

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/07/2026
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	221	3,70 %	9.794.359,44	2,88 %	85	28,05 %	9.085.221,28	87,79 %	136	2,31 %	709.138,16	0,22 %	71,248	2,983
5,010	10,000	213	3,57 %	3.135.668,09	0,92 %	5	1,65 %	10.087,10	0,10 %	213	3,62 %	3.125.580,99	0,95 %	7,941	7,911
10,010	15,000	280	4,69 %	6.233.114,01	1,83 %	8	2,64 %	3.528,96	0,03 %	280	4,76 %	6.229.585,05	1,89 %	12,741	12,733
15,010	20,000	393	6,58 %	14.160.077,65	4,16 %	9	2,97 %	5.461,21	0,05 %	393	6,68 %	14.154.616,44	4,29 %	17,867	17,860
20,010	25,000	605	10,13 %	27.911.953,83	8,21 %	15	4,95 %	36.840,88	0,36 %	605	10,28 %	27.875.112,95	8,45 %	22,703	22,655
25,010	30,000	815	13,65 %	41.761.689,13	12,28 %	13	4,29 %	17.553,41	0,17 %	815	13,85 %	41.744.135,72	12,66 %	27,691	27,677
30,010	35,000	1.319	22,09 %	73.692.274,06	21,67 %	38	12,54 %	155.405,36	1,50 %	1.319	22,41 %	73.536.868,70	22,30 %	32,712	32,578
35,010	40,000	936	15,68 %	59.084.635,94	17,37 %	46	15,18 %	273.532,11	2,64 %	936	15,90 %	58.811.103,83	17,83 %	37,537	37,219
40,010	45,000	350	5,86 %	24.214.206,18	7,12 %	15	4,95 %	117.818,77	1,14 %	350	5,95 %	24.096.387,41	7,31 %	42,810	42,401
45,010	50,000	252	4,22 %	20.278.972,67	5,96 %	19	6,27 %	167.654,64	1,62 %	252	4,28 %	20.111.318,03	6,10 %	48,026	47,402
50,010	55,000	298	4,99 %	30.993.240,80	9,11 %	24	7,92 %	241.569,70	2,33 %	298	5,06 %	30.751.671,10	9,33 %	53,098	52,355
55,010	60,000	121	2,03 %	11.796.118,79	3,47 %	11	3,63 %	177.704,84	1,72 %	121	2,06 %	11.618.413,95	3,52 %	58,231	56,996
60,010	65,000	50	0,84 %	4.926.994,50	1,45 %	3	0,99 %	8.785,12	0,08 %	50	0,85 %	4.918.209,38	1,49 %	62,310	62,194
65,010	70,000	38	0,64 %	3.675.215,67	1,08 %	4	1,32 %	1.538,25	0,01 %	38	0,65 %	3.673.677,42	1,11 %	66,891	66,862
70,010	75,000	24	0,40 %	2.677.400,44	0,79 %	3	0,99 %	4.698,88	0,05 %	24	0,41 %	2.672.701,56	0,81 %	72,200	72,070
75,010	80,000	18	0,30 %	1.772.564,61	0,52 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	18	0,31 %	1.772.564,61	0,54 %	76,981	76,981
80,010	85,000	16	0,27 %	1.570.981,84	0,46 %	2	0,66 %	1.895,35	0,02 %	16	0,27 %	1.569.086,49	0,48 %	83,049	82,950
85,010	90,000	8	0,13 %	924.115,44	0,27 %	2	0,66 %	39.018,63	0,38 %	8	0,14 %	885.096,81	0,27 %	91,778	86,876
90,010	95,000	4	0,07 %	482.279,39	0,14 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,07 %	482.279,39	0,15 %	92,049	92,049
95,010	100,000	4	0,07 %	507.663,78	0,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,07 %	507.663,78	0,15 %	97,379	97,379
100,010	105,000	3	0,05 %	324.546,82	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,05 %	324.546,82	0,10 %	103,354	103,354
125,010	130,000	1	0,02 %	100.118,61	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,02 %	100.118,61	0,03 %	125,089	125,089
130,010	135,000	1	0,02 %	103.010,15	0,03 %	1	0,33 %	304,84	0,00 %	1	0,02 %	102.705,31	0,03 %	132,442	132,050
Total:		5.970	100,00	340.121.201,84	100,00	303	100,00	10.348.619,33	100,00	5.885	100,00	329.772.582,51	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														38,422	37,052
Media simple / Average:				56.971,73				34.153,86				56.036,12		32,587	31,904
Mínimo / Minimum :				30,51				60,98				30,51		0,011	0,011
Máximo / Maximum:				246.610,72				223.727,93				207.969,34		321,841	132,050