

**Informe resumen**

**Fecha:** 28/02/2013  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 19/02/2007

**NIF**  
 V84994144

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 BBVA

**Administrador Activos**  
 BBVA

**Directores Emisión Bonos**  
 BBVA  
 HSBC  
 RBS  
 Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 BBVA  
 HSBC  
 RBS  
 Société Générale  
 ABN AMRO  
 Calyon

**Agente Pago Bonos**  
 Société Générale

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 BBVA

**Cuenta Tesorería Adicional**  
 Société Générale

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 BBVA

**Permuta Intereses**  
 BBVA

**Depositorio Activos**  
 BBVA

**Auditores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Préstamo Subordinado**  
 BBVA

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión N� bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de Interés �ndice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0314147002	22/02/2007 4.000		100.000,00 400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	19/03/2013 Bruto Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	AAA	AAA
Serie A2 ES0314147010	22/02/2007 14.000	62.247,50 871.465.000,00	100.000,00 1.400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3140% 19/03/2013 48,864288 Bruto 38,602788 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial	Asf Baa1sf	AAA
Serie A3 ES0314147028	22/02/2007 4.950	100.000,00 495.000.000,00	100.000,00 495.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4040% 19/03/2013 101,000000 Bruto 79,790000 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial	Asf Baa1sf	AAA
Serie B ES0314147036	22/02/2007 1.200	100.000,00 120.000.000,00	100.000,00 120.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4840% 19/03/2013 121,000000 Bruto 95,590000 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBsf Baa2sf	A Aa3
Serie C ES0314147044	22/02/2007 850	100.000,00 85.000.000,00	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,540% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7240% 19/03/2013 181,000000 Bruto 142,990000 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCSf Caa2sf	BBB Baa2
<b>Total</b>		1.571.465.000,00 2.500.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual						% TACP Anual equivalente	
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	5,36	4,30	3,56	3,04	2,65	2,35	2,11	1,92	
		Fecha	29/04/2018	05/04/2017	11/07/2016	01/01/2016	12/08/2015	24/04/2015	28/01/2015	18/11/2014	
		Amort. final	11,01	9,01	7,50	6,50	5,75	5,00	4,50	4,00	
	Sin amortización opcional *	Años	5,36	4,30	3,56	3,04	2,65	2,35	2,11	1,92	
		Fecha	19/12/2023	19/12/2021	19/06/2020	19/06/2019	19/09/2018	19/12/2017	19/06/2017	19/12/2016	
		Amort. final	11,01	9,01	7,50	6,50	5,75	5,00	4,50	4,00	
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	14,79	12,83	11,13	9,70	8,53	7,59	6,79	6,14	
		Fecha	30/09/2027	15/10/2025	02/02/2024	29/08/2022	27/06/2021	21/07/2020	01/10/2019	08/02/2019	
		Amort. final	18,26	16,51	14,76	13,01	11,51	10,50	9,25	8,50	
	Sin amortización opcional *	Años	14,83	12,87	11,17	9,75	8,58	7,63	6,84	6,18	
		Fecha	13/10/2027	29/10/2025	17/02/2024	16/09/2022	18/07/2021	02/08/2020	19/10/2019	21/02/2019	
		Amort. final	19,01	17,51	15,76	14,01	12,76	11,25	10,25	9,25	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	18,26	16,51	14,76	13,01	11,51	10,50	9,25	8,50	
		Fecha	19/03/2031	19/06/2029	19/09/2027	19/12/2025	19/06/2024	19/06/2023	19/03/2022	19/06/2021	
		Amort. final	18,26	16,51	14,76	13,01	11,51	10,50	9,25	8,50	
	Sin amortización opcional *	Años	20,28	18,94	17,43	15,88	14,40	13,05	11,85	10,81	
		Fecha	25/03/2033	23/11/2031	19/05/2030	01/11/2028	12/05/2027	04/01/2026	23/10/2024	07/10/2023	
		Amort. final	21,51	20,51	19,26	18,01	16,51	15,26	14,01	12,76	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	18,26	16,51	14,76	13,01	11,51	10,50	9,25	8,50	
		Fecha	19/03/2031	19/06/2029	19/09/2027	19/12/2025	19/06/2024	19/06/2023	19/03/2022	19/06/2021	
		Amort. final	18,26	16,51	14,76	13,01	11,51	10,50	9,25	8,50	
	Sin amortización opcional *	Años	24,85	23,36	22,06	20,81	19,55	18,30	17,07	15,89	
		Fecha	20/10/2037	22/04/2036	04/01/2035	04/10/2033	02/07/2032	02/04/2031	09/01/2030	06/11/2028	
		Amort. final	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
Clase	%	Actual		A la emisión		% MC
		% MC		% MC		
Clase A	86,95%	1.366.465.000,00	13,05%	91,80%	2.295.000.000,00	9,70%
Serie A1	0,00%	0,00	18,26%	16,00%	400.000.000,00	
Serie A2	55,46%	871.465.000,00	56,00%	19,80%	1.400.000.000,00	
Serie A3	31,50%	495.000.000,00	19,80%	4,90%	495.000.000,00	
Serie B	7,64%	120.000.000,00	5,41%	4,80%	120.000.000,00	4,90%
Serie C	5,41%	85.000.000,00	0,00%	3,40%	85.000.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		1.571.465.000,00			2.500.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00	1,50%		37.500.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	13.137.290,06	0,085%	
Cuenta de Tesorería Adicional	9.147.761,16	0,085%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	4.337.336,28		
Irits. cobrados pes de ingreso	2.410.288,46		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Subordinado L/P		37.500.000,00	3,184%
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Informe resumen**

**Fecha:** 28/02/2013  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 19/02/2007

**NIF**  
 V84994144

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 BBVA

**Administrador Activos**  
 BBVA

**Directores Emisión Bonos**  
 BBVA  
 HSBC  
 RBS  
 Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 BBVA  
 HSBC  
 RBS

**Société générale**  
 ABN AMRO  
 Calyon  
 Dresner Kleinwort  
 Lehman Brothers

**Agente Pago Bonos**  
 Société Générale

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 BBVA

**Cuenta Tesorería Adicional**  
 Société Générale

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 BBVA

**Permuta Intereses**  
 BBVA

**Depositario Activos**  
 BBVA

**Audidores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Préstamo Subordinado**  
 BBVA

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)**

General		
	Actual	A la constitución
Número	11.738	15.470
Principal		
Pendiente vencimiento	1.556.435.954,12	2.500.000.049,34
Medio	132.598,05	161.603,11
Mínimo	75,50	43.505,01
Máximo	469.943,11	542.787,78
Interés nominal		
Medio ponderado	2,06%	4,30%
Mínimo	0,65%	2,25%
Máximo	5,80%	5,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	268	342
Mínimo	30/04/2013	30/11/2014
Máximo	31/10/2046	30/09/2046
�ndice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	96,17%	94,99%
M. Hipotecario Bancos	0,26%	0,30%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,57%	4,71%

Amortización anticipada					
	Mes actual	últimos 3 meses	últimos 6 meses	últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,04%	0,14%	0,11%	0,11%	0,37%
Tasa anual equivalente	0,52%	1,66%	1,29%	1,35%	4,37%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,01	7,33		
10,01 - 20%	0,07	16,65		
20,01 - 30%	0,20	25,98		
30,01 - 40%	0,37	36,07		
40,01 - 50%	0,84	45,89		
50,01 - 60%	2,20	55,64		
60,01 - 70%	6,36	65,96		
70,01 - 80%	50,30	76,29		
80,01 - 90%	39,18	82,51	36,78	87,63
90,01 - 100%	0,32	91,33	63,22	94,26
100,01 - 110%	0,03	102,81		
110,01 - 120%	0,04	116,48		
120,01 - 130%	0,01	129,42		
Medio ponderado		77,24		91,82
Mínimo		0,06		80,07
Máximo		318,07		98,91

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	12,64%	12,52%
Aragón	2,32%	2,26%
Asturias	1,14%	1,13%
Canarias	2,35%	2,50%
Cantabria	2,02%	1,90%
Castilla y León	4,42%	4,35%
Castilla-La Mancha	3,53%	3,43%
Cataluña	24,48%	24,98%
Ceuta	0,34%	0,36%
Comunidad Valenciana	10,40%	10,14%
Extremadura	1,26%	1,26%
Galicia	1,55%	1,56%
Islas Baleares	2,88%	2,86%
La Rioja	0,59%	0,60%
Madrid	21,89%	21,73%
Mejilla	0,46%	0,55%
Murcia	1,80%	1,63%
Navarra	0,84%	0,83%
País Vasco	5,11%	5,41%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	968	456.172,79	291.333,90	5.151,90	752.658,59	23,56	135.897.760,16	136.650.418,75	71,95	79,14
De > 1 a ≤ 2 Meses	149	165.402,64	111.461,43	2.003,37	278.867,44	8,73	21.678.531,14	21.957.398,58	11,56	81,38
De > 2 a ≤ 3 Meses	29	36.004,22	32.711,71	0,00	68.715,93	2,15	4.658.462,24	4.727.178,17	2,49	82,25
De > 3 a ≤ 6 Meses	44	102.906,39	78.461,56	12.425,04	193.792,99	6,07	7.602.591,21	7.796.384,20	4,11	81,24
De > 6 a < 12 Meses	34	127.204,29	114.135,99	30.512,15	271.852,43	8,51	4.928.833,68	5.200.686,11	2,74	83,24
De ≥ 12 a < 18 Meses	35	200.640,36	192.293,87	48.846,90	441.781,13	13,83	5.648.890,54	6.090.671,67	3,21	82,11
De ≥ 18 a < 24 Meses	11	93.911,33	77.856,37	17.538,85	189.306,55	5,92	2.065.837,49	2.255.144,04	1,19	87,68
De ≥ 2 Años	31	405.660,49	502.725,52	89.817,23	998.203,24	31,24	4.240.318,39	5.238.521,63	2,76	87,21
Subtotal	1.301	1.587.902,51	1.400.980,35	206.295,44	3.195.178,30	100,00	186.721.224,85	189.916.403,15	100,00	80,05
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.301	1.587.902,51	1.400.980,35	206.295,44	3.195.178,30		186.721.224,85	189.916.403,15		80,05