Meses	61	914.075,76	110.517,26	13.700,09	1.038.293,11	2,50	5.736.732,28	6.775.025,39	5,68
De > 6 a < 12 Meses	105	9.500.001,63	494.975,69	75.584,82	10.070.562,14	24,23	14.343.539,27	24.414.101,41	20,46
De ≥ 12 a < 18 Meses	108	7.642.223,96	1.010.687,59	126.716,67	8.779.628,22	21,12	16.308.465,24	25.088.093,46	21,02
De ≥ 18 a < 24 Meses	108	7.994.099,34	1.129.133,91	151.695,99	9.274.929,24	22,31	10.453.801,02	19.728.730,26	16,53
De ≥ 2 Años	63	9.133.360,90	754.762,31	109.096,54	9.997.219,75	24,05	1.491.012,91	11.488.232,66	9,63
Subtotal	695	37.415.146,55	3.663.763,97	486.298,06	41.565.208,58	100,00	77.783.477,95	119.348.686,53	100,00
Dudosos (subjetivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	695	37.415.146,55	3.663.763,97	486.298,06	41.565.208,58		77.783.477,95	119.348.686,53	