

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	186	2,23	9.574.651,27	1,56	77	16,59	8.886.452,92	87,09	109	1,32	688.198,35	0,11	80,039	3,148
5,01	10,00	158	1,89	1.903.406,92	0,31	1	0,22	1.157,95	0,01	158	1,91	1.902.248,97	0,31	7,839	7,833
10,01	15,00	198	2,37	4.345.125,34	0,71	3	0,65	39.471,58	0,39	198	2,39	4.305.653,76	0,71	13,171	12,680
15,01	20,00	255	3,05	8.043.050,92	1,31	8	1,72	7.004,22	0,07	255	3,08	8.036.046,70	1,33	17,739	17,720
20,01	25,00	275	3,29	11.880.766,93	1,93	4	0,86	1.718,90	0,02	275	3,32	11.879.048,03	1,96	22,742	22,739
25,01	30,00	499	5,97	27.525.438,57	4,47	15	3,23	16.948,49	0,17	499	6,03	27.508.490,08	4,54	27,991	27,971
30,01	35,00	720	8,62	44.841.893,00	7,28	25	5,39	36.031,24	0,35	720	8,70	44.805.861,76	7,40	32,666	32,638
35,01	40,00	835	10,00	59.164.270,92	9,61	31	6,68	42.417,98	0,42	835	10,09	59.121.852,94	9,77	37,593	37,562
40,01	45,00	1.559	18,66	115.114.377,20	18,70	54	11,64	233.537,00	2,29	1.559	18,84	114.880.840,20	18,98	42,905	42,774
45,01	50,00	1.483	17,75	120.394.033,63	19,56	77	16,59	268.831,68	2,63	1.483	17,92	120.125.201,95	19,84	47,435	47,288
50,01	55,00	713	8,54	60.436.510,18	9,82	52	11,21	221.341,87	2,17	713	8,62	60.215.168,31	9,95	52,557	52,294
55,01	60,00	618	7,40	63.907.004,36	10,38	38	8,19	186.153,77	1,82	618	7,47	63.720.850,59	10,53	58,034	57,825
60,01	65,00	341	4,08	35.495.188,71	5,77	26	5,60	84.143,67	0,82	341	4,12	35.411.045,04	5,85	62,421	62,241
65,01	70,00	166	1,99	15.450.175,60	2,51	10	2,16	43.478,67	0,43	166	2,01	15.406.696,93	2,55	67,572	67,330
70,01	75,00	137	1,64	14.012.601,77	2,28	13	2,80	78.646,57	0,77	137	1,66	13.933.955,20	2,30	72,738	72,208
75,01	80,00	62	0,74	6.589.369,22	1,07	2	0,43	422,66	0,00	62	0,75	6.588.946,56	1,09	77,319	77,314
80,01	85,00	54	0,65	5.985.568,89	0,97	13	2,80	26.980,20	0,26	54	0,65	5.958.588,69	0,98	82,398	81,953
85,01	90,00	29	0,35	3.113.135,42	0,51	5	1,08	5.615,52	0,06	29	0,35	3.107.519,90	0,51	87,477	87,311
90,01	95,00	20	0,24	2.238.185,33	0,36	6	1,29	19.062,01	0,19	20	0,24	2.219.123,32	0,37	93,518	92,649
95,01	100,00	22	0,26	2.669.443,17	0,43	2	0,43	3.761,40	0,04	22	0,27	2.665.681,77	0,44	97,007	96,871
100,01	105,00	6	0,07	818.151,95	0,13	0	0,00	0,00	0,00	6	0,07	818.151,95	0,14	102,610	102,610
105,01	110,00	7	0,08	848.852,54	0,14	1	0,22	414,03	0,00	7	0,08	848.438,51	0,14	107,280	107,228
110,01	115,00	3	0,04	351.893,16	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,04	351.893,16	0,06	112,984	112,984
115,01	120,00	3	0,04	401.274,04	0,07	0	0,00	0,00	0,00	3	0,04	401.274,04	0,07	116,366	116,366
125,01	130,00	1	0,01	124.116,57	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	124.116,57	0,02	127,156	127,156
135,01	140,00	1	0,01	102.037,11	0,02	1	0,22	572,95	0,01	1	0,01	101.464,16	0,02	138,796	138,016
145,01	150,00	1	0,01	114.398,93	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	114.398,93	0,02	147,085	147,085
150,01	155,00	1	0,01	110.778,92	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	110.778,92	0,02	150,732	150,732

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	8.353	100,00	615.555.700,57	100,00	464	100,00	10.204.165,28	100,00	8.276	100,00	605.351.535,29	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													48,075	47,360
Media Simple / <i>Average</i> :			73.692,77				21.991,74				73.145,42		43,190	42,339
Mínimo / <i>Minimum</i> :			173,16				43,24				173,16		0,178	0,000
Máximo / <i>Maximum</i> :			273.040,87				260.206,25				273.040,87		333,336	150,732