

Informe resumen

Fecha: 31/10/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/02/2007

NIF  
V84994144  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
HSBC  
RBS  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

BBVA  
HSBC  
RBS  
Société générale  
ABN AMRO  
Calyon  
Dresner Kleinwort  
Lehman Brothers

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado  
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0314147002	22/02/2007 4.000	100.000,00 400.000.000,00		Variable Euribor 3M+0,050% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	20/12/2010 Bruto Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	20/12/2010 "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A2 ES0314147010	22/02/2007 14.000	78.235,73 1.095.300.220,00 78,24%	100.000,00 1.400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0090% 20/12/2010 199.542403 Bruto 161.629346 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A3 ES0314147028	22/02/2007 4.950	100.000,00 495.000.000,00 100,00%	100.000,00 495.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0990% 20/12/2010 277.802778 Bruto 225.020250 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0314147036	22/02/2007 1.200	100.000,00 120.000.000,00 100,00%	100.000,00 120.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1790% 20/12/2010 298.025000 Bruto 241.400250 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A A1	A Aa3
Serie C ES0314147044	22/02/2007 850	100.000,00 85.000.000,00 100,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,540% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	1,4190% 20/12/2010 358.691667 Bruto 290.540250 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB- Ba3	BBB Baa2
Total		1.795.300.220,00	2.500.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Amort. final	Vida media	6,83	5,41	4,43	3,73	3,21	2,82	2,51	2,26
		Fecha	18/07/2017	15/02/2016	22/02/2015	12/06/2014	05/12/2013	14/07/2012	23/03/2013	22/12/2012
Serie A3	Amort. final	Vida media	6,83	5,41	4,43	3,73	3,21	2,82	2,51	2,26
		Fecha	18/07/2017	15/02/2016	22/02/2015	12/06/2014	05/12/2013	14/07/2012	23/03/2013	22/12/2012
Serie B	Amort. final	Vida media	15,15	13,09	11,39	10,00	8,84	7,89	7,09	6,42
		Fecha	10/11/2025	20/10/2023	07/02/2022	15/09/2020	23/07/2019	08/08/2018	21/10/2017	16/02/2017
Serie C	Amort. final	Vida media	15,15	13,09	11,39	10,00	8,84	7,89	7,09	6,42
		Fecha	10/11/2025	20/10/2023	07/02/2022	15/09/2020	23/07/2019	08/08/2018	21/10/2017	16/02/2017

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Clase A	88,58%	1.590.300.220,00	11,66%	91,80%	2.295.000.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	16,00%		400.000.000,00
Serie A2	61,01%	1.095.300.220,00	56,00%		1.400.000.000,00
Serie A3	27,57%	495.000.000,00	19,80%		495.000.000,00
Serie B	6,68%	120.000.000,00	4,98%		120.000.000,00
Serie C	4,73%	85.000.000,00	0,25%		85.000.000,00
Emisión de Bonos		1.795.300.220,00			2.500.000.000,00
Fondo de Reserva	0,25%	4.535.600,00	1,50%		37.500.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	16.929.040,07	0,790%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	5.069.633,46		
Ints. cobrados ptes de ingreso	3.027.438,08		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		37.500.000,00	3,879%
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 31/10/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/02/2007

NIF  
V84994144  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
HSBC  
RBS  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

BBVA  
HSBC  
RBS  
Société générale  
ABN AMRO  
Calyon  
Dresner Kleinwort  
Lehman Brothers

Agente Pago Bonos

BBVA

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

BBVA

Préstamo Gastos Iniciales

BBVA

Permuta Intereses

BBVA

Depositario Activos

BBVA

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado

BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	12.433	15.470	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.812.875.911,34	2.500.000.049,34	
Medio	145.811,62	161.603,11	
Mínimo	5.343,99	43.505,01	
Máximo	503.254,75	542.787,78	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,33%	4,30%	
Mínimo	1,51%	2,25%	
Máximo	7,01%	5,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	295	342	
Mínimo	30/09/2011	30/11/2014	
Máximo	31/10/2046	30/09/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	95,49%	94,99%	
M. Hipotecario Bancos	0,25%	0,30%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,27%	4,71%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,01	7,09		
10,01 - 20%	0,02	16,82		
20,01 - 30%	0,04	25,99		
30,01 - 40%	0,11	35,22		
40,01 - 50%	0,28	45,60		
50,01 - 60%	0,71	56,20		
60,01 - 70%	2,07	66,04		
70,01 - 80%	14,89	77,48		
80,01 - 90%	73,57	85,01	36,78	87,63
90,01 - 100%	8,30	91,13	63,22	94,26
Medio ponderado		83,60		91,82
Mínimo		3,31		80,07
Máximo		94,86		98,91

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,16%	0,14%	0,21%	0,25%	0,51%
Tasa anual equivalente	1,94%	1,69%	2,55%	2,97%	5,92%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	12,38%	12,52%
Aragón	2,28%	2,26%
Asturias	1,11%	1,13%
Canarias	2,39%	2,50%
Cantabria	1,99%	1,90%
Castilla y León	4,48%	4,35%
Castilla-La Mancha	3,52%	3,43%
Cataluña	24,73%	24,98%
Ceuta	0,35%	0,36%
Comunidad Valenciana	10,26%	10,14%
Extremadura	1,25%	1,26%
Galicia	1,50%	1,56%
Islas Baleares	2,82%	2,86%
La Rioja	0,60%	0,60%
Madrid	22,06%	21,73%
Melilla	0,45%	0,55%
Murcia	1,75%	1,63%
Navarra	0,85%	0,83%
Pais Vasco	5,22%	5,41%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	1.142	481.187,87	386.431,88	2.823,14	870.442,89	14,52	172.265.373,40	173.135.816,29	71,22	84,90
De > 1 a ≤ 2 Meses	119	126.021,82	104.619,22	-25,52	230.615,52	3,85	18.166.549,30	18.397.164,82	7,57	85,56
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	14.573,48	11.416,94	0,00	25.990,42	0,43	1.244.140,38	1.270.130,80	0,52	84,30
De > 3 a ≤ 6 Meses	27	58.606,44	52.148,82	9.376,62	120.131,88	2,00	5.224.729,22	5.344.861,10	2,20	86,54
De > 6 a < 12 Meses	27	81.391,09	92.711,57	23.443,67	197.546,33	3,30	4.416.942,61	4.614.488,94	1,90	88,27
De ≥ 12 a < 18 Meses	58	329.417,47	440.512,42	85.383,93	855.313,82	14,27	10.742.780,22	11.598.094,04	4,77	89,52
De ≥ 18 a < 24 Meses	65	473.210,15	854.668,08	140.627,66	1.468.505,89	24,50	11.996.834,60	13.465.340,49	5,54	94,17
De ≥ 2 Años	75	614.573,04	1.433.549,07	178.295,87	2.226.417,98	37,14	13.044.611,20	15.271.029,18	6,28	97,48
Subtotal	1.520	2.178.981,36	3.376.058,00	439.925,37	5.994.964,73	100,00	237.101.960,93	243.096.925,66	100,00	86,43
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.520	2.178.981,36	3.376.058,00	439.925,37	5.994.964,73		237.101.960,93	243.096.925,66		86,43