

# BBVA RMBS 1 Fondo de Titulación de Activos



## Informe resumen

Fecha: 31/10/2008  
Divisa: EUR

### Valores emitidos: Bonos de Titulación

Fecha constitución  
19/02/2007

NIF  
G84994144  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
HSBC  
RBS  
Société Générale

#### Aseguradores y Colocadores Bonos

BBVA  
HSBC  
RBS  
Société générale  
ABN AMRO  
Calyon  
Dresner Kleinwort  
Lehman Brothers

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositorio Activos  
BBVA

Auditores Fondo  
Ernst&Young

Préstamo Subordinado  
BBVA

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0314147002	22/02/2007 4.000	4.548,71 18.194.840,00 4,55%	100.000,00 400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	5,0230% 19/12/2008 57.755097 Bruto 47.359180 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	19/12/2008 "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A2 ES0314147010	22/02/2007 14.000	100.000,00 1.400.000.000,00 100,00%	100.000,00 1.400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1030% 19/12/2008 1.289,925000 Bruto 1.057,738500 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A3 ES0314147028	22/02/2007 4.950	100.000,00 495.000.000,00 100,00%	100.000,00 495.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1930% 19/12/2008 1.312,675000 Bruto 1.076,393500 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0314147036	22/02/2007 1.200	100.000,00 120.000.000,00 100,00%	100.000,00 120.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	5,2730% 19/12/2008 1.332,897222 Bruto 1.092,975722 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A Aa3	A Aa3
Serie C ES0314147044	22/02/2007 850	100.000,00 85.000.000,00 100,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,540% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	5,5130% 19/12/2008 1.393,563889 Bruto 1.142,722389 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB Baa2	BBB Baa2
Total		2.118.194.840,00	2.500.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	Fecha	% TACP Mensual									
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
				% TACP Anual equivalente									
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
	Amort. final	Años	Fecha	19/12/2008	19/12/2008	19/12/2008	19/12/2008	19/12/2008	19/12/2008	19/12/2008	19/12/2008	19/12/2008	19/12/2008
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
	Amort. final	Años	Fecha	19/12/2008	19/12/2008	19/12/2008	19/12/2008	19/12/2008	19/12/2008	19/12/2008	19/12/2008	19/12/2008	19/12/2008
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,48	7,22	5,70	4,66	3,92	3,37	2,95	2,62	2,29	2,02
	Amort. final	Años	Fecha	21/04/2018	17/01/2016	14/07/2014	29/06/2013	10/01/2012	15/03/2012	13/10/2011	14/06/2011	14/06/2011	14/06/2011
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	9,48	7,22	5,70	4,66	3,92	3,37	2,95	2,62	2,29	2,02
	Amort. final	Años	Fecha	19/06/2028	19/06/2025	19/09/2022	19/06/2020	19/09/2018	19/06/2017	21/03/2016	19/06/2015	19/06/2015	19/06/2015
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	22,81	20,48	18,02	15,71	13,63	11,97	10,60	9,48	8,45	7,48
	Amort. final	Años	Fecha	18/08/2031	19/04/2029	11/01/2026	07/12/2024	13/06/2022	18/10/2020	06/04/2019	16/04/2018	16/04/2018	16/04/2018
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	24,15	22,15	19,90	17,64	15,39	13,64	12,15	10,89	9,89	8,89
	Amort. final	Años	Fecha	20/12/2032	19/12/2030	19/09/2028	19/06/2026	19/03/2024	20/06/2022	21/12/2020	19/09/2019	19/09/2019	19/09/2019
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,91	16,12	13,69	11,68	10,03	8,74	7,71	6,87	6,07	5,31
	Amort. final	Años	Fecha	24/09/2027	12/11/2024	07/07/2022	07/04/2020	11/10/2018	27/07/2017	13/07/2016	09/11/2015	09/11/2015	09/11/2015
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	24,15	22,15	19,90	17,64	15,39	13,64	12,15	10,89	9,89	8,89
	Amort. final	Años	Fecha	20/12/2032	19/12/2030	19/09/2028	19/06/2026	19/03/2024	20/06/2022	21/12/2020	19/09/2019	19/09/2019	19/09/2019
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,91	16,12	13,69	11,68	10,03	8,74	7,71	6,87	6,07	5,31
	Amort. final	Años	Fecha	24/09/2027	12/11/2024	07/07/2022	07/04/2020	11/10/2018	27/07/2017	13/07/2016	09/11/2015	09/11/2015	09/11/2015
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	24,15	22,15	19,90	17,64	15,39	13,64	12,15	10,89	9,89	8,89
	Amort. final	Años	Fecha	20/12/2032	19/12/2030	19/09/2028	19/06/2026	19/03/2024	20/06/2022	21/12/2020	19/09/2019	19/09/2019	19/09/2019

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	Actual	% MC	A la emisión		
			% MC	% MC	% MC
Clase A	90,32%	1.913.194.840,00	11,45%	91,80%	2.295.000.000,00
Serie A1	0,86%	18.194.840,00	16,00%		400.000.000,00
Serie A2	66,09%	1.400.000.000,00	56,00%		1.400.000.000,00
Serie A3	23,37%	495.000.000,00	19,80%		495.000.000,00
Serie B	5,67%	120.000.000,00	5,78%	4,80%	120.000.000,00
Serie C	4,01%	85.000.000,00	1,77%	3,40%	85.000.000,00
Emisión de Bonos		2.118.194.840,00			2.500.000.000,00
Fondo de Reserva	1,77%	37.500.000,00	1,50%		37.500.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	67.303.843,76	4,939%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	5.087.378,00		
Ints. cobrados ptes de ingreso	8.928.565,89		
Activo			
Disponible			
Saldo			
Interés			
Préstamo Gastos Iniciales	793.028,13	6,958%	
Préstamo Subordinado	0,00	37.500.000,00	7,958%

Europea de Titulación publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulación.  
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulación, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional  
Europea de Titulación: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulacion.es  
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Ángel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

# BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/10/2008  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/02/2007

NIF  
G84994144  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
HSBC  
RBS  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA  
HSBC  
RBS  
Société Générale  
ABN AMRO  
Calyon  
Dresner Kleinwort  
Lehman Brothers

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Préstamo Subordinado  
BBVA

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	13.478	15.470
Principal		
Pendiente vencimiento	2.094.870.695,79	2.500.000.049,34
Medio	155.428,90	161.603,11
Mínimo	3.393,08	43.505,01
Máximo	527.425,53	542.787,78
Interés nominal		
Medio ponderado	5,76%	4,30%
Mínimo	4,10%	2,25%
Máximo	7,01%	5,50%
Vencimiento final		
Mediana ponderada (meses)	321	342
Mínimo	31/05/2009	30/11/2014
Máximo	30/09/2046	30/09/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	94,85%	94,99%
M. Hipotecario Bancos	0,28%	0,30%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,87%	4,71%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,53%	0,42%	0,50%	0,61%	0,70%
Tasa anual equivalente	6,17%	4,96%	5,85%	7,10%	8,12%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,00	5,72		
10,01 - 20%	0,01	16,40		
20,01 - 30%	0,02	26,14		
30,01 - 40%	0,03	34,84		
40,01 - 50%	0,08	45,85		
50,01 - 60%	0,11	56,69		
60,01 - 70%	0,50	65,89		
70,01 - 80%	2,61	76,57		
80,01 - 90%	55,91	86,29	36,78	87,63
90,01 - 100%	40,72	92,75	63,22	94,26
Medio ponderado	88,46			91,82
Mínimo	3,46			80,07
Máximo	97,46			98,91

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	12,44%	12,52%
Aragón	2,24%	2,26%
Asturias	1,11%	1,13%
Canarias	2,48%	2,50%
Cantabria	1,97%	1,90%
Castilla y León	4,37%	4,35%
Castilla-La Mancha	3,51%	3,43%
Cataluña	24,89%	24,98%
Ceuta	0,34%	0,36%
Comunidad Valenciana	10,16%	10,14%
Extremadura	1,24%	1,26%
Galicia	1,51%	1,56%
Islas Baleares	2,75%	2,86%
La Rioja	0,61%	0,60%
Madrid	22,03%	21,73%
Melilla	0,47%	0,55%
Murcia	1,68%	1,63%
Navarra	0,85%	0,83%
País Vasco	5,35%	5,41%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación		
		Principal	Intereses	Otros	Total					
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	1.106	279.504,10	966.105,77	-563,30	1.245.046,57	42,49	184.142.225,84	185.387.272,41	80,09	89,41
De > 1 a ≤ 2 Meses	113	73.117,71	264.386,78	0,00	337.504,49	11,52	19.509.028,92	19.846.533,41	8,57	89,40
De > 2 a ≤ 3 Meses	18	14.152,05	56.945,69	2.518,70	73.616,44	2,51	3.047.642,29	3.121.258,73	1,35	83,69
De > 3 a ≤ 6 Meses	45	54.364,28	210.832,57	2.748,91	267.945,76	9,14	7.931.148,26	8.199.094,02	3,54	91,00
De > 6 a < 12 Meses	47	107.430,55	415.195,95	37.861,54	560.488,04	19,13	9.372.718,97	9.933.207,01	4,29	93,41
De ≥ 12 a < 18 Meses	21	69.023,51	238.967,01	27.717,74	335.708,26	11,46	3.861.141,08	4.196.849,34	1,81	91,82
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	14.355,29	55.528,96	39.941,31	109.825,56	3,75	689.742,05	799.567,61	0,35	103,62
Subtotal	1.353	611.947,49	2.207.962,73	110.224,90	2.930.135,12	100,00	228.553.647,41	231.483.782,53	100,00	89,63
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.353	611.947,49	2.207.962,73	110.224,90	2.930.135,12		228.553.647,41	231.483.782,53		89,63