

Informe resumen

Fecha: 31/10/2024
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/02/2007

NIF
V84994144
Sociedad Gestora
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
HSBC
RBS
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

BBVA
HSBC
RBS
Société Générale
ABN AMRO
Calyon
Dresdner Kleinwort Wasserstein
Lehman Brothers

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Depositarario Activos
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0314147002	22/02/2007 4.000	100.000,00 400.000.000,00		Variable Euribor 3M+0,050% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	19/12/2024	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	AAAsf Aaa	Aaa	
Serie A2 ES0314147010	22/02/2007 14.000	100.000,00 1.400.000.000,00		Variable Euribor 3M+0,130% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	19/12/2024	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial	A+sf Aa1 (sf)	AAA Aaa	
Serie A3 ES0314147028	22/02/2007 4.950	77.113,44 381.711.528,00 77,11%	100.000,00 495.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	3,7000% 19/12/2024 721,224868 Bruto 584,192143 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial	A+sf Aa1 (sf)	AAA Aaa	
Serie B ES0314147036	22/02/2007 1.200	36.527,42 43.832.904,00 36,53%	100.000,00 120.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	3,7800% 19/12/2024 349,019498 Bruto 282,705793 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf Aa1 (sf)	A Aa3 Aa1 (sf)	
Serie C ES0314147044	22/02/2007 850	36.527,42 31.048.307,00 36,53%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,540% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0200% 19/12/2024 371,179466 Bruto 300,655367 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBBsf Baa3 (sf)	BBB Baa2	
Total		456.592.739,00	2.500.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
Serie A3	Con amortización opcional *	4,24	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
	Amort. final	Fecha 14/12/2028	Fecha 21/09/2028	Fecha 03/07/2028	Fecha 28/02/2028	Fecha 17/12/2027	Fecha 07/10/2027	Fecha 17/09/2027	Fecha 12/07/2027	Fecha 12/07/2027	
	Sin amortización opcional *	4,24	4,01	3,79	3,45	3,25	3,05	3,00	2,81	2,81	
	Amort. final	Fecha 19/03/2030	Fecha 19/12/2029	Fecha 19/09/2029	Fecha 19/03/2029	Fecha 19/12/2028	Fecha 19/09/2028	Fecha 19/09/2028	Fecha 19/06/2028	Fecha 19/06/2028	
Serie B	Con amortización opcional *	4,24	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
	Amort. final	Fecha 14/12/2028	Fecha 21/09/2028	Fecha 03/07/2028	Fecha 28/02/2028	Fecha 17/12/2027	Fecha 07/10/2027	Fecha 17/09/2027	Fecha 12/07/2027	Fecha 12/07/2027	
	Sin amortización opcional *	4,24	4,01	3,79	3,45	3,25	3,05	3,00	2,81	2,81	
	Amort. final	Fecha 19/03/2030	Fecha 19/12/2029	Fecha 19/09/2029	Fecha 19/03/2029	Fecha 19/12/2028	Fecha 19/09/2028	Fecha 19/09/2028	Fecha 19/06/2028	Fecha 19/06/2028	
Serie C	Con amortización opcional *	4,24	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
	Amort. final	Fecha 14/12/2028	Fecha 21/09/2028	Fecha 03/07/2028	Fecha 28/02/2028	Fecha 17/12/2027	Fecha 07/10/2027	Fecha 17/09/2027	Fecha 12/07/2027	Fecha 12/07/2027	
	Sin amortización opcional *	4,24	4,01	3,79	3,45	3,25	3,05	3,00	2,81	2,81	
	Amort. final	Fecha 19/03/2030	Fecha 19/12/2029	Fecha 19/09/2029	Fecha 19/03/2029	Fecha 19/12/2028	Fecha 19/09/2028	Fecha 19/09/2028	Fecha 19/06/2028	Fecha 19/06/2028	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
	% MC		% MC		% MC
Clase A	83,60%	381.711.528,00	21,33%	91,80%	2.295.000.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	16,00%	400.000.000,00	2,25%
Serie A2	0,00%	0,00	56,00%	1.400.000.000,00	7,50%
Serie A3	83,60%	381.711.528,00	19,80%	495.000.000,00	2,55%
Serie B	9,60%	43.832.904,00	11,73%	4,80%	120.000.000,00
Serie C	6,80%	31.048.307,00	4,93%	3,40%	85.000.000,00
Emisión de Bonos		456.592.739,00		2.500.000.000,00	
Fondo de Reserva	4,93%	22.500.000,00	1,50%	37.500.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	32.212.988,45	3,406%	
Ppales. cobrados ples de ingreso	3.330.846,16		
Ints. cobrados ples de ingreso	1.542.798,64		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		22.500.000,00	6,480%
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.954	15.470	
Principal			
Pendiente vencimiento	448.205.862,55	2.500.000.049,34	
Medio	64.452,96	161.603,11	
Mínimo	43,12	43.505,01	
Máximo	241.629,66	542.787,78	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,25%	4,30%	
Mínimo	0,19%	2,25%	
Máximo	5,93%	5,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	145	342	
Mínimo	30/11/2024	30/11/2014	
Máximo	30/06/2047	30/09/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	95,77%	95,00%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,30%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,97%	4,71%	
Interés Fijo	0,26%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% P/VT
0,01 - 10%	0,75	6,60	
10,01 - 20%	3,12	15,93	
20,01 - 30%	12,95	25,82	
30,01 - 40%	32,29	35,84	
40,01 - 50%	26,98	43,87	
50,01 - 60%	15,78	54,88	
60,01 - 70%	4,46	64,05	
70,01 - 80%	1,87	74,58	
80,01 - 90%	0,97	85,00	
90,01 - 100%	0,53	93,94	
100,01 - 110%	0,19	105,80	
110,01 - 120%	0,03	110,18	
120,01 - 130%	0,05	121,76	
Medio ponderado	41,88	91,82	
Mínimo	0,01	80,07	
Máximo	140,11	98,91	

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2024
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/02/2007

NIF
V84994144

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
HSBC
RBS
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

BBVA
HSBC
RBS
Société Générale
ABN AMRO
Calyon
Dresdner Kleinwort Wasserstein
Lehman Brothers

Agente Pago Bonos

Société Générale

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales

BBVA

Depositario Activos

BBVA

Auditor Fondo

KPMG Auditores

Préstamo Subordinado

BBVA

Permuta Financiera

BBVA

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,79%	0,59%	0,61%	0,72%	0,34%
Tasa anual equivalente	9,03%	6,84%	7,03%	8,28%	4,05%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	12,10%	12,52%
Aragón	2,44%	2,26%
Asturias	1,34%	1,13%
Canarias	2,32%	2,50%
Cantabria	1,97%	1,91%
Castilla y León	4,51%	4,35%
Castilla-La Mancha	4,09%	3,43%
Cataluña	25,76%	24,98%
Ceuta	0,25%	0,36%
Comunidad Valenciana	10,21%	10,14%
Extremadura	1,32%	1,26%
Galicia	1,81%	1,56%
Islas Baleares	2,58%	2,86%
La Rioja	0,58%	0,60%
Madrid	21,03%	21,73%
Melilla	0,34%	0,55%
Murcia	1,94%	1,63%
Navarra	0,70%	0,83%
País Vasco	4,70%	5,41%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
Impagados											
De > 0 a = 1 Mes	235	102.980,91	68.521,02	0,00	171.501,93	1,42	17.407.885,24	17.579.387,17	46,70	44,41	
De > 1 a = 2 Meses	44	50.664,34	32.716,56	0,00	83.380,90	0,69	3.353.807,10	3.437.188,00	9,13	50,26	
De > 2 a = 3 Meses	2	4.933,11	2.979,16	0,00	7.912,27	0,07	194.864,65	202.776,92	0,54	35,23	
De > 3 a = 6 Meses	6	13.773,94	7.201,27	0,00	20.975,21	0,17	403.418,09	424.393,30	1,13	44,34	
De > 6 a < 12 Meses	13	49.360,70	32.289,45	0,00	81.650,15	0,68	1.070.267,16	1.151.917,31	3,06	50,74	
De = 12 a < 18 Meses	7	65.098,22	27.567,94	0,00	92.666,16	0,77	416.814,54	509.480,70	1,35	48,57	
De = 18 a < 24 Meses	4	204.114,93	17.485,99	182,00	221.782,92	1,84	115.125,34	336.908,26	0,90	50,96	
De ≥ 2 Años	114	10.527.045,46	712.962,19	138.049,19	11.378.056,84	94,36	2.622.305,47	14.000.362,31	37,19	75,08	
Subtotal	425	11.017.971,61	901.723,58	138.231,19	12.057.926,38	100,00	25.584.487,59	37.642.413,97	100,00	53,33	
Total	425	11.017.971,61	901.723,58	138.231,19	12.057.926,38		25.584.487,59	37.642.413,97			