

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/08/2026
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	219	3,69 %	9.730.231,24	2,90 %	85	23,55 %	9.013.572,98	87,15 %	135	2,31 %	716.658,26	0,22 %	71,339	3,021
5,010	10,000	220	3,71 %	3.232.131,60	0,96 %	4	1,11 %	8.498,43	0,08 %	220	3,76 %	3.223.633,17	0,99 %	7,938	7,913
10,010	15,000	289	4,87 %	6.376.525,28	1,90 %	10	2,77 %	4.451,01	0,04 %	289	4,94 %	6.372.074,27	1,96 %	12,760	12,751
15,010	20,000	395	6,66 %	14.386.583,50	4,29 %	11	3,05 %	6.148,85	0,06 %	395	6,75 %	14.380.434,65	4,42 %	17,909	17,902
20,010	25,000	612	10,32 %	28.070.999,25	8,37 %	20	5,54 %	39.828,70	0,39 %	612	10,47 %	28.031.170,55	8,62 %	22,696	22,646
25,010	30,000	833	14,04 %	42.723.252,62	12,74 %	23	6,37 %	22.629,76	0,22 %	833	14,24 %	42.700.622,86	13,14 %	27,710	27,693
30,010	35,000	1.328	22,39 %	73.966.392,46	22,05 %	51	14,13 %	195.150,14	1,89 %	1.328	22,71 %	73.771.242,32	22,69 %	32,705	32,547
35,010	40,000	886	14,94 %	55.674.917,20	16,60 %	48	13,30 %	305.106,60	2,95 %	886	15,15 %	55.369.810,60	17,03 %	37,538	37,167
40,010	45,000	339	5,71 %	23.682.585,86	7,06 %	20	5,54 %	90.474,79	0,87 %	339	5,80 %	23.592.111,07	7,26 %	42,779	42,424
45,010	50,000	245	4,13 %	19.593.557,34	5,84 %	21	5,82 %	282.304,52	2,73 %	245	4,19 %	19.311.252,82	5,94 %	48,775	47,455
50,010	55,000	288	4,86 %	30.192.947,93	9,00 %	31	8,59 %	147.921,14	1,43 %	288	4,92 %	30.045.026,79	9,24 %	52,693	52,309
55,010	60,000	115	1,94 %	11.185.253,27	3,33 %	14	3,88 %	168.025,90	1,62 %	115	1,97 %	11.017.227,37	3,39 %	58,220	56,967
60,010	65,000	51	0,86 %	5.019.166,29	1,50 %	4	1,11 %	8.885,39	0,09 %	51	0,87 %	5.010.280,90	1,54 %	62,413	62,298
65,010	70,000	36	0,61 %	3.536.926,49	1,05 %	5	1,39 %	1.530,92	0,01 %	36	0,62 %	3.535.395,57	1,09 %	67,086	67,056
70,010	75,000	21	0,35 %	2.277.175,10	0,68 %	5	1,39 %	5.674,92	0,05 %	21	0,36 %	2.271.500,18	0,70 %	72,105	71,922
75,010	80,000	18	0,30 %	1.767.055,02	0,53 %	2	0,55 %	432,51	0,00 %	18	0,31 %	1.766.622,51	0,54 %	76,741	76,723
80,010	85,000	16	0,27 %	1.566.325,32	0,47 %	3	0,83 %	2.386,33	0,02 %	16	0,27 %	1.563.938,99	0,48 %	82,803	82,679
85,010	90,000	8	0,13 %	921.805,51	0,27 %	2	0,55 %	39.389,68	0,38 %	8	0,14 %	882.415,83	0,27 %	91,574	86,613
90,010	95,000	4	0,07 %	480.968,69	0,14 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,07 %	480.968,69	0,15 %	91,800	91,800
95,010	100,000	4	0,07 %	506.299,83	0,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,07 %	506.299,83	0,16 %	97,116	97,116
100,010	105,000	3	0,05 %	323.926,98	0,10 %	1	0,28 %	310,02	0,00 %	3	0,05 %	323.616,96	0,10 %	103,160	103,059
120,010	125,000	1	0,02 %	99.829,04	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,02 %	99.829,04	0,03 %	124,727	124,727
130,010	135,000	1	0,02 %	102.705,31	0,03 %	1	0,28 %	305,69	0,00 %	1	0,02 %	102.399,62	0,03 %	132,050	131,657
Total:		5.932	100,00	335.417.561,13	100,00	361	100,00	10.343.028,28	100,00	5.848	100,00	325.074.532,85	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														38,212	36,809
Media simple / Average:				56.543,76				28.651,05				55.587,30		32,341	31,645
Mínimo / Minimum :				25,44				3,97				25,44		0,013	0,013
Máximo / Maximum:				246.610,72				223.727,93				207.317,67		321,841	131,657