

# BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 28/02/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal  
*Principal Intervals*

|            |            |
|------------|------------|
| 0,00       | 11.999,99  |
| 12.000,00  | 23.999,99  |
| 24.000,00  | 35.999,99  |
| 36.000,00  | 47.999,99  |
| 48.000,00  | 59.999,99  |
| 60.000,00  | 71.999,99  |
| 72.000,00  | 83.999,99  |
| 84.000,00  | 95.999,99  |
| 96.000,00  | 107.999,99 |
| 108.000,00 | 119.999,99 |
| 120.000,00 | 131.999,99 |
| 132.000,00 | 143.999,99 |
| 144.000,00 | 155.999,99 |
| 156.000,00 | 167.999,99 |
| 168.000,00 | 179.999,99 |
| 180.000,00 | 191.999,99 |
| 192.000,00 | 203.999,99 |
| 204.000,00 | 215.999,99 |
| 216.000,00 | 227.999,99 |
| 240.000,00 | 251.999,99 |
| 252.000,00 | 263.999,99 |

Total :

Media simple / *Average* :

Mínimo / *Minimum* :

Máximo / *Maximum* :

| Saldo Vivo de Principal<br><i>Outstanding Principal Balance</i> |         |                         |         |  |
|-----------------------------------------------------------------|---------|-------------------------|---------|--|
| Num.                                                            | %       | Importe / <i>Amount</i> | %       |  |
| 241                                                             | 3,89 %  | 1.447.662,12            | 0,39 %  |  |
| 471                                                             | 7,60 %  | 8.643.732,07            | 2,36 %  |  |
| 812                                                             | 13,10 % | 24.736.339,38           | 6,74 %  |  |
| 1.030                                                           | 16,62 % | 43.228.677,64           | 11,78 % |  |
| 1.042                                                           | 16,81 % | 56.212.130,34           | 15,32 % |  |
| 859                                                             | 13,86 % | 56.418.854,31           | 15,38 % |  |
| 591                                                             | 9,54 %  | 45.898.002,36           | 12,51 % |  |
| 373                                                             | 6,02 %  | 33.462.043,22           | 9,12 %  |  |
| 222                                                             | 3,58 %  | 22.507.026,92           | 6,13 %  |  |
| 189                                                             | 3,05 %  | 21.440.476,54           | 5,84 %  |  |
| 117                                                             | 1,89 %  | 14.757.980,78           | 4,02 %  |  |
| 112                                                             | 1,81 %  | 15.393.805,16           | 4,20 %  |  |
| 70                                                              | 1,13 %  | 10.474.257,30           | 2,85 %  |  |
| 26                                                              | 0,42 %  | 4.196.643,23            | 1,14 %  |  |
| 12                                                              | 0,19 %  | 2.060.781,81            | 0,56 %  |  |
| 12                                                              | 0,19 %  | 2.224.855,91            | 0,61 %  |  |
| 6                                                               | 0,10 %  | 1.176.977,94            | 0,32 %  |  |
| 8                                                               | 0,13 %  | 1.675.598,80            | 0,46 %  |  |
| 2                                                               | 0,03 %  | 440.639,13              | 0,12 %  |  |
| 1                                                               | 0,02 %  | 246.610,72              | 0,07 %  |  |
| 1                                                               | 0,02 %  | 260.206,25              | 0,07 %  |  |
| 6.197                                                           | 100,00  | 366.903.301,93          | 100,00  |  |

59.206,60

10,96

260.206,25

| Principal Vencido Impagado<br><i>Overdue Principal</i> |         |                         |         |
|--------------------------------------------------------|---------|-------------------------|---------|
| Num.                                                   | %       | Importe / <i>Amount</i> | %       |
| 9                                                      | 2,07 %  | 15.760,77               | 0,14 %  |
| 15                                                     | 3,45 %  | 40.671,93               | 0,37 %  |
| 34                                                     | 7,82 %  | 79.924,61               | 0,73 %  |
| 48                                                     | 11,03 % | 268.762,54              | 2,45 %  |
| 59                                                     | 13,56 % | 302.313,85              | 2,75 %  |
| 45                                                     | 10,34 % | 329.041,48              | 3,00 %  |
| 49                                                     | 11,26 % | 520.343,29              | 4,74 %  |
| 44                                                     | 10,11 % | 946.510,86              | 8,62 %  |
| 27                                                     | 6,21 %  | 1.022.367,59            | 9,31 %  |
| 30                                                     | 6,90 %  | 1.349.000,08            | 12,29 % |
| 18                                                     | 4,14 %  | 1.067.481,90            | 9,72 %  |
| 18                                                     | 4,14 %  | 1.192.035,45            | 10,86 % |
| 15                                                     | 3,45 %  | 821.946,76              | 7,49 %  |
| 3                                                      | 0,69 %  | 44.509,32               | 0,41 %  |
| 4                                                      | 0,92 %  | 507.698,75              | 4,62 %  |
| 6                                                      | 1,38 %  | 881.582,67              | 8,03 %  |
| 3                                                      | 0,69 %  | 589.136,99              | 5,37 %  |
| 4                                                      | 0,92 %  | 230.693,18              | 2,10 %  |
| 2                                                      | 0,46 %  | 440.639,13              | 4,01 %  |
| 1                                                      | 0,23 %  | 70.022,52               | 0,64 %  |
| 1                                                      | 0,23 %  | 260.206,25              | 2,37 %  |
| 435                                                    | 100,00  | 10.980.649,92           | 100,00  |

25.242,87

10,96

260.206,25

| Principal Pendiente Vencimiento<br><i>Outstanding Principal</i> |         |                         |         |
|-----------------------------------------------------------------|---------|-------------------------|---------|
| Num.                                                            | %       | Importe / <i>Amount</i> | %       |
| 237                                                             | 3,88 %  | 1.431.901,35            | 0,40 %  |
| 469                                                             | 7,68 %  | 8.603.060,14            | 2,42 %  |
| 810                                                             | 13,27 % | 24.656.414,77           | 6,93 %  |
| 1.024                                                           | 16,77 % | 42.959.915,10           | 12,07 % |
| 1.038                                                           | 17,00 % | 55.909.816,49           | 15,71 % |
| 855                                                             | 14,00 % | 56.089.812,83           | 15,76 % |
| 585                                                             | 9,58 %  | 45.377.659,07           | 12,75 % |
| 364                                                             | 5,96 %  | 32.515.532,36           | 9,14 %  |
| 213                                                             | 3,49 %  | 21.484.659,33           | 6,04 %  |
| 178                                                             | 2,92 %  | 20.091.476,46           | 5,64 %  |
| 110                                                             | 1,80 %  | 13.690.498,88           | 3,85 %  |
| 104                                                             | 1,70 %  | 14.201.769,71           | 3,99 %  |
| 65                                                              | 1,06 %  | 9.652.310,54            | 2,71 %  |
| 26                                                              | 0,43 %  | 4.152.133,91            | 1,17 %  |
| 9                                                               | 0,15 %  | 1.553.083,06            | 0,44 %  |
| 8                                                               | 0,13 %  | 1.343.273,24            | 0,38 %  |
| 3                                                               | 0,05 %  | 587.840,95              | 0,17 %  |
| 7                                                               | 0,11 %  | 1.444.905,62            | 0,41 %  |
| 0                                                               | 0,00 %  | 0,00                    | 0,00 %  |
| 1                                                               | 0,02 %  | 176.588,20              | 0,05 %  |
| 0                                                               | 0,00 %  | 0,00                    | 0,00 %  |
| 6.106                                                           | 100,00  | 355.922.652,01          | 100,00  |

58.290,64

84,00

215.735,08