

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2025

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	6.065	96,15 %	359.685.825,25	95,17 %	355	92,21 %	9.449.949,08	83,38 %	5.988	96,32 %	350.235.876,17	95,54 %	2,925%	0,7471	0,000	2,250
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	227	3,60 %	17.110.657,42	4,53 %	30	7,79 %	1.884.116,51	16,62 %	213	3,43 %	15.226.540,91	4,15 %	2,852%	0,0351	-0,200	0,700
Interés Fijo	16	0,25 %	1.137.337,39	0,30 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	0,26 %	1.137.337,39	0,31 %	3,160%			
Total:	6.308	100,00	377.933.820,06	100,00	385	100,00	11.334.065,59	100,00	6.217	100,00	366.599.754,47	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,923			
Media simple / Average:													2,906			
Mínimo / Minimum :													0,213			
Máximo / Maximum:													5,162			