

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	865	14,08 %	42.108.258,47	11,66 %	38	10,22 %	553.827,78	5,19 %	859	14,18 %	41.554.430,69	11,86 %	37,782	37,211
Aragón / Aragón	151	2,46 %	8.512.269,43	2,36 %	11	2,96 %	330.467,17	3,10 %	148	2,44 %	8.181.802,26	2,34 %	41,893	40,282
Asturias, Principado de / Asturias,	119	1,94 %	5.079.423,69	1,41 %	9	2,42 %	48.815,82	0,46 %	118	1,95 %	5.030.607,87	1,44 %	35,153	35,109
Balears, Illes / Balearic Islands	166	2,70 %	9.771.326,15	2,71 %	2	0,54 %	904,89	0,01 %	166	2,74 %	9.770.421,26	2,79 %	33,685	33,680
Canarias / Canary Islands	181	2,95 %	8.520.524,82	2,36 %	14	3,76 %	367.336,66	3,44 %	176	2,91 %	8.153.188,16	2,33 %	37,860	36,259
Cantabria / Cantabria	136	2,21 %	6.448.502,79	1,79 %	6	1,61 %	107.712,90	1,01 %	135	2,23 %	6.340.789,89	1,81 %	34,644	34,440
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	255	4,15 %	15.470.166,83	4,28 %	21	5,65 %	1.358.467,73	12,74 %	245	4,05 %	14.111.699,10	4,03 %	51,315	47,414
Castilla y León / Castilla y León	389	6,33 %	16.602.471,73	4,60 %	15	4,03 %	86.675,12	0,81 %	388	6,41 %	16.515.796,61	4,71 %	37,056	36,808
Cataluña / Catalonia	1.276	20,77 %	95.576.061,72	26,47 %	98	26,34 %	3.692.003,57	34,62 %	1.252	20,67 %	91.884.058,15	26,22 %	39,961	38,484
Ceuta / Ceuta	22	0,36 %	964.671,43	0,27 %	2	0,54 %	634,91	0,01 %	22	0,36 %	964.036,52	0,28 %	29,871	29,853
Comunitat Valenciana / Comunitat	763	12,42 %	37.384.672,76	10,35 %	61	16,40 %	1.730.955,76	16,23 %	746	12,32 %	35.653.717,00	10,18 %	39,734	37,662
Extremadura / Extremadura	120	1,95 %	4.619.472,77	1,28 %	1	0,27 %	201,08	0,00 %	120	1,98 %	4.619.271,69	1,32 %	32,473	32,472
Galicia / Galicia	149	2,43 %	6.725.434,72	1,86 %	7	1,88 %	35.176,78	0,33 %	149	2,46 %	6.690.257,94	1,91 %	35,823	35,425
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	1.008	16,41 %	74.569.411,18	20,65 %	54	14,52 %	1.882.034,23	17,65 %	994	16,41 %	72.687.376,95	20,75 %	39,619	38,250
Melilla / Melilla	33	0,54 %	1.105.962,27	0,31 %	2	0,54 %	557,57	0,01 %	33	0,54 %	1.105.404,70	0,32 %	26,241	26,230
Murcia, Región de / Murcia, Región de	147	2,39 %	6.740.844,95	1,87 %	7	1,88 %	3.958,95	0,04 %	147	2,43 %	6.736.886,00	1,92 %	36,941	36,922
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	37	0,60 %	2.286.285,67	0,63 %	4	1,08 %	99.919,01	0,94 %	36	0,59 %	2.186.366,66	0,62 %	41,117	41,084
País Vasco / Basque Country	286	4,66 %	16.445.388,58	4,55 %	17	4,57 %	272.713,55	2,56 %	284	4,69 %	16.172.675,03	4,62 %	38,817	37,811
Rioja, La / Rioja, La	39	0,63 %	2.114.802,49	0,59 %	3	0,81 %	91.393,05	0,86 %	38	0,63 %	2.023.409,44	0,58 %	48,857	45,378
Total:	6.142	100,00	361.045.952,45	100,00	372	100,00	10.663.756,53	100,00	6.056	100,00	350.382.195,92	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													39,338	38,011
Media simple / Average:			58.783,12				28.666,01				57.857,03		33,589	32,909
Mínimo / Minimum :			42,73				64,55				42,73		0,026	0,026
Máximo / Maximum:			260.206,25				260.206,25				214.060,91		321,841	133,629