

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	963	14,29 %	50.760.017,76	11,91 %	45	9,55 %	486.134,15	4,37 %	958	14,41 %	50.273.883,61	12,11 %	40,363	39,937
Aragón / Aragón	168	2,49 %	10.110.248,10	2,37 %	12	2,55 %	292.012,53	2,62 %	166	2,50 %	9.818.235,57	2,37 %	44,913	43,655
Asturias, Principado de / Asturias,	124	1,84 %	5.766.287,36	1,35 %	11	2,34 %	49.099,51	0,44 %	123	1,85 %	5.717.187,85	1,38 %	38,275	38,258
Balears, Illes / Balearic Islands	174	2,58 %	11.002.957,69	2,58 %	4	0,85 %	1.366,34	0,01 %	174	2,62 %	11.001.591,35	2,65 %	36,390	36,384
Canarias / Canary Islands	204	3,03 %	10.221.689,17	2,40 %	20	4,25 %	495.510,30	4,45 %	199	2,99 %	9.726.178,87	2,34 %	40,705	38,431
Cantabria / Cantabria	160	2,37 %	8.318.101,30	1,95 %	11	2,34 %	132.611,93	1,19 %	159	2,39 %	8.185.489,37	1,97 %	38,290	37,980
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	277	4,11 %	18.203.977,83	4,27 %	37	7,86 %	1.471.238,77	13,22 %	267	4,02 %	16.732.739,06	4,03 %	54,246	50,660
Castilla y León / Castilla y León	416	6,17 %	19.102.125,85	4,48 %	19	4,03 %	90.997,03	0,82 %	414	6,23 %	19.011.128,82	4,58 %	39,781	39,573
Cataluña / Catalonia	1.385	20,56 %	111.204.179,68	26,09 %	111	23,57 %	3.823.677,30	34,36 %	1.360	20,45 %	107.380.502,38	25,87 %	41,888	40,703
Ceuta / Ceuta	23	0,34 %	1.074.978,81	0,25 %	2	0,42 %	1.208,49	0,01 %	23	0,35 %	1.073.770,32	0,26 %	32,576	32,530
Comunitat Valenciana / Comunitat	832	12,35 %	44.131.863,92	10,36 %	84	17,83 %	1.756.867,62	15,79 %	814	12,24 %	42.374.996,30	10,21 %	42,174	40,359
Extremadura / Extremadura	135	2,00 %	5.578.973,59	1,31 %	2	0,42 %	582,33	0,01 %	135	2,03 %	5.578.391,26	1,34 %	35,698	35,693
Galicia / Galicia	160	2,37 %	7.864.330,35	1,85 %	7	1,49 %	29.734,64	0,27 %	160	2,41 %	7.834.595,71	1,89 %	38,669	38,363
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	1.107	16,43 %	88.340.908,26	20,73 %	73	15,50 %	2.059.561,75	18,51 %	1.093	16,44 %	86.281.346,51	20,79 %	42,608	41,413
Melilla / Melilla	40	0,59 %	1.327.958,46	0,31 %	2	0,42 %	530,88	0,00 %	40	0,60 %	1.327.427,58	0,32 %	28,449	28,437
Murcia, Región de / Murcia, Región de	162	2,40 %	8.101.008,06	1,90 %	6	1,27 %	3.522,63	0,03 %	162	2,44 %	8.097.485,43	1,95 %	39,667	39,646
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	43	0,64 %	2.899.299,08	0,68 %	6	1,27 %	101.382,09	0,91 %	42	0,63 %	2.797.916,99	0,67 %	45,044	45,117
País Vasco / Basque Country	323	4,79 %	19.710.681,17	4,63 %	15	3,18 %	267.263,88	2,40 %	320	4,81 %	19.443.417,29	4,68 %	41,312	40,547
Rioja, La / Rioja, La	41	0,61 %	2.453.012,88	0,58 %	4	0,85 %	65.394,78	0,59 %	41	0,62 %	2.387.618,10	0,58 %	50,798	47,895
Total:	6.737	100,00	426.172.599,32	100,00	471	100,00	11.128.696,95	100,00	6.650	100,00	415.043.902,37	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													41,899	40,758
Media simple / Average:			63.258,51				23.627,81				62.412,62		36,273	35,646
Mínimo / Minimum :			0,86				0,86				7,25		0,001	0,002
Máximo / Maximum:			260.206,25				260.206,25				233.876,99		321,841	138,420