

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/11/2025

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	6.134	96,17 %	366.287.551,27	95,20 %	388	91,51 %	9.435.707,16	83,35 %	6.058	96,34 %	356.851.844,11	95,56 %	2,925%	0,7469	0,000	2,250
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	228	3,57 %	17.326.769,35	4,50 %	36	8,49 %	1.884.994,27	16,65 %	214	3,40 %	15.441.775,08	4,14 %	2,879%	0,0393	-0,200	0,750
Interés Fijo	16	0,25 %	1.144.750,18	0,30 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	0,25 %	1.144.750,18	0,31 %	3,160%			
Total:	6.378	100,00	384.759.070,80	100,00	424	100,00	11.320.701,43	100,00	6.288	100,00	373.438.369,37	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,924			
Media simple / Average:													2,908			
Mínimo / Minimum :													0,213			
Máximo / Maximum:													5,162			