

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	251	3,66 %	10.357.017,27	2,36 %	87	20,19 %	9.484.811,02	86,99 %	165	2,44 %	872.206,25	0,20 %	73,187	3,091
5,010	10,000	185	2,70 %	2.492.071,01	0,57 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	185	2,73 %	2.492.071,01	0,58 %	7,686	7,686
10,010	15,000	206	3,01 %	4.980.704,37	1,13 %	7	1,62 %	8.785,71	0,08 %	206	3,04 %	4.971.918,66	1,16 %	12,778	12,748
15,010	20,000	294	4,29 %	9.577.655,41	2,18 %	5	1,16 %	8.157,21	0,07 %	294	4,34 %	9.569.498,20	2,23 %	17,696	17,677
20,010	25,000	485	7,08 %	22.686.949,76	5,16 %	12	2,78 %	6.199,30	0,06 %	485	7,17 %	22.680.750,46	5,29 %	22,841	22,834
25,010	30,000	686	10,01 %	37.993.009,28	8,65 %	20	4,64 %	52.346,12	0,48 %	686	10,14 %	37.940.663,16	8,86 %	27,739	27,691
30,010	35,000	875	12,77 %	53.008.091,31	12,07 %	25	5,80 %	80.886,15	0,74 %	875	12,93 %	52.927.205,16	12,35 %	32,764	32,694
35,010	40,000	1.448	21,13 %	93.154.869,81	21,20 %	61	14,15 %	234.744,01	2,15 %	1.448	21,40 %	92.920.125,80	21,69 %	37,728	37,568
40,010	45,000	1.007	14,69 %	72.220.596,17	16,44 %	64	14,85 %	374.221,99	3,43 %	1.007	14,88 %	71.846.374,18	16,77 %	42,547	42,202
45,010	50,000	426	6,22 %	33.381.010,76	7,60 %	31	7,19 %	81.004,90	0,74 %	426	6,30 %	33.300.005,86	7,77 %	47,451	47,291
50,010	55,000	378	5,52 %	35.526.045,60	8,09 %	41	9,51 %	157.588,90	1,45 %	378	5,59 %	35.368.456,70	8,26 %	53,076	52,716
55,010	60,000	291	4,25 %	31.629.010,19	7,20 %	27	6,26 %	170.351,81	1,56 %	291	4,30 %	31.458.658,38	7,34 %	57,349	56,909
60,010	65,000	123	1,79 %	11.350.943,13	2,58 %	17	3,94 %	112.074,79	1,03 %	123	1,82 %	11.238.868,34	2,62 %	63,316	62,464
65,010	70,000	58	0,85 %	5.903.113,88	1,34 %	6	1,39 %	32.438,24	0,30 %	58	0,86 %	5.870.675,64	1,37 %	67,644	67,174
70,010	75,000	44	0,64 %	4.285.858,93	0,98 %	8	1,86 %	4.646,97	0,04 %	44	0,65 %	4.281.211,96	1,00 %	72,399	72,322
75,010	80,000	30	0,44 %	3.347.991,24	0,76 %	6	1,39 %	14.650,34	0,13 %	30	0,44 %	3.333.340,90	0,78 %	77,678	77,300
80,010	85,000	19	0,28 %	2.064.907,06	0,47 %	5	1,16 %	38.832,56	0,36 %	19	0,28 %	2.026.074,50	0,47 %	84,166	82,321
85,010	90,000	19	0,28 %	2.079.070,26	0,47 %	2	0,46 %	2.486,06	0,02 %	19	0,28 %	2.076.584,20	0,48 %	87,585	87,478
90,010	95,000	10	0,15 %	1.130.806,32	0,26 %	3	0,70 %	34.004,39	0,31 %	10	0,15 %	1.096.801,93	0,26 %	95,146	91,693
95,010	100,000	6	0,09 %	781.841,26	0,18 %	1	0,23 %	3.573,81	0,03 %	6	0,09 %	778.267,45	0,18 %	97,148	96,705
100,010	105,000	3	0,04 %	404.087,09	0,09 %	1	0,23 %	348,06	0,00 %	3	0,04 %	403.739,03	0,09 %	102,557	102,465
105,010	110,000	5	0,07 %	542.087,20	0,12 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,07 %	542.087,20	0,13 %	107,935	107,935
120,010	125,000	2	0,03 %	206.801,09	0,05 %	1	0,23 %	846,25	0,01 %	2	0,03 %	205.954,84	0,05 %	120,849	120,353
130,010	135,000	1	0,01 %	105.090,94	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	105.090,94	0,02 %	131,301	131,301
135,010	140,000	1	0,01 %	108.424,60	0,02 %	1	0,23 %	207,01	0,00 %	1	0,01 %	108.217,59	0,03 %	139,404	139,137

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

	6.853	100,00	439.318.053,94	100,00	431	100,00	10.903.205,60	100,00	6.767	100,00	428.414.848,34	100,00			
Total:															
Media Ponderada / Weighted Average :													42,274	41,192	
Media simple / Average:			64.105,95				25.297,46				63.309,42		36,740	36,143	
Mínimo / Minimum :			0,86				0,86				21,67		0,001	0,007	
Máximo / Maximum:			260.206,25				260.206,25				237.072,60		321,841	139,137	