

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	944	14,24 %	49.390.164,96	11,89 %	48	10,41 %	492.287,86	4,35 %	939	14,35 %	48.897.877,10	12,10 %	39,998	39,550
Aragón / Aragón	165	2,49 %	9.729.913,12	2,34 %	11	2,39 %	291.795,34	2,58 %	163	2,49 %	9.438.117,78	2,34 %	44,399	43,075
Asturias, Principado de / Asturias,	122	1,84 %	5.634.931,77	1,36 %	6	1,30 %	47.151,47	0,42 %	121	1,85 %	5.587.780,30	1,38 %	37,691	37,688
Balears, Illes / Balearic Islands	173	2,61 %	10.832.357,16	2,61 %	3	0,65 %	1.846,03	0,02 %	173	2,64 %	10.830.511,13	2,68 %	35,978	35,970
Canarias / Canary Islands	200	3,02 %	9.873.626,99	2,38 %	15	3,25 %	533.781,60	4,71 %	194	2,97 %	9.339.845,39	2,31 %	40,494	38,194
Cantabria / Cantabria	159	2,40 %	8.113.218,91	1,95 %	11	2,39 %	133.784,06	1,18 %	158	2,42 %	7.979.434,85	1,97 %	37,657	37,326
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	273	4,12 %	17.656.743,58	4,25 %	35	7,59 %	1.473.501,56	13,01 %	263	4,02 %	16.183.242,02	4,01 %	54,051	50,326
Castilla y León / Castilla y León	409	6,17 %	18.713.127,08	4,51 %	19	4,12 %	92.848,99	0,82 %	408	6,24 %	18.620.278,09	4,61 %	39,392	39,175
Cataluña / Catalonia	1.365	20,59 %	108.684.346,29	26,17 %	113	24,51 %	3.838.789,35	33,89 %	1.340	20,48 %	104.845.556,94	25,95 %	41,637	40,408
Ceuta / Ceuta	23	0,35 %	1.057.395,18	0,25 %	3	0,65 %	1.579,63	0,01 %	23	0,35 %	1.055.815,55	0,26 %	32,156	32,091
Comunitat Valenciana / Comunitat	818	12,34 %	42.816.619,08	10,31 %	78	16,92 %	1.761.518,94	15,55 %	800	12,23 %	41.055.100,14	10,16 %	41,835	39,941
Extremadura / Extremadura	130	1,96 %	5.335.891,30	1,28 %	1	0,22 %	403,10	0,00 %	130	1,99 %	5.335.488,20	1,32 %	35,392	35,388
Galicia / Galicia	158	2,38 %	7.714.842,24	1,86 %	9	1,95 %	31.191,72	0,28 %	158	2,42 %	7.683.650,52	1,90 %	38,252	37,933
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	1.096	16,53 %	86.524.403,15	20,83 %	76	16,49 %	2.184.440,18	19,29 %	1.081	16,52 %	84.339.962,97	20,87 %	42,236	40,927
Melilla / Melilla	38	0,57 %	1.299.531,80	0,31 %	2	0,43 %	539,01	0,00 %	38	0,58 %	1.298.992,79	0,32 %	28,100	28,088
Murcia, Región de / Murcia, Región de	157	2,37 %	7.751.959,20	1,87 %	5	1,08 %	3.341,99	0,03 %	157	2,40 %	7.748.617,21	1,92 %	39,154	39,136
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	43	0,65 %	2.856.202,00	0,69 %	4	0,87 %	100.564,09	0,89 %	42	0,64 %	2.755.637,91	0,68 %	44,468	44,545
País Vasco / Basque Country	317	4,78 %	19.047.970,77	4,59 %	18	3,90 %	270.122,97	2,38 %	314	4,80 %	18.777.847,80	4,65 %	40,885	40,079
Rioja, La / Rioja, La	40	0,60 %	2.344.592,68	0,56 %	4	0,87 %	67.265,17	0,59 %	40	0,61 %	2.277.327,51	0,56 %	50,932	47,849
Total:	6.630	100,00	415.377.837,26	100,00	461	100,00	11.326.753,06	100,00	6.542	100,00	404.051.084,20	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													41,554	40,355
Media simple / Average:			62.651,26				24.569,96				61.762,62		35,921	35,260
Mínimo / Minimum :			94,65				105,58				94,65		0,057	0,057
Máximo / Maximum:			260.206,25				260.206,25				230.664,01		321,841	137,584