

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2025

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	6.250	96,17 %	380.181.128,40	95,21 %	451	92,99 %	9.530.085,16	83,55 %	6.171	96,33 %	370.651.043,24	95,56 %	3,066%	0,7463	0,000	2,250
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	233	3,59 %	17.950.950,84	4,50 %	34	7,01 %	1.876.582,97	16,45 %	219	3,42 %	16.074.367,87	4,14 %	3,113%	0,0386	-0,200	0,750
Interés Fijo	16	0,25 %	1.166.871,68	0,29 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	0,25 %	1.166.871,68	0,30 %	3,160%			
Total:	6.499	100,00	399.298.950,92	100,00	485	100,00	11.406.668,13	100,00	6.406	100,00	387.892.282,79	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,068			
Media simple / Average:													3,049			
Mínimo / Minimum :													0,213			
Máximo / Maximum:													5,166			