

# BBVA RMBS 1 Fondo de Titulación de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 30/06/2024  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución:** 19/02/2007

**NIF:** V84994144  
**Sociedad Gestora:** Europea de Titulación, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos:** BBVA

**Administrador Activos:** BBVA

**Directores Emisión Bonos:** BBVA, HSBC, RBS, Societé Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos:** BBVA, HSBC, RBS, Societé Générale, ABN AMRO, Calyon, Dresdner Kleinwort Wasserstein, Lehman Brothers

**Agente Pago Bonos:** Societé Générale

**Mercado Negociación:** AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos:** Iberclear

**Cuenta Tesorería:** Societé Générale

**Préstamos Gastos Iniciales:** BBVA

**Depositarío Activo:** BBVA

**Auditor Fondo:** KPMG Auditores

**Préstamo Subordinado:** BBVA

**Permuta Financiera:** BBVA

### Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0314147002	22/02/2007 4.000	100.000,00	400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	19/09/2024	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	AAAsf	AAA	
Serie A2 ES0314147010	22/02/2007 14.000	100.000,00	1.400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	19/09/2024	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial	A+sf	AAA	
Serie A3 ES0314147028	22/02/2007 4.950	79.947,58 395.740.521,00 79,95%	100.000,00 495.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	3,9310% 19/09/2024 803,144506 Bruto 650,547050 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial	A+sf	AAA	
Serie B ES0314147036	22/02/2007 1.200	37.869,91 45.443.892,00 37,87%	100.000,00 120.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0110% 19/09/2024 388,179201 Bruto 314,425153 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf	A Aa3	
Serie C ES0314147044	22/02/2007 850	37.869,91 32.189.423,50 37,87%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,540% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	4,2510% 19/09/2024 411,406079 Bruto 333,238924 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBBsf Baa3	BBB Baa2	
Total		473.373.836,50	2.500.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media Años	4,54	4,17	3,95	3,73	3,52	3,33	3,14	2,96	2,79
	Amort. final	Fecha	30/12/2028	19/08/2028	29/05/2028	11/03/2028	27/12/2027	17/10/2027	09/08/2027	02/06/2027	02/06/2027
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años	5,90	5,60	5,34	5,11	4,89	4,67	4,46	4,27	4,08
	Amort. final	Fecha	19/06/2030	19/12/2029	19/09/2029	19/06/2029	19/03/2029	19/12/2028	19/09/2028	19/06/2028	19/06/2028
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años	6,55	6,55	6,55	6,55	6,55	6,55	6,55	6,55	6,55
	Amort. final	Fecha	04/01/2031	04/01/2031	04/01/2031	04/01/2031	04/01/2031	04/01/2031	04/01/2031	04/01/2031	04/01/2031

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Clase A	83,60%	395.740.521,00	21,15%	91,80%	9,70%
Serie A1	0,00%	0,00	0,00%	16,00%	400.000.000,00
Serie A2	0,00%	0,00	0,00%	56,00%	1.400.000.000,00
Serie A3	83,60%	395.740.521,00	11,55%	19,80%	495.000.000,00
Serie B	9,60%	45.443.892,00	11,55%	4,80%	120.000.000,00
Serie C	6,80%	32.189.423,50	4,75%	3,40%	85.000.000,00
Emisión de Bonos		473.373.836,50			2.500.000.000,00
Fondo de Reserva	4,75%	22.500.000,00		1,50%	37.500.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	24.246.108,24	3.882,2%	
Ppales. cobrados ples de ingreso	3.082.870,24		
Ints. cobrados ples de ingreso	1.644.908,27		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Subordinado L/P		22.500.000,00	6,711%
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

### Activos titulados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.170	15.470	
Principal			
Pendiente vencimiento	471.799.796,53	2.500.000.049,34	
Medio	65.801,92	161.603,11	
Mínimo	71,34	43.505,01	
Máximo	247.495,96	542.787,78	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,50%	4,30%	
Mínimo	0,19%	2,25%	
Máximo	6,07%	5,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	148	342	
Mínimo	31/07/2024	30/11/2014	
Máximo	30/06/2047	30/09/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	95,83%	95,00%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,30%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,91%	4,71%	
Interés Fijo	0,26%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% P/VT
0,01 - 10%	0,75	6,74	
10,01 - 20%	2,85	15,89	
20,01 - 30%	11,97	25,91	
30,01 - 40%	29,33	35,93	
40,01 - 50%	29,95	43,95	
50,01 - 60%	16,19	54,91	
60,01 - 70%	5,11	63,93	
70,01 - 80%	1,92	74,37	
80,01 - 90%	1,06	85,03	
90,01 - 100%	0,54	94,11	
100,01 - 110%	0,18	105,20	
110,01 - 120%	0,05	110,64	
120,01 - 130%	0,04	123,57	
Medio ponderado	42,67	91,82	
Mínimo	0,02	80,07	
Máximo	141,39	98,91	

Europea de Titulación publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulación. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulación, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

#### Información adicional

Europea de Titulación: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid [www.edt-sg.es](http://www.edt-sg.es) [info@edt-sg.com](mailto:info@edt-sg.com)  
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid [www.cnmv.es](http://www.cnmv.es)

# BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 30/06/2024  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 19/02/2007

**NIF**  
 V84994144

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 BBVA

**Administrador Activos**  
 BBVA

**Directores Emisión Bonos**  
 BBVA  
 HSBC  
 RBS  
 Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**

BBVA  
 HSBC  
 RBS  
 Société Générale  
 ABN AMRO  
 Calyon  
 Dresdner Kleinwort Wasserstein  
 Lehman Brothers

**Agente Pago Bonos**

Société Générale

**Mercado Negociación**

AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**

Iberclear

**Cuenta Tesorería**

Société Générale

**Préstamo Gastos Iniciales**

BBVA

**Depositario Activos**

BBVA

**Auditor Fondo**

KPMG Auditores

**Préstamo Subordinado**

BBVA

**Permuta Financiera**

BBVA

### Amortización anticipada

	Mes actual	últimos 3 meses	últimos 6 meses	últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,69%	0,67%	0,74%	0,74%	0,34%
Tasa anual equivalente	7,93%	7,76%	8,56%	8,55%	3,99%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	12,25%	12,52%
Aragón	2,41%	2,26%
Asturias	1,34%	1,13%
Canarias	2,28%	2,50%
Cantabria	1,98%	1,91%
Castilla y León	4,49%	4,35%
Castilla-La Mancha	4,05%	3,43%
Cataluña	25,78%	24,98%
Ceuta	0,24%	0,36%
Comunidad Valenciana	10,25%	10,14%
Extremadura	1,30%	1,26%
Galicia	1,81%	1,56%
Islas Baleares	2,61%	2,86%
La Rioja	0,57%	0,60%
Madrid	20,97%	21,73%
Melilla	0,34%	0,55%
Murcia	1,94%	1,63%
Navarra	0,71%	0,83%
País Vasco	4,68%	5,41%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
<b>Impagados</b>											
De > 0 a = 1 Mes	391	162.884,78	120.431,26	0,00	283.316,04	2,44	29.898.387,81	30.181.703,85	59,54	45,10	
De > 1 a = 2 Meses	48	55.283,89	40.182,59	0,00	95.466,48	0,82	3.991.125,44	4.086.591,92	8,06	51,73	
De > 2 a = 3 Meses	2	3.116,47	2.302,94	0,00	5.419,41	0,05	149.438,58	154.857,99	0,31	56,45	
De > 3 a = 6 Meses	10	20.924,92	12.111,59	0,00	33.036,51	0,28	782.065,17	815.101,68	1,61	47,28	
De > 6 a < 12 Meses	10	64.109,58	26.100,18	0,00	90.209,76	0,78	666.757,50	756.967,26	1,49	52,49	
De = 12 a < 18 Meses	5	22.748,31	18.227,87	38,24	41.014,42	0,35	337.229,38	378.243,80	0,75	50,54	
De = 18 a < 24 Meses	7	149.208,33	36.931,11	189,76	186.329,20	1,60	496.785,01	683.114,21	1,35	60,36	
De ≥ 2 Años	111	10.085.196,44	676.419,00	136.573,56	10.898.189,00	93,68	2.734.747,69	13.632.936,69	26,89	75,03	
	Subtotal	584	10.563.472,72	932.706,54	136.801,56	11.632.980,82	100,00	39.056.536,58	50.689.517,40	100,00	51,56
<b>Total</b>	<b>584</b>	<b>10.563.472,72</b>	<b>932.706,54</b>	<b>136.801,56</b>	<b>11.632.980,82</b>		<b>39.056.536,58</b>	<b>50.689.517,40</b>			

#### Informaci n adicional