

Informe resumen

Fecha: 30/04/2026
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/02/2007

NIF
V84994144
Sociedad Gestora
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
HSBC
RBS
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
HSBC
RBS
Société Générale
ABN AMRO
Calyon
Dresdner Kleinwort Wasserstein
Lehman Brothers

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Depositarío Activo
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0314147002	22/02/2007 4.000		100.000,00 400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	19/06/2026	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	AAAsf	AAA	
Serie A2 ES0314147010	22/02/2007 14.000		100.000,00 1.400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	19/06/2026	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial	A+sf	AAA	
Serie A3 ES0314147028	22/02/2007 4.950	59.434,36 294.200.082,00 59,43%	100.000,00 495.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	2,3680% 19/06/2026 359,670331 Bruto 291,332968 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial	AAAsf	AAA	
Serie B ES0314147036	22/02/2007 1.200	28.153,12 33.783.744,00 28,15%	100.000,00 120.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	2,4480% 19/06/2026 176,125919 Bruto 142,661994 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA+sf	A Aa3	
Serie C ES0314147044	22/02/2007 850	28.153,12 23.930.152,00 28,15%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,540% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	2,6880% 19/06/2026 193,393166 Bruto 156,648464 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf	BBB	
Total		351.913.978,00	2.500.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	0,78	
Serie A3	Con amortización opcional *	Amort. final	2,52	2,32	2,13	2,10	1,91	1,89	1,70	1,68	
		Fecha	25/09/2028	14/07/2028	03/05/2028	24/04/2028	13/02/2028	06/02/2028	28/11/2027	22/11/2027	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	3,00	2,76	2,51	2,51	2,25	2,25	2,00	2,00	
		Fecha	19/03/2029	19/12/2028	19/09/2028	19/09/2028	19/06/2028	19/06/2028	19/03/2028	19/03/2028	
	Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	2,52	2,32	2,13	2,10	1,91	1,89	1,70	1,68
			Fecha	25/09/2028	14/07/2028	03/05/2028	24/04/2028	13/02/2028	06/02/2028	28/11/2027	22/11/2027
Sin amortización opcional *		Amort. final	3,00	2,76	2,51	2,51	2,25	2,25	2,00	2,00	
		Fecha	19/03/2029	19/12/2028	19/09/2028	19/09/2028	19/06/2028	19/06/2028	19/03/2028	19/03/2028	
Serie C		Con amortización opcional *	Amort. final	2,52	2,32	2,13	2,10	1,91	1,89	1,70	1,68
			Fecha	25/09/2028	14/07/2028	03/05/2028	24/04/2028	13/02/2028	06/02/2028	28/11/2027	22/11/2027
	Sin amortización opcional *	Amort. final	3,00	2,76	2,51	2,51	2,25	2,25	2,00	2,00	
		Fecha	19/03/2029	19/12/2028	19/09/2028	19/09/2028	19/06/2028	19/06/2028	19/03/2028	19/03/2028	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	83,60%	294.200.082,00	22,79%	91,80%	9,70%
Serie A1	0,00%	0,00		16,00%	
Serie A2	0,00%	0,00		56,00%	
Serie A3	83,60%	294.200.082,00		19,80%	
Serie B	9,60%	33.783.744,00	13,19%	4,80%	4,90%
Serie C	6,80%	23.930.152,00	6,39%	3,40%	1,50%
Emisión de Bonos		351.913.978,00		2.500.000.000,00	
Fondo de Reserva	6,39%	22.500.000,00		1,50%	37.500.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	29.886.078,29	1,920%	
Ppales. cobrados ples de ingreso	2.926.504,04		
Ints. cobrados ples de ingreso	842.322,82		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		22.500.000,00	5,148%
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

De conformidad con lo establecido en el Folleto, se certifica que el Cedente mantiene, en todo momento, una retención material del riesgo económico neto no inferior al cinco por ciento (5 %) de la operación de titulación, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6 del Reglamento (UE) 2017/2402 y demás normativa aplicable en materia de retención de riesgo.

Europea de Titulación publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulación. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulación, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulación: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid www.edt-sg.es info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 30/04/2026
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/02/2007

NIF
V84994144
Sociedad Gestora
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
HSBC
RBS
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

BBVA
HSBC
RBS
Société Générale
ABN AMRO
Calyon
Dresdner Kleinwort Wasserstein
Lehman Brothers

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Activos titulados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.010	15.470	
Principal			
Pendiente vencimiento	345.860.454,44	2.500.000.049,34	
Medio	57.547,50	161.603,11	
Mínimo	81,60	43.505,01	
Máximo	212.382,61	542.787,78	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,97%	4,30%	
Mínimo	0,25%	2,25%	
Máximo	5,16%	5,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	129	342	
Mínimo	31/05/2026	30/11/2014	
Máximo	30/06/2047	30/09/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	95,57%	95,00%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,30%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,13%	4,71%	
Interés Fijo	0,31%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual	A la constitución		
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,09	7,12		
10,01 - 20%	5,50	16,34		
20,01 - 30%	19,14	25,58		
30,01 - 40%	40,79	34,87		
40,01 - 50%	14,56	44,41		
50,01 - 60%	13,60	53,87		
60,01 - 70%	2,75	64,45		
70,01 - 80%	1,31	74,26		
80,01 - 90%	0,82	84,70	36,78	87,63
90,01 - 100%	0,23	94,19	63,22	94,26
100,01 - 110%	0,16	102,78		
120,01 - 130%	0,03	126,17		
Medio ponderado	37,78			91,82
Mínimo	0,04			80,07
Máximo	133,22			98,91

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,45%	0,61%	0,69%	0,62%	0,37%
Tasa anual equivalente	5,27%	7,13%	7,95%	7,18%	4,35%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	11,85%	12,52%
Aragón	2,33%	2,26%
Asturias	1,44%	1,13%
Canarias	2,34%	2,50%
Cantabria	1,81%	1,91%
Castilla y León	4,73%	4,35%
Castilla-La Mancha	4,05%	3,43%
Cataluña	26,26%	24,98%
Ceuta	0,28%	0,36%
Comunidad Valenciana	10,13%	10,14%
Extremadura	1,32%	1,26%
Galicia	1,91%	1,56%
Islas Baleares	2,78%	2,86%
La Rioja	0,58%	0,60%
Madrid	20,70%	21,73%
Melilla	0,32%	0,55%
Murcia	1,92%	1,63%
Navarra	0,63%	0,83%
País Vasco	4,63%	5,41%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	162	84.134,89	27.275,10	0,00	111.409,99	0,96	10.660.142,06	10.771.552,05	38,62	38,63
De > 1 a = 2 Meses	28	37.512,59	12.913,60	0,00	50.426,19	0,43	1.895.711,45	1.946.137,64	6,98	46,48
De > 2 a = 3 Meses	2	2.429,83	513,21	0,00	2.943,04	0,03	70.252,55	73.195,59	0,26	26,29
De > 3 a = 6 Meses	1	1.500,71	1.058,68	0,00	2.559,39	0,02	102.887,39	105.446,78	0,38	74,37
De > 6 a < 12 Meses	6	23.591,26	7.953,73	0,00	31.544,99	0,27	532.095,89	563.640,88	2,02	42,58
De = 12 a < 18 Meses	4	176.711,53	23.885,08	28,59	200.625,20	1,73	390.166,71	590.791,91	2,12	58,89
De = 18 a < 24 Meses	5	42.423,41	26.564,91	49,30	69.037,62	0,59	358.800,58	427.838,20	1,53	42,61
De ≥ 2 Años	111	10.192.926,74	820.141,54	128.814,60	11.141.882,88	95,96	2.270.997,51	13.412.880,39	48,09	72,63
Subtotal	319	10.561.230,96	920.305,85	128.892,49	11.610.429,30	100,00	16.281.054,14	27.891.483,44	100,00	51,37
Total	319	10.561.230,96	920.305,85	128.892,49	11.610.429,30		16.281.054,14	27.891.483,44		

De conformidad con lo establecido en el Folleto, se certifica que el Cedente mantiene, en todo momento, una retención material del riesgo económico neto no inferior al cinco por ciento (5 %) de la operación de titulación, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6 del Reglamento (UE) 2017/2402 y demás normativa aplicable en materia de retención de riesgo.

Europea de Titulación publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulación. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulación, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulación: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ www.cnmv.es