

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/08/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2024	1	0,02 %	4.161,07	0,00 %	1	0,21 %	4.161,07	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2025	48	0,74 %	194.608,52	0,05 %	4	0,82 %	122.505,70	1,07 %	44	0,69 %	72.102,82	0,02 %	3,024%	3,3013
2026	101	1,55 %	651.181,38	0,16 %	2	0,41 %	672,10	0,01 %	101	1,58 %	650.509,28	0,17 %	3,042%	11,8699
2027	84	1,29 %	1.046.072,95	0,26 %	2	0,41 %	1.701,11	0,01 %	84	1,31 %	1.044.371,84	0,27 %	3,008%	23,1026
2028	139	2,14 %	2.594.885,42	0,65 %	3	0,62 %	4.659,36	0,04 %	139	2,17 %	2.590.226,06	0,67 %	3,056%	35,557
2029	216	3,32 %	5.618.222,57	1,41 %	10	2,06 %	313.400,22	2,75 %	212	3,31 %	5.304.822,35	1,37 %	3,045%	47,1145
2030	210	3,23 %	6.995.649,92	1,75 %	14	2,89 %	224.535,46	1,97 %	209	3,26 %	6.771.114,46	1,75 %	3,014%	59,2577
2031	179	2,75 %	6.608.395,53	1,65 %	6	1,24 %	234.354,27	2,05 %	177	2,76 %	6.374.041,26	1,64 %	3,057%	70,2488
2032	166	2,55 %	7.730.252,91	1,94 %	3	0,62 %	1.900,51	0,02 %	166	2,59 %	7.728.352,40	1,99 %	3,047%	83,212
2033	467	7,19 %	22.086.742,59	5,53 %	22	4,54 %	325.881,54	2,86 %	465	7,26 %	21.760.861,05	5,61 %	3,020%	96,2804
2034	1.605	24,70 %	87.731.037,00	21,97 %	86	17,73 %	2.081.194,86	18,25 %	1.586	24,76 %	85.649.842,14	22,08 %	3,086%	107,1486
2035	1.906	29,33 %	127.026.367,53	31,81 %	154	31,75 %	3.725.993,22	32,67 %	1.875	29,27 %	123.300.374,31	31,79 %	3,033%	118,6335
2036	580	8,92 %	42.398.216,41	10,62 %	71	14,64 %	2.021.001,44	17,72 %	565	8,82 %	40.377.214,97	10,41 %	3,103%	127,2788
2037	22	0,34 %	1.705.255,85	0,43 %	6	1,24 %	35.081,80	0,31 %	22	0,34 %	1.670.174,05	0,43 %	3,175%	139,3857
2038	12	0,18 %	919.717,94	0,23 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	12	0,19 %	919.717,94	0,24 %	2,927%	155,6222
2039	27	0,42 %	2.332.462,97	0,58 %	1	0,21 %	625,36	0,01 %	27	0,42 %	2.331.837,61	0,60 %	3,105%	167,3772
2040	63	0,97 %	5.961.890,02	1,49 %	4	0,82 %	1.409,15	0,01 %	63	0,98 %	5.960.480,87	1,54 %	2,978%	180,2469
2041	32	0,49 %	3.367.814,27	0,84 %	3	0,62 %	22.218,66	0,19 %	32	0,50 %	3.345.595,61	0,86 %	3,102%	187,9837
2042	15	0,23 %	1.453.290,28	0,36 %	1	0,21 %	591,37	0,01 %	15	0,23 %	1.452.698,91	0,37 %	3,012%	203,8079
2043	22	0,34 %	2.369.674,75	0,59 %	1	0,21 %	103.051,03	0,90 %	21	0,33 %	2.266.623,72	0,58 %	3,132%	214,6006
2044	46	0,71 %	4.414.103,37	1,11 %	9	1,86 %	48.369,28	0,42 %	46	0,72 %	4.365.734,09	1,13 %	3,136%	227,2997
2045	263	4,05 %	30.782.768,62	7,71 %	34	7,01 %	793.080,51	6,95 %	259	4,04 %	29.989.688,11	7,73 %	2,992%	241,1405
2046	293	4,51 %	35.058.970,19	8,78 %	48	9,90 %	1.340.280,11	11,75 %	284	4,43 %	33.718.690,08	8,69 %	3,226%	248,5742
2047	2	0,03 %	247.208,86	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,03 %	247.208,86	0,06 %	3,434%	260,378
Total:	6.499	100,00	399.298.950,92	100,00	485	100,00	11.406.668,13	100,00	6.406	100,00	387.892.282,79	100,00		

Media Ponderada / Weighted Average :													3,068	136,191
Media simple / Average:			61.440,06				23.518,90					60.551,40	3,049	116,196
Mínimo / Minimum :			34,24				70,53					34,24	0,213	30/09/2025
Máximo / Maximum:			260.206,25				260.206,25					225.740,00	5,166	30/06/2047