

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	981	14,31 %	52.496.925,32	11,95 %	43	9,98 %	480.721,04	4,41 %	975	14,41 %	52.016.204,28	12,14 %	40,700	40,297
Aragón / Aragón	174	2,54 %	10.657.954,97	2,43 %	13	3,02 %	290.017,89	2,66 %	172	2,54 %	10.367.937,08	2,42 %	45,467	44,293
Asturias, Principado de / Asturias,	128	1,87 %	5.896.366,93	1,34 %	9	2,09 %	47.890,81	0,44 %	127	1,88 %	5.848.476,12	1,37 %	38,616	38,611
Balears, Illes / Balearic Islands	175	2,55 %	11.201.343,32	2,55 %	5	1,16 %	2.134,04	0,02 %	175	2,59 %	11.199.209,28	2,61 %	36,764	36,757
Canarias / Canary Islands	207	3,02 %	10.555.465,22	2,40 %	16	3,71 %	491.391,51	4,51 %	202	2,99 %	10.064.073,71	2,35 %	41,004	38,832
Cantabria / Cantabria	161	2,35 %	8.552.691,56	1,95 %	9	2,09 %	130.079,93	1,19 %	160	2,36 %	8.422.611,63	1,97 %	38,839	38,553
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	280	4,09 %	18.674.406,19	4,25 %	33	7,66 %	1.161.543,02	10,65 %	273	4,03 %	17.512.863,17	4,09 %	54,736	51,687
Castilla y León / Castilla y León	419	6,11 %	19.515.046,36	4,44 %	19	4,41 %	88.954,35	0,82 %	417	6,16 %	19.426.092,01	4,53 %	40,260	40,061
Cataluña / Catalonia	1.411	20,59 %	114.737.317,86	26,12 %	98	22,74 %	3.809.157,99	34,94 %	1.386	20,48 %	110.928.159,87	25,89 %	42,224	41,095
Ceuta / Ceuta	23	0,34 %	1.092.003,25	0,25 %	2	0,46 %	599,41	0,01 %	23	0,34 %	1.091.403,84	0,25 %	32,979	32,963
Comunitat Valenciana / Comunitat	849	12,39 %	45.528.439,46	10,36 %	72	16,71 %	1.940.108,15	17,79 %	829	12,25 %	43.588.331,31	10,17 %	42,577	40,701
Extremadura / Extremadura	137	2,00 %	5.729.439,47	1,30 %	1	0,23 %	256,99	0,00 %	137	2,02 %	5.729.182,48	1,34 %	36,265	36,265
Galicia / Galicia	160	2,33 %	7.979.746,71	1,82 %	5	1,16 %	28.683,12	0,26 %	160	2,36 %	7.951.063,59	1,86 %	39,097	38,801
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	1.126	16,43 %	91.079.471,97	20,73 %	72	16,71 %	1.996.446,33	18,31 %	1.113	16,45 %	89.083.025,64	20,79 %	42,934	41,784
Melilla / Melilla	44	0,64 %	1.477.463,93	0,34 %	2	0,46 %	527,49	0,00 %	44	0,65 %	1.476.936,44	0,34 %	28,728	28,718
Murcia, Región de / Murcia, Región de	163	2,38 %	8.292.535,39	1,89 %	6	1,39 %	3.538,01	0,03 %	163	2,41 %	8.288.997,38	1,93 %	40,125	40,104
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	45	0,66 %	3.044.752,36	0,69 %	4	0,93 %	100.700,58	0,92 %	44	0,65 %	2.944.051,78	0,69 %	45,897	46,015
País Vasco / Basque Country	329	4,80 %	20.322.163,42	4,63 %	18	4,18 %	267.558,36	2,45 %	326	4,82 %	20.054.605,06	4,68 %	41,656	40,922
Rioja, La / Rioja, La	41	0,60 %	2.484.520,25	0,57 %	4	0,93 %	62.896,58	0,58 %	41	0,61 %	2.421.623,67	0,57 %	51,214	48,422
Total:	6.853	100,00	439.318.053,94	100,00	431	100,00	10.903.205,60	100,00	6.767	100,00	428.414.848,34	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													42,274	41,192
Media simple / Average:			64.105,95				25.297,46				63.309,42		36,740	36,143
Mínimo / Minimum :			0,86				0,86				21,67		0,001	0,007
Máximo / Maximum:			260.206,25				260.206,25				237.072,60		321,841	139,137