

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	257	3,79 %	10.226.609,80	2,37 %	86	20,72 %	9.365.878,44	86,80 %	173	2,58 %	860.731,36	0,20 %	73,096	3,029
5,010	10,000	172	2,53 %	2.365.616,02	0,55 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	172	2,57 %	2.365.616,02	0,56 %	7,630	7,630
10,010	15,000	217	3,20 %	5.144.054,16	1,19 %	8	1,93 %	5.834,96	0,05 %	217	3,24 %	5.138.219,20	1,22 %	12,759	12,742
15,010	20,000	298	4,39 %	9.850.260,62	2,28 %	4	0,96 %	8.231,86	0,08 %	298	4,45 %	9.842.028,76	2,34 %	17,727	17,708
20,010	25,000	488	7,19 %	22.833.963,18	5,28 %	10	2,41 %	5.724,76	0,05 %	488	7,28 %	22.828.238,42	5,42 %	22,840	22,834
25,010	30,000	685	10,09 %	37.446.476,81	8,66 %	21	5,06 %	86.140,23	0,80 %	685	10,22 %	37.360.336,58	8,87 %	27,732	27,637
30,010	35,000	904	13,32 %	54.554.520,60	12,62 %	24	5,78 %	51.197,91	0,47 %	904	13,48 %	54.503.322,69	12,93 %	32,740	32,699
35,010	40,000	1.429	21,05 %	91.576.810,42	21,19 %	61	14,70 %	237.800,45	2,20 %	1.429	21,32 %	91.339.009,97	21,68 %	37,699	37,534
40,010	45,000	972	14,32 %	69.638.251,04	16,11 %	59	14,22 %	391.649,37	3,63 %	972	14,50 %	69.246.601,67	16,43 %	42,538	42,158
45,010	50,000	409	6,03 %	32.122.720,26	7,43 %	27	6,51 %	57.570,16	0,53 %	409	6,10 %	32.065.150,10	7,61 %	47,447	47,338
50,010	55,000	378	5,57 %	36.003.198,49	8,33 %	38	9,16 %	158.906,31	1,47 %	378	5,64 %	35.844.292,18	8,51 %	53,155	52,798
55,010	60,000	270	3,98 %	29.414.637,31	6,81 %	26	6,27 %	172.783,08	1,60 %	270	4,03 %	29.241.854,23	6,94 %	57,433	56,956
60,010	65,000	116	1,71 %	10.512.354,51	2,43 %	18	4,34 %	115.098,00	1,07 %	116	1,73 %	10.397.256,51	2,47 %	63,353	62,414
65,010	70,000	60	0,88 %	6.106.362,96	1,41 %	6	1,45 %	33.916,54	0,31 %	60	0,89 %	6.072.446,42	1,44 %	67,697	67,225
70,010	75,000	41	0,60 %	4.014.319,18	0,93 %	9	2,17 %	4.136,22	0,04 %	41	0,61 %	4.010.182,96	0,95 %	72,491	72,415
75,010	80,000	28	0,41 %	3.156.602,71	0,73 %	5	1,20 %	14.582,00	0,14 %	28	0,42 %	3.142.020,71	0,75 %	77,591	77,192
80,010	85,000	18	0,27 %	1.956.470,26	0,45 %	6	1,45 %	39.225,68	0,36 %	18	0,27 %	1.917.244,58	0,45 %	83,858	81,905
85,010	90,000	20	0,29 %	2.213.665,08	0,51 %	2	0,48 %	2.495,36	0,02 %	20	0,30 %	2.211.169,72	0,52 %	87,494	87,393
90,010	95,000	8	0,12 %	912.090,95	0,21 %	2	0,48 %	34.016,06	0,32 %	8	0,12 %	878.074,89	0,21 %	95,741	91,449
95,010	100,000	6	0,09 %	780.487,21	0,18 %	1	0,24 %	3.858,01	0,04 %	6	0,09 %	776.629,20	0,18 %	96,981	96,502
100,010	105,000	3	0,04 %	402.738,70	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,04 %	402.738,70	0,10 %	102,212	102,212
105,010	110,000	5	0,07 %	540.775,57	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,07 %	540.775,57	0,13 %	107,675	107,675
115,010	120,000	1	0,01 %	87.964,07	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	87.964,07	0,02 %	119,653	119,653
120,010	125,000	1	0,01 %	118.033,12	0,03 %	1	0,24 %	849,12	0,01 %	1	0,01 %	117.184,00	0,03 %	120,923	120,053
130,010	135,000	1	0,01 %	104.825,19	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	104.825,19	0,02 %	130,969	130,969
135,010	140,000	1	0,01 %	108.146,93	0,03 %	1	0,24 %	208,04	0,00 %	1	0,01 %	107.938,89	0,03 %	139,047	138,779

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 28/02/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Total:	6.788	100,00	432.191.955,15	100,00	415	100,00	10.790.102,56	100,00	6.704	100,00	421.401.852,59	100,00
--------	-------	--------	----------------	--------	-----	--------	---------------	--------	-------	--------	----------------	--------

Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :											42,071	40,978
Media simple / <i>Average</i> :			63.670,00			26.000,25			62.858,27		36,490	35,887
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,23			0,86			0,23		0,000	0,000
Máximo / <i>Maximum</i> :			260.206,25			260.206,25			235.476,96		321,841	138,779