

# BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	230	3,74 %	9.973.660,06	2,76 %	87	23,39 %	9.299.677,33	87,21 %	144	2,38 %	673.982,73	0,19 %	72,418	2,688
5,010	10,000	199	3,24 %	3.017.483,84	0,84 %	4	1,08 %	8.286,47	0,08 %	199	3,29 %	3.009.197,37	0,86 %	8,097	8,064
10,010	15,000	250	4,07 %	5.700.430,01	1,58 %	6	1,61 %	2.111,38	0,02 %	250	4,13 %	5.698.318,63	1,63 %	12,696	12,692
15,010	20,000	367	5,98 %	12.918.764,32	3,58 %	8	2,15 %	3.798,96	0,04 %	367	6,06 %	12.914.965,36	3,69 %	17,920	17,915
20,010	25,000	588	9,57 %	26.905.291,70	7,45 %	16	4,30 %	37.011,01	0,35 %	588	9,71 %	26.868.280,69	7,67 %	22,762	22,712
25,010	30,000	745	12,13 %	39.291.373,39	10,88 %	17	4,57 %	7.386,15	0,07 %	745	12,30 %	39.283.987,24	11,21 %	27,570	27,565
30,010	35,000	1.271	20,69 %	72.040.093,99	19,95 %	46	12,37 %	161.808,33	1,52 %	1.271	20,99 %	71.878.285,66	20,51 %	32,829	32,689
35,010	40,000	1.103	17,96 %	71.093.477,01	19,69 %	66	17,74 %	323.102,86	3,03 %	1.103	18,21 %	70.770.374,15	20,20 %	37,635	37,347
40,010	45,000	444	7,23 %	30.038.320,09	8,32 %	32	8,60 %	192.112,30	1,80 %	444	7,33 %	29.846.207,79	8,52 %	42,718	42,215
45,010	50,000	279	4,54 %	22.499.218,36	6,23 %	20	5,38 %	59.584,31	0,56 %	279	4,61 %	22.439.634,05	6,40 %	47,454	47,313
50,010	55,000	337	5,49 %	34.410.010,82	9,53 %	32	8,60 %	272.573,94	2,56 %	337	5,56 %	34.137.436,88	9,74 %	53,364	52,634
55,010	60,000	137	2,23 %	13.654.992,61	3,78 %	19	5,11 %	149.623,73	1,40 %	137	2,26 %	13.505.368,88	3,85 %	58,117	57,216
60,010	65,000	64	1,04 %	5.974.701,12	1,65 %	8	2,15 %	95.172,11	0,89 %	64	1,06 %	5.879.529,01	1,68 %	63,577	62,253
65,010	70,000	41	0,67 %	4.171.363,62	1,16 %	2	0,54 %	813,85	0,01 %	41	0,68 %	4.170.549,77	1,19 %	67,221	67,207
70,010	75,000	26	0,42 %	2.801.721,92	0,78 %	2	0,54 %	1.629,29	0,02 %	26	0,43 %	2.800.092,63	0,80 %	72,366	72,323
75,010	80,000	21	0,34 %	2.129.977,45	0,59 %	2	0,54 %	9.007,30	0,08 %	21	0,35 %	2.120.970,15	0,61 %	77,522	77,182
80,010	85,000	16	0,26 %	1.670.989,27	0,46 %	2	0,54 %	2.354,48	0,02 %	16	0,26 %	1.668.634,79	0,48 %	83,392	83,272
85,010	90,000	11	0,18 %	1.219.856,86	0,34 %	3	0,81 %	37.702,73	0,35 %	11	0,18 %	1.182.154,13	0,34 %	90,960	87,359
90,010	95,000	4	0,07 %	487.665,04	0,14 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,07 %	487.665,04	0,14 %	93,077	93,077
95,010	100,000	2	0,03 %	298.053,37	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,03 %	298.053,37	0,09 %	96,673	96,673
100,010	105,000	4	0,07 %	426.359,61	0,12 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,07 %	426.359,61	0,12 %	102,311	102,311
105,010	110,000	1	0,02 %	116.945,95	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,02 %	116.945,95	0,03 %	105,885	105,885
125,010	130,000	1	0,02 %	101.268,92	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,02 %	101.268,92	0,03 %	126,526	126,526
130,010	135,000	1	0,02 %	103.933,12	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,02 %	103.933,12	0,03 %	133,629	133,629

# BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

	Intervalo 1		Intervalo 2		Intervalo 3		Intervalo 4						
Total:	6.142	100,00	361.045.952,45	100,00	372	100,00	10.663.756,53	100,00	6.056	100,00	350.382.195,92	100,00	
Media Ponderada / Weighted Average :											39,338	38,011	
Media simple / Average:			58.783,12				28.666,01				57.857,03	33,589	32,909
Mínimo / Minimum :			42,73				64,55				42,73	0,026	0,026
Máximo / Maximum:			260.206,25				260.206,25				214.060,91	321,841	133,629