

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/10/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2024	1	0,02 %	4.161,07	0,00 %	1	0,27 %	4.161,07	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2025	30	0,47 %	148.818,55	0,04 %	2	0,53 %	121.415,42	1,07 %	28	0,44 %	27.403,13	0,01 %	2,866%	1,7907
2026	98	1,53 %	501.207,34	0,13 %	1	0,27 %	397,84	0,00 %	98	1,55 %	500.809,50	0,13 %	2,910%	9,9484
2027	83	1,29 %	949.093,09	0,24 %	2	0,53 %	2.434,69	0,02 %	83	1,31 %	946.658,40	0,25 %	2,952%	21,3209
2028	135	2,10 %	2.379.400,17	0,61 %	2	0,53 %	4.718,54	0,04 %	135	2,13 %	2.374.681,63	0,63 %	2,916%	33,5379
2029	211	3,29 %	5.305.691,93	1,36 %	9	2,39 %	312.046,62	2,76 %	207	3,27 %	4.993.645,31	1,32 %	2,906%	45,0932
2030	207	3,22 %	6.679.976,91	1,71 %	11	2,93 %	235.027,07	2,08 %	205	3,24 %	6.444.949,84	1,70 %	2,898%	57,2897
2031	178	2,77 %	6.467.812,11	1,66 %	5	1,33 %	233.717,24	2,07 %	176	2,78 %	6.234.094,87	1,65 %	2,903%	68,2375
2032	172	2,68 %	7.817.862,68	2,00 %	3	0,80 %	1.046,93	0,01 %	172	2,72 %	7.816.815,75	2,06 %	2,931%	81,2663
2033	465	7,24 %	21.612.374,28	5,54 %	14	3,72 %	321.466,72	2,84 %	463	7,32 %	21.290.907,56	5,62 %	2,934%	94,3265
2034	1.585	24,69 %	85.276.449,61	21,87 %	68	18,09 %	2.074.162,26	18,35 %	1.566	24,74 %	83.202.287,35	21,97 %	2,962%	105,1419
2035	1.892	29,47 %	124.225.903,84	31,86 %	127	33,78 %	3.686.687,14	32,62 %	1.862	29,42 %	120.539.216,70	31,84 %	2,919%	116,6311
2036	571	8,90 %	41.178.236,21	10,56 %	53	14,10 %	1.962.504,45	17,36 %	557	8,80 %	39.215.731,76	10,36 %	2,959%	125,2781
2037	21	0,33 %	1.636.649,76	0,42 %	5	1,33 %	35.546,79	0,31 %	21	0,33 %	1.601.102,97	0,42 %	3,023%	137,2898
2038	13	0,20 %	988.896,11	0,25 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	13	0,21 %	988.896,11	0,26 %	2,913%	153,4934
2039	28	0,44 %	2.353.589,30	0,60 %	2	0,53 %	898,88	0,01 %	28	0,44 %	2.352.690,42	0,62 %	2,980%	165,2721
2040	61	0,95 %	5.734.287,91	1,47 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	61	0,96 %	5.734.287,91	1,51 %	2,881%	178,2567
2041	32	0,50 %	3.340.176,27	0,86 %	2	0,53 %	22.495,15	0,20 %	32	0,51 %	3.317.681,12	0,88 %	2,896%	185,9843
2042	15	0,23 %	1.442.809,36	0,37 %	1	0,27 %	594,41	0,01 %	15	0,24 %	1.442.214,95	0,38 %	2,958%	201,8099
2043	22	0,34 %	2.355.071,34	0,60 %	1	0,27 %	103.051,03	0,91 %	21	0,33 %	2.252.020,31	0,59 %	2,915%	212,5998
2044	45	0,70 %	4.328.466,53	1,11 %	7	1,86 %	48.710,71	0,43 %	45	0,71 %	4.279.755,82	1,13 %	3,004%	225,3044
2045	262	4,08 %	30.462.410,83	7,81 %	25	6,65 %	793.543,54	7,02 %	258	4,08 %	29.668.867,29	7,84 %	2,924%	239,1315
2046	290	4,52 %	34.503.966,24	8,85 %	35	9,31 %	1.338.326,19	11,84 %	281	4,44 %	33.165.640,05	8,76 %	2,977%	246,592
2047	2	0,03 %	246.574,55	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,03 %	246.574,55	0,07 %	2,865%	258,3738
Total:	6.419	100,00	389.939.885,99	100,00	376	100,00	11.302.952,69	100,00	6.329	100,00	378.636.933,30	100,00		

Media Ponderada / Weighted Average :													2,939	134,584
Media simple / Average:			60.747,76				30.061,04						2,925	114,595
Mínimo / Minimum :			43,65				103,72						0,213	30/11/2025
Máximo / Maximum:			260.206,25				260.206,25						5,162	30/06/2047