

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/12/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2024	1	0,02 %	4.161,07	0,00 %	1	0,26 %	4.161,07	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2025	2	0,03 %	121.415,42	0,03 %	2	0,52 %	121.415,42	1,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2026	101	1,60 %	377.812,33	0,10 %	2	0,52 %	678,93	0,01 %	101	1,62 %	377.133,40	0,10 %	2,855%	8,1664
2027	86	1,36 %	881.706,53	0,23 %	2	0,52 %	1.605,24	0,01 %	86	1,38 %	880.101,29	0,24 %	2,931%	19,4623
2028	132	2,09 %	2.174.493,13	0,58 %	2	0,52 %	5.146,06	0,05 %	132	2,12 %	2.169.347,07	0,59 %	2,875%	31,5745
2029	206	3,27 %	4.977.398,93	1,32 %	11	2,86 %	313.510,45	2,77 %	202	3,25 %	4.663.888,48	1,27 %	2,881%	43,0167
2030	208	3,30 %	6.497.198,99	1,72 %	11	2,86 %	236.479,48	2,09 %	206	3,31 %	6.260.719,51	1,71 %	2,890%	55,2223
2031	183	2,90 %	6.438.488,64	1,70 %	6	1,56 %	233.825,35	2,06 %	181	2,91 %	6.204.663,29	1,69 %	2,903%	66,2059
2032	175	2,77 %	7.760.280,78	2,05 %	3	0,78 %	1.986,07	0,02 %	175	2,81 %	7.758.294,71	2,12 %	2,904%	79,1662
2033	461	7,31 %	20.970.673,96	5,55 %	16	4,16 %	322.144,32	2,84 %	459	7,38 %	20.648.529,64	5,63 %	2,904%	92,3089
2034	1.559	24,71 %	82.594.187,50	21,85 %	63	16,36 %	2.077.296,95	18,33 %	1.540	24,77 %	80.516.890,55	21,96 %	2,923%	103,1317
2035	1.860	29,49 %	120.383.604,90	31,85 %	143	37,14 %	3.711.621,97	32,75 %	1.829	29,42 %	116.671.982,93	31,83 %	2,908%	114,6453
2036	560	8,88 %	39.887.011,69	10,55 %	49	12,73 %	1.957.973,21	17,28 %	546	8,78 %	37.929.038,48	10,35 %	2,956%	123,2705
2037	19	0,30 %	1.425.867,03	0,38 %	4	1,04 %	30.321,23	0,27 %	19	0,31 %	1.395.545,80	0,38 %	3,015%	135,4084
2038	13	0,21 %	976.230,74	0,26 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	13	0,21 %	976.230,74	0,27 %	2,944%	151,184
2039	28	0,44 %	2.367.736,84	0,63 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	28	0,45 %	2.367.736,84	0,65 %	2,971%	163,2502
2040	62	0,98 %	5.746.593,54	1,52 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	62	1,00 %	5.746.593,54	1,57 %	2,905%	176,2703
2041	31	0,49 %	3.244.001,81	0,86 %	2	0,52 %	23.506,68	0,21 %	31	0,50 %	3.220.495,13	0,88 %	2,901%	183,7919
2042	15	0,24 %	1.432.000,39	0,38 %	1	0,26 %	597,47	0,01 %	15	0,24 %	1.431.402,92	0,39 %	2,920%	199,8112
2043	21	0,33 %	2.247.376,42	0,59 %	1	0,26 %	103.051,03	0,91 %	20	0,32 %	2.144.325,39	0,58 %	2,908%	210,5818
2044	47	0,75 %	4.539.864,94	1,20 %	8	2,08 %	50.365,00	0,44 %	47	0,76 %	4.489.499,94	1,22 %	2,999%	223,2834
2045	253	4,01 %	29.335.873,74	7,76 %	23	5,97 %	794.202,37	7,01 %	249	4,01 %	28.541.671,37	7,79 %	2,926%	237,0714
2046	283	4,49 %	33.304.278,35	8,81 %	35	9,09 %	1.344.177,29	11,86 %	274	4,41 %	31.960.101,06	8,72 %	2,965%	244,5761
2047	2	0,03 %	245.562,39	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,03 %	245.562,39	0,07 %	2,865%	256,3717
Total:	6.308	100,00	377.933.820,06	100,00	385	100,00	11.334.065,59	100,00	6.217	100,00	366.599.754,47	100,00		

Media Ponderada / Weighted Average :													2,923	132,666
Media simple / Average:			59.913,41				29.439,13						2,906	112,727
Mínimo / Minimum :			21,88				129,63						0,213	31/01/2026
Máximo / Maximum:			260.206,25				260.206,25						5,162	30/06/2047