

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/02/2026

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	5.960	96,18 %	349.235.635,12	95,18 %	396	91,03 %	9.090.038,34	82,78 %	5.883	96,35 %	340.145.596,78	95,57 %	2,936%	0,7478	0,000	2,250
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	221	3,57 %	16.575.119,84	4,52 %	39	8,97 %	1.890.611,58	17,22 %	207	3,39 %	14.684.508,26	4,13 %	2,828%	0,0358	-0,200	0,700
Interés Fijo	16	0,26 %	1.092.546,97	0,30 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	0,26 %	1.092.546,97	0,31 %	3,156%			
Total:	6.197	100,00	366.903.301,93	100,00	435	100,00	10.980.649,92	100,00	6.106	100,00	355.922.652,01	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,932			
Media simple / Average:													2,914			
Mínimo / Minimum :													0,213			
Máximo / Maximum:													5,162			