

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	219	3,64 %	9.976.595,45	2,88 %	85	23,81 %	9.283.282,03	87,55 %	134	2,26 %	693.313,42	0,21 %	72,154	2,970
5,010	10,000	209	3,47 %	3.116.857,69	0,90 %	6	1,68 %	10.564,67	0,10 %	209	3,52 %	3.106.293,02	0,93 %	7,979	7,946
10,010	15,000	270	4,49 %	6.135.844,75	1,77 %	6	1,68 %	2.625,46	0,02 %	270	4,55 %	6.133.219,29	1,83 %	12,747	12,741
15,010	20,000	388	6,45 %	13.745.295,69	3,97 %	13	3,64 %	6.155,57	0,06 %	388	6,54 %	13.739.140,12	4,10 %	17,881	17,873
20,010	25,000	605	10,06 %	27.869.917,85	8,06 %	14	3,92 %	36.271,53	0,34 %	605	10,20 %	27.833.646,32	8,30 %	22,746	22,698
25,010	30,000	794	13,20 %	41.066.165,13	11,87 %	21	5,88 %	18.798,99	0,18 %	794	13,39 %	41.047.366,14	12,24 %	27,697	27,683
30,010	35,000	1.311	21,80 %	73.564.172,56	21,27 %	51	14,29 %	162.612,07	1,53 %	1.311	22,11 %	73.401.560,49	21,89 %	32,755	32,617
35,010	40,000	978	16,26 %	61.859.429,53	17,88 %	58	16,25 %	309.225,10	2,92 %	978	16,49 %	61.550.204,43	18,36 %	37,582	37,236
40,010	45,000	376	6,25 %	25.984.850,49	7,51 %	24	6,72 %	135.906,29	1,28 %	376	6,34 %	25.848.944,20	7,71 %	42,749	42,333
45,010	50,000	260	4,32 %	20.830.552,15	6,02 %	19	5,32 %	159.843,65	1,51 %	260	4,38 %	20.670.708,50	6,17 %	47,986	47,398
50,010	55,000	306	5,09 %	31.700.713,38	9,16 %	28	7,84 %	182.480,73	1,72 %	306	5,16 %	31.518.232,65	9,40 %	52,968	52,428
55,010	60,000	128	2,13 %	12.498.866,28	3,61 %	15	4,20 %	186.209,72	1,76 %	128	2,16 %	12.312.656,56	3,67 %	58,343	57,094
60,010	65,000	54	0,90 %	5.364.803,18	1,55 %	6	1,68 %	62.973,12	0,59 %	54	0,91 %	5.301.830,06	1,58 %	63,241	62,308
65,010	70,000	38	0,63 %	3.688.487,91	1,07 %	3	0,84 %	1.259,75	0,01 %	38	0,64 %	3.687.228,16	1,10 %	67,133	67,109
70,010	75,000	24	0,40 %	2.687.403,57	0,78 %	4	1,12 %	5.311,64	0,05 %	24	0,40 %	2.682.091,93	0,80 %	72,469	72,323
75,010	80,000	17	0,28 %	1.694.124,20	0,49 %	1	0,28 %	178,20	0,00 %	17	0,29 %	1.693.946,00	0,51 %	77,104	77,096
80,010	85,000	15	0,25 %	1.502.497,89	0,43 %	1	0,28 %	1.725,63	0,02 %	15	0,25 %	1.500.772,26	0,45 %	82,944	82,849
85,010	90,000	10	0,17 %	1.084.237,11	0,31 %	2	0,56 %	38.390,89	0,36 %	10	0,17 %	1.045.846,22	0,31 %	90,962	86,833
90,010	95,000	4	0,07 %	483.586,36	0,14 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,07 %	483.586,36	0,14 %	92,299	92,299
95,010	100,000	3	0,05 %	429.933,51	0,12 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,05 %	429.933,51	0,13 %	97,173	97,173
100,010	105,000	3	0,05 %	288.539,76	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,05 %	288.539,76	0,09 %	102,137	102,137
105,010	110,000	1	0,02 %	116.025,10	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,02 %	116.025,10	0,03 %	105,051	105,051
125,010	130,000	1	0,02 %	100.407,38	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,02 %	100.407,38	0,03 %	125,450	125,450
130,010	135,000	1	0,02 %	103.010,15	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,02 %	103.010,15	0,03 %	132,442	132,442

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2026

Divisa / Currency: EUR

Total:	6.015	100,00	345.892.317,07	100,00	357	100,00	10.603.815,04	100,00	5.930	100,00	335.288.502,03	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													38,691	37,299
Media simple / Average:			57.504,96				29.702,56				56.541,06		32,879	32,188
Mínimo / Minimum :			53,33				116,03				53,33		0,021	0,021
Máximo / Maximum:			260.206,25				260.206,25				209.013,55		321,841	132,442