

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 30/06/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	258	3,93 %	10.772.035,81	2,63 %	93	20,99 %	9.874.680,25	88,01 %	170	2,62 %	897.355,56	0,23 %	73,271	3,110
5,010	10,000	167	2,54 %	2.410.668,87	0,59 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	167	2,58 %	2.410.668,87	0,61 %	7,931	7,931
10,010	15,000	229	3,48 %	5.594.104,76	1,37 %	8	1,81 %	7.048,78	0,06 %	229	3,53 %	5.587.055,98	1,40 %	12,903	12,887
15,010	20,000	317	4,82 %	10.300.420,57	2,52 %	4	0,90 %	8.591,36	0,08 %	317	4,89 %	10.291.829,21	2,58 %	17,901	17,882
20,010	25,000	529	8,05 %	25.114.915,22	6,13 %	13	2,93 %	8.640,10	0,08 %	529	8,16 %	25.106.275,12	6,30 %	22,877	22,869
25,010	30,000	691	10,51 %	37.621.075,32	9,19 %	25	5,64 %	88.927,26	0,79 %	691	10,66 %	37.532.148,06	9,42 %	27,810	27,715
30,010	35,000	1.011	15,38 %	59.026.810,41	14,42 %	36	8,13 %	66.403,86	0,59 %	1.011	15,59 %	58.960.406,55	14,81 %	32,851	32,804
35,010	40,000	1.373	20,89 %	88.612.065,71	21,64 %	73	16,48 %	296.970,76	2,65 %	1.373	21,17 %	88.315.094,95	22,18 %	37,687	37,476
40,010	45,000	783	11,91 %	55.150.343,08	13,47 %	61	13,77 %	295.851,50	2,64 %	783	12,07 %	54.854.491,58	13,77 %	42,475	42,108
45,010	50,000	363	5,52 %	28.400.582,62	6,94 %	25	5,64 %	104.643,72	0,93 %	363	5,60 %	28.295.938,90	7,11 %	47,769	47,456
50,010	55,000	356	5,42 %	35.566.755,65	8,69 %	34	7,67 %	145.337,01	1,30 %	356	5,49 %	35.421.418,64	8,89 %	53,237	52,909
55,010	60,000	218	3,32 %	22.908.854,69	5,60 %	26	5,87 %	91.673,66	0,82 %	218	3,36 %	22.817.181,03	5,73 %	57,188	56,890
60,010	65,000	114	1,73 %	10.514.313,81	2,57 %	18	4,06 %	157.217,26	1,40 %	114	1,76 %	10.357.096,55	2,60 %	63,498	62,223
65,010	70,000	50	0,76 %	4.965.466,89	1,21 %	4	0,90 %	2.777,39	0,02 %	50	0,77 %	4.962.689,50	1,25 %	67,664	67,624
70,010	75,000	37	0,56 %	3.912.421,73	0,96 %	10	2,26 %	5.227,77	0,05 %	37	0,57 %	3.907.193,96	0,98 %	72,712	72,613
75,010	80,000	24	0,37 %	2.573.995,49	0,63 %	5	1,13 %	6.247,71	0,06 %	24	0,37 %	2.567.747,78	0,64 %	77,679	77,479
80,010	85,000	13	0,20 %	1.321.389,21	0,32 %	1	0,23 %	20.508,67	0,18 %	13	0,20 %	1.300.880,54	0,33 %	83,311	81,814
85,010	90,000	21	0,32 %	2.443.063,86	0,60 %	5	1,13 %	5.064,18	0,05 %	21	0,32 %	2.437.999,68	0,61 %	87,289	87,105
90,010	95,000	7	0,11 %	811.812,16	0,20 %	1	0,23 %	33.905,76	0,30 %	7	0,11 %	777.906,40	0,20 %	97,789	93,045
95,010	100,000	3	0,05 %	432.694,67	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,05 %	432.694,67	0,11 %	98,256	98,256
100,010	105,000	3	0,05 %	332.154,45	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,05 %	332.154,45	0,08 %	102,605	102,605
105,010	110,000	4	0,06 %	452.915,28	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,06 %	452.915,28	0,11 %	106,989	106,989
125,010	130,000	1	0,02 %	103.754,18	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,02 %	103.754,18	0,03 %	129,631	129,631
135,010	140,000	1	0,02 %	107.009,43	0,03 %	1	0,23 %	300,17	0,00 %	1	0,02 %	106.709,26	0,03 %	137,584	137,198

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Total:	6.573	100,00	409.449.623,87	100,00	443	100,00	11.220.017,17	100,00	6.485	100,00	398.229.606,70	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													41,302	40,097
Media simple / <i>Average</i> :			62.292,66				25.327,35				61.407,80		35,682	35,023
Mínimo / <i>Minimum</i> :			60,40				5,96				54,44		0,048	0,043
Máximo / <i>Maximum</i> :			260.206,25				260.206,25				229.050,98		321,841	137,198