

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 30/11/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2024	1	0,02 %	4.161,07	0,00 %	1	0,24 %	4.161,07	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2025	21	0,33 %	132.242,31	0,03 %	2	0,47 %	121.415,42	1,07 %	19	0,30 %	10.826,89	0,00 %	2,870%	1,0333
2026	99	1,55 %	445.250,50	0,12 %	1	0,24 %	477,67	0,00 %	99	1,57 %	444.772,83	0,12 %	2,859%	9,1412
2027	83	1,30 %	915.478,44	0,24 %	2	0,47 %	2.342,20	0,02 %	83	1,32 %	913.136,24	0,24 %	2,938%	20,5108
2028	130	2,04 %	2.181.075,51	0,57 %	3	0,71 %	5.535,54	0,05 %	130	2,07 %	2.175.539,97	0,58 %	2,894%	32,7074
2029	214	3,36 %	5.263.267,19	1,37 %	7	1,65 %	311.117,17	2,75 %	210	3,34 %	4.952.150,02	1,33 %	2,879%	44,1125
2030	203	3,18 %	6.505.490,20	1,69 %	10	2,36 %	235.500,33	2,08 %	201	3,20 %	6.269.989,87	1,68 %	2,886%	56,303
2031	179	2,81 %	6.374.324,78	1,66 %	7	1,65 %	234.490,27	2,07 %	177	2,81 %	6.139.834,51	1,64 %	2,908%	67,3082
2032	173	2,71 %	7.744.215,75	2,01 %	3	0,71 %	1.941,71	0,02 %	173	2,75 %	7.742.274,04	2,07 %	2,910%	80,1734
2033	465	7,29 %	21.412.087,68	5,57 %	19	4,48 %	323.150,73	2,85 %	463	7,36 %	21.088.936,95	5,65 %	2,921%	93,365
2034	1.576	24,71 %	84.039.846,19	21,84 %	78	18,40 %	2.081.179,30	18,38 %	1.557	24,76 %	81.958.666,89	21,95 %	2,929%	104,1588
2035	1.882	29,51 %	122.812.908,39	31,92 %	143	33,73 %	3.682.500,25	32,53 %	1.852	29,45 %	119.130.408,14	31,90 %	2,901%	115,6577
2036	568	8,91 %	40.669.075,89	10,57 %	56	13,21 %	1.962.811,21	17,34 %	554	8,81 %	38.706.264,68	10,36 %	2,954%	124,296
2037	21	0,33 %	1.618.274,93	0,42 %	6	1,42 %	36.890,01	0,33 %	21	0,33 %	1.581.384,92	0,42 %	2,995%	136,3123
2038	13	0,20 %	983.567,06	0,26 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	13	0,21 %	983.567,06	0,26 %	2,919%	152,5079
2039	27	0,42 %	2.297.025,47	0,60 %	1	0,24 %	271,17	0,00 %	27	0,43 %	2.296.754,30	0,62 %	2,959%	164,3983
2040	61	0,96 %	5.709.076,76	1,48 %	2	0,47 %	616,76	0,01 %	61	0,97 %	5.708.460,00	1,53 %	2,882%	177,2766
2041	32	0,50 %	3.327.547,60	0,86 %	3	0,71 %	24.027,77	0,21 %	32	0,51 %	3.303.519,83	0,88 %	2,896%	185,0069
2042	15	0,24 %	1.437.536,41	0,37 %	1	0,24 %	595,94	0,01 %	15	0,24 %	1.436.940,47	0,38 %	2,962%	200,827
2043	21	0,33 %	2.254.745,16	0,59 %	1	0,24 %	103.051,03	0,91 %	20	0,32 %	2.151.694,13	0,58 %	2,924%	211,602
2044	45	0,71 %	4.315.945,39	1,12 %	8	1,89 %	49.696,92	0,44 %	45	0,72 %	4.266.248,47	1,14 %	2,997%	224,3268
2045	260	4,08 %	30.171.642,56	7,84 %	29	6,84 %	795.766,25	7,03 %	256	4,07 %	29.375.876,31	7,87 %	2,923%	238,1409
2046	287	4,50 %	33.898.029,26	8,81 %	41	9,67 %	1.343.162,71	11,86 %	278	4,42 %	32.554.866,55	8,72 %	2,975%	245,6029
2047	2	0,03 %	246.256,30	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,03 %	246.256,30	0,07 %	2,865%	257,3898
Total:	6.378	100,00	384.759.070,80	100,00	424	100,00	11.320.701,43	100,00	6.288	100,00	373.438.369,37	100,00		

Media Ponderada / Weighted Average :													2,924	133,667
Media simple / Average:			60.325,98				26.699,77						2,908	113,697
Mínimo / Minimum :			17,93				64,74						0,213	31/12/2025
Máximo / Maximum:			260.206,25				260.206,25						5,162	30/06/2047