

# BBVA RMBS 1 Fondo de Titulación de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 30/09/2007  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
19/02/2007

**NIF**  
G84994144  
**Sociedad Gestora**  
Europa de Titulación, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
BBVA

**Administrador Activos**  
BBVA  
**Directores Emisión Bonos**  
BBVA  
HSBC  
RBS  
Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
BBVA  
HSBC  
RBS  
Société générale  
ABN AMRO  
Calyon  
Dresner Kleinwort  
Lehman Brothers

**Agente Pago Bonos**  
BBVA

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
BBVA

**Permuta Intereses**  
BBVA

**Depositorio Activos**  
BBVA

**Audidores Fondo**  
Ernst&Young

**Préstamo Subordinado**  
BBVA

### Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0314147002	22/02/2007 4.000	58.108,98 232.435.920,00 58,11%	100.000,00 400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	4,7790% 19/12/2007 701,971006 Bruto 575,616225 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa	
Serie A2 ES0314147010	22/02/2007 14.000	100.000,00 1.400.000.000,00 100,00%	100.000,00 1.400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	4,8590% 19/12/2007 1.228,247222 Bruto 1.007,162722 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	AAA Aaa	AAA Aaa	
Serie A3 ES0314147028	22/02/2007 4.950	100.000,00 495.000.000,00 100,00%	100.000,00 495.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	4,9490% 19/12/2007 1.250,997222 Bruto 1.025,817722 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	AAA Aaa	AAA Aaa	
Serie B ES0314147036	22/02/2007 1.200	100.000,00 120.000.000,00 100,00%	100.000,00 120.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	5,0290% 19/12/2007 1.271,219444 Bruto 1.042,399944 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A Aa3	A Aa3	
Serie C ES0314147044	22/02/2007 850	100.000,00 85.000.000,00 100,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,540% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	5,2690% 19/12/2007 1.331,886111 Bruto 1.092,146611 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB Baa2	BBB Baa2	
Total		2.332.435.920,00	2.500.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP									
				Mensual	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	
Serie A1	Con amortización opcional *	Años	27/06/2008	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00		
	Amort. final	Años	2/06/2008	0,83	0,65	0,54	0,48	0,42	0,39	0,36	0,33		
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	24/07/2014	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00		
	Amort. final	Años	2/06/2008	0,83	0,65	0,54	0,48	0,42	0,39	0,36	0,33		
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	19/03/2009	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00		
	Amort. final	Años	2/06/2008	0,83	0,65	0,54	0,48	0,42	0,39	0,36	0,33		
Serie B	Con amortización opcional *	Años	18/05/2016	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00		
	Amort. final	Años	2/06/2008	0,83	0,65	0,54	0,48	0,42	0,39	0,36	0,33		
Serie C	Con amortización opcional *	Años	19/06/2025	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00		
	Amort. final	Años	2/06/2008	0,83	0,65	0,54	0,48	0,42	0,39	0,36	0,33		

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A		91,21%	10,39%	91,80%	9,70%
Serie A1	2.127.435.920,00	9,97%	16,00%	2.295.000.000,00	9,70%
Serie A2	1.400.000.000,00	60,02%	56,00%	1.400.000.000,00	
Serie A3	495.000.000,00	21,22%	19,80%	495.000.000,00	
Serie B	120.000.000,00	5,14%	4,80%	120.000.000,00	4,90%
Serie C	85.000.000,00	3,64%	1,61%	85.000.000,00	1,50%
Emisión de Bonos	2.332.435.920,00			2.500.000.000,00	
Fondo de Reserva	37.500.000,00	1,61%	1,50%	37.500.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	45.752.332,63	4,706%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	7.203.949,27		
Ints. cobrados ptes de ingreso	8.265.917,49		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales		1.321.713,57	6,729%
Préstamo Subordinado	0,00	37.500.000,00	7,729%

# BBVA RMBS 1 Fondo de Titulación de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/09/2007  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/02/2007

NIF  
G84994144  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
HSBC  
RBS  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA  
HSBC  
RBS  
Société générale

ABN AMRO  
Calyon  
Dresner Kleinwort  
Lehman Brothers

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Préstamo Subordinado  
BBVA

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	14.520	15.470	
Principal			
Pendiente vencimiento	2.316.796.973,19	2.500.000.049,34	
Medio	159.559,02	161.603,11	
Mínimo	7.649,04	43.505,01	
Máximo	536.718,10	542.787,78	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,00%	4,30%	
Mínimo	3,95%	2,25%	
Máximo	6,28%	5,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	334	342	
Mínimo	30/11/2014	30/11/2014	
Máximo	30/09/2046	30/09/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	94,88%	94,99%	
M. Hipotecario Bancos	0,28%	0,30%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,84%	4,71%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	0,00	6,51		
10,01 - 20%	0,01	16,93		
20,01 - 30%	0,00	28,45		
30,01 - 40%	0,01	36,80		
40,01 - 50%	0,03	46,00		
50,01 - 60%	0,02	56,67		
60,01 - 70%	0,12	66,20		
70,01 - 80%	0,49	76,63		
80,01 - 90%	44,32	87,03	36,78	87,63
90,01 - 100%	55,01	93,60	63,22	94,26
Medio ponderado		90,54		91,82
Mínimo		6,51		80,07
Máximo		98,29		98,91

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,57%	0,72%	0,91%		0,82%
Tasa anual equivalente	6,65%	8,30%	10,34%		9,45%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	12,54%	12,52%
Aragón	2,23%	2,26%
Asturias	1,13%	1,13%
Canarias	2,45%	2,50%
Cantabria	1,92%	1,90%
Castilla y León	4,41%	4,35%
Castilla-La Mancha	3,45%	3,43%
Cataluña	24,89%	24,98%
Ceuta	0,37%	0,36%
Comunidad Valenciana	10,16%	10,14%
Extremadura	1,23%	1,26%
Galicia	1,58%	1,56%
Islas Baleares	2,81%	2,86%
La Rioja	0,61%	0,60%
Madrid	21,76%	21,73%
Melilla	0,50%	0,55%
Murcia	1,65%	1,63%
Navarra	0,85%	0,83%
País Vasco	5,47%	5,41%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<b>Impagados</b>										
Hasta 1 Mes	1.595	366.321,18	1.081.713,36	0,00	1.448.034,54	76,26	262.748.380,65	264.196.415,19	86,41	90,98
De 1 a 2 Meses	161	66.453,80	167.055,25	0,00	233.509,05	12,30	28.013.944,13	28.247.453,18	9,24	91,19
De 2 a 3 Meses	59	41.481,38	112.271,25	0,00	153.752,63	8,10	10.600.932,86	10.754.685,49	3,52	91,40
De 3 a 6 Meses	12	12.675,85	35.096,60	0,00	47.772,45	2,52	1.982.273,60	2.030.046,05	0,66	85,06
De 6 a 12 Meses	2	4.513,49	11.195,56	108,16	15.817,21	0,83	510.642,81	526.460,02	0,17	95,48
Subtotal	1.829	491.445,70	1.407.332,02	108,16	1.898.885,88	100,00	303.856.174,05	305.755.059,93	100,00	90,98
<b>Dudosos (subjettivos)</b>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>1.829</b>	<b>491.445,70</b>	<b>1.407.332,02</b>	<b>108,16</b>	<b>1.898.885,88</b>		<b>303.856.174,05</b>	<b>305.755.059,93</b>		<b>90,98</b>

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

#### Información adicional