

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 30/09/2026
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	220	3,74 %	9.921.395,27	3,00 %	86	23,31 %	9.165.777,32	87,25 %	135	2,33 %	755.617,95	0,24 %	70,985	3,143
5,010	10,000	224	3,81 %	3.276.240,21	0,99 %	3	0,81 %	8.091,67	0,08 %	224	3,86 %	3.268.148,54	1,02 %	7,950	7,929
10,010	15,000	287	4,88 %	6.333.738,59	1,92 %	8	2,17 %	4.110,40	0,04 %	287	4,95 %	6.329.628,19	1,98 %	12,757	12,749
15,010	20,000	402	6,83 %	14.857.798,52	4,50 %	11	2,98 %	6.357,81	0,06 %	402	6,93 %	14.851.440,71	4,65 %	17,873	17,866
20,010	25,000	619	10,52 %	28.120.641,38	8,52 %	23	6,23 %	41.776,53	0,40 %	619	10,68 %	28.078.864,85	8,78 %	22,670	22,618
25,010	30,000	863	14,67 %	43.990.363,16	13,32 %	28	7,59 %	62.513,58	0,60 %	863	14,88 %	43.927.849,58	13,74 %	27,784	27,697
30,010	35,000	1.320	22,44 %	73.433.927,82	22,24 %	51	13,82 %	161.516,41	1,54 %	1.320	22,77 %	73.272.411,41	22,92 %	32,655	32,533
35,010	40,000	836	14,21 %	52.187.640,79	15,80 %	56	15,18 %	311.300,34	2,96 %	836	14,42 %	51.876.340,45	16,23 %	37,543	37,143
40,010	45,000	332	5,64 %	23.244.962,37	7,04 %	19	5,15 %	88.739,97	0,84 %	332	5,73 %	23.156.222,40	7,24 %	42,869	42,510
45,010	50,000	241	4,10 %	19.475.876,45	5,90 %	23	6,23 %	285.821,03	2,72 %	241	4,16 %	19.190.055,42	6,00 %	48,966	47,632
50,010	55,000	269	4,57 %	28.371.408,91	8,59 %	33	8,94 %	149.638,36	1,42 %	269	4,64 %	28.221.770,55	8,83 %	52,703	52,291
55,010	60,000	113	1,92 %	10.990.213,46	3,33 %	14	3,79 %	170.116,13	1,62 %	113	1,95 %	10.820.097,33	3,38 %	58,228	56,943
60,010	65,000	48	0,82 %	4.680.244,95	1,42 %	2	0,54 %	694,30	0,01 %	48	0,83 %	4.679.550,65	1,46 %	62,386	62,377
65,010	70,000	35	0,59 %	3.638.486,57	1,10 %	5	1,36 %	2.438,38	0,02 %	35	0,60 %	3.636.048,19	1,14 %	67,248	67,202
70,010	75,000	24	0,41 %	2.370.287,48	0,72 %	3	0,81 %	5.253,82	0,05 %	24	0,41 %	2.365.033,66	0,74 %	72,681	72,520
75,010	80,000	13	0,22 %	1.327.145,46	0,40 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	13	0,22 %	1.327.145,46	0,42 %	76,993	76,993
80,010	85,000	17	0,29 %	1.692.513,07	0,51 %	2	0,54 %	924,35	0,01 %	17	0,29 %	1.691.588,72	0,53 %	82,647	82,603
85,010	90,000	7	0,12 %	786.512,07	0,24 %	2	0,54 %	39.564,57	0,38 %	7	0,12 %	746.947,50	0,23 %	92,446	86,609
90,010	95,000	4	0,07 %	479.667,96	0,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,07 %	479.667,96	0,15 %	91,552	91,552
95,010	100,000	4	0,07 %	504.932,43	0,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,07 %	504.932,43	0,16 %	96,853	96,853
100,010	105,000	3	0,05 %	322.684,47	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,05 %	322.684,47	0,10 %	102,762	102,762
120,010	125,000	1	0,02 %	99.538,67	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,02 %	99.538,67	0,03 %	124,364	124,364
130,010	135,000	1	0,02 %	102.093,09	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,02 %	102.093,09	0,03 %	131,263	131,263
Total:		5.883	100,00	330.208.313,15	100,00	369	100,00	10.504.634,97	100,00	5.798	100,00	319.703.678,18	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														38,020	36,575
Media simple / Average:				56.129,24				28.467,85				55.140,34		32,113	31,401
Mínimo / Minimum :				69,64				119,38				69,64		0,045	0,045
Máximo / Maximum:				246.610,72				223.727,93				206.664,34		321,841	131,263