

Informe resumen

Fecha: 31/03/2009  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/02/2007

NIF  
V84994144  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA  
Directores Emisión Bonos  
BBVA  
HSBC  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA  
HSBC  
RBS  
Société générale  
ABN AMRO  
Calyon  
Dresner Kleinwort  
Lehman Brothers

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA  
Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositorio Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Préstamo Subordinado  
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0314147002	22/02/2007 4.000		100.000,00 400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	1,8340% 19/06/2009 Bruto Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	19/06/2009 "Pass-Through" Secuencial	AAA Aaa	AAA Aaa	
Serie A2 ES0314147010	22/02/2007 14.000	94.889,90 1.328.458.600,00	100.000,00 1.400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	1,7440% 19/06/2009 418,316852 Bruto 343,019819 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial	AAA Aaa	AAA Aaa	
Serie A3 ES0314147028	22/02/2007 4.950	100.000,00 495.000.000,00	100.000,00 495.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	1,8340% 19/06/2009 463,594444 Bruto 380,147444 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial	AAA Aaa	AAA Aaa	
Serie B ES0314147036	22/02/2007 1.200	100.000,00 120.000.000,00	100.000,00 120.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	1,9140% 19/06/2009 463,816667 Bruto 396,729667 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A Aa3	A Aa3	
Serie C ES0314147044	22/02/2007 850	100.000,00 85.000.000,00	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,540% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	2,1540% 19/06/2009 544,483333 Bruto 446,476333 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB Baa2	BBB Baa2	
Total		2.028.458.600,00	2.500.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Años	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,91	6,84	5,44	4,47	3,78	3,26	2,86	2,54
	Amort. final	Años	23/02/2018	18,73	15,73	12,98	10,98	9,48	8,22	7,23	6,48
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,91	6,84	5,44	4,47	3,78	3,26	2,86	2,54
	Amort. final	Años	23/02/2018	18,73	15,73	12,98	10,98	9,48	8,22	7,22	6,47
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	22,05	19,73	17,31	15,07	13,16	11,56	10,23	9,12
	Amort. final	Años	04/12/2031	23,49	21,48	19,23	16,98	14,98	13,23	11,73	10,48
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,09	18,57	16,86	15,02	13,42	12,05	10,87	9,87
	Amort. final	Años	07/03/2032	37,75	37,75	37,75	37,75	37,75	37,75	37,75	37,75

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	89,89%	1.823.458.600,00	11,84%	91,80%	2.295.000.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	16,00%	16,00%	400.000.000,00
Serie A2	65,49%	1.328.458.600,00	56,00%	19,80%	1.400.000.000,00
Serie A3	24,40%	495.000.000,00	19,80%	4,80%	120.000.000,00
Serie B	5,92%	120.000.000,00	1,73%	3,40%	85.000.000,00
Serie C	4,19%	85.000.000,00			2.500.000.000,00
Emisión de Bonos		2.028.458.600,00			
Fondo de Reserva	1,73%	35.140.829,86	1,50%		37.500.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	42.479.720,64	1,535%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.413.961,46		
Ints. cobrados ptes de ingreso	7.890.404,17		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		528.685,41	3,614%
Préstamo Subordinado		37.500.000,00	4,614%

**Informe resumen**
**Fecha:** 31/03/2009  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 19/02/2007

**NIF**  
 V84994144

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 BBVA

**Administrador Activos**  
 BBVA

**Directores Emisión Bonos**  
 BBVA  
 HSBC  
 RBS  
 Societé Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 BBVA  
 HSBC  
 RBS  
 Societé générale

**ABN AMRO**  
 Calyon  
 Dresner Kleinwort  
 Lehman Brothers

**Agente Pago Bonos**  
 BBVA

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 BBVA

**Permuta Intereses**  
 BBVA

**Depositario Activos**  
 BBVA

**Audidores Fondo**  
 Ernst&Young

**Préstamo Subordinado**  
 BBVA

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS)**

General		
	Actual	A la constitución
Número	13.194	15.470
Principal		
Pendiente vencimiento	2.028.269.919,89	2.500.000.049,34
Medio	153.726,69	161.603,11
Mínimo	981,71	43.505,01
Máximo	523.661,77	542.787,78
Interés nominal		
Medio ponderado	5,02%	4,30%
Mínimo	2,14%	2,25%
Máximo	7,01%	5,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	315	342
Mínimo	31/05/2009	30/11/2014
Máximo	30/09/2046	30/09/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	95,06%	94,99%
M. Hipotecario Bancos	0,28%	0,30%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,66%	4,71%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,00	6,21		
10,01 - 20%	0,01	15,27		
20,01 - 30%	0,02	25,71		
30,01 - 40%	0,04	35,15		
40,01 - 50%	0,09	45,00		
50,01 - 60%	0,25	56,22		
60,01 - 70%	0,82	66,00		
70,01 - 80%	3,49	76,48		
80,01 - 90%	59,94	86,03	36,78	87,63
90,01 - 100%	35,34	92,44	63,22	94,26
Medio ponderado		87,64		91,82
Mínimo		1,07		80,07
Máximo		97,13		98,91

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,49%	0,48%	0,50%	0,52%	0,66%
Tasa anual equivalente	5,71%	5,66%	5,85%	6,03%	7,68%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	12,35%	12,52%
Aragón	2,25%	2,26%
Asturias	1,11%	1,13%
Canarias	2,45%	2,50%
Cantabria	1,96%	1,90%
Castilla y León	4,41%	4,35%
Castilla-La Mancha	3,52%	3,43%
Cataluña	24,78%	24,98%
Ceuta	0,34%	0,36%
Comunidad Valenciana	10,11%	10,14%
Extremadura	1,24%	1,26%
Galicia	1,51%	1,56%
Islas Baleares	2,77%	2,86%
La Rioja	0,62%	0,60%
Madrid	22,25%	21,73%
Melilla	0,46%	0,55%
Murcia	1,70%	1,63%
Navarra	0,85%	0,83%
País Vasco	5,31%	5,41%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	1.270	338.608,60	1.073.732,34	-579,68	1.411.761,26	31,08	204.884.491,01	206.296.252,27	73,27	88,71
De > 1 a ≤ 2 Meses	182	134.199,15	457.564,75	0,00	591.763,90	13,03	33.896.428,19	34.488.192,09	12,25	89,28
De > 2 a ≤ 3 Meses	11	11.095,06	40.005,04	0,00	51.100,10	1,13	2.079.136,16	2.130.236,26	0,76	89,72
De > 3 a ≤ 6 Meses	66	90.477,32	344.442,92	10.419,97	445.340,21	9,80	12.431.085,39	12.876.425,60	4,57	90,03
De > 6 a < 12 Meses	62	126.532,61	499.524,17	59.198,98	685.255,76	15,09	11.107.000,73	11.792.256,49	4,19	90,52
De ≥ 12 a < 18 Meses	52	178.335,53	728.361,01	98.605,23	1.005.301,77	22,13	10.305.841,61	11.311.143,38	4,02	95,86
De ≥ 18 a < 24 Meses	13	46.443,65	211.251,36	57.521,25	315.216,26	6,94	2.065.599,53	2.380.815,79	0,85	89,02
De ≥ 2 Años	1	6.262,78	27.825,39	2.350,20	36.438,37	0,80	248.025,05	284.463,42	0,10	105,79
Subtotal	1.657	931.954,70	3.382.706,98	227.515,95	4.542.177,63	100,00	277.017.607,67	281.559.785,30	100,00	89,21
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	1	231.822,73	5.662,39	3.214,14	240.699,26	51,44	0,00	240.699,26	51,44	91,87
De > 1 a ≤ 2 Meses	1	219.138,40	6.394,67	1.693,28	227.226,35	48,56	0,00	227.226,35	48,56	91,41
Subtotal	2	450.961,13	12.057,06	4.907,42	467.925,61	100,00	0,00	467.925,61	100,00	91,64
<b>Total</b>	<b>1.659</b>	<b>1.382.915,83</b>	<b>3.394.764,04</b>	<b>232.423,37</b>	<b>5.010.103,24</b>		<b>277.017.607,67</b>	<b>282.027.710,91</b>		<b>89,21</b>