

# BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	856	14,05 %	41.528.028,14	11,65 %	30	9,52 %	549.572,08	5,20 %	850	14,14 %	40.978.456,06	11,85 %	37,561	36,986
Aragón / Aragón	148	2,43 %	8.341.212,81	2,34 %	8	2,54 %	290.784,43	2,75 %	146	2,43 %	8.050.428,38	2,33 %	41,709	40,093
Asturias, Principado de / Asturias,	119	1,95 %	5.027.934,58	1,41 %	9	2,86 %	48.728,50	0,46 %	118	1,96 %	4.979.206,08	1,44 %	34,847	34,802
Balears, Illes / Balearic Islands	165	2,71 %	9.616.037,97	2,70 %	3	0,95 %	1.810,75	0,02 %	165	2,75 %	9.614.227,22	2,78 %	33,559	33,548
Canarias / Canary Islands	181	2,97 %	8.446.289,50	2,37 %	10	3,17 %	365.446,60	3,46 %	176	2,93 %	8.080.842,90	2,34 %	37,642	36,026
Cantabria / Cantabria	136	2,23 %	6.366.465,32	1,79 %	5	1,59 %	108.360,43	1,03 %	135	2,25 %	6.258.104,89	1,81 %	34,430	34,221
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	254	4,17 %	15.359.332,50	4,31 %	22	6,98 %	1.359.886,45	12,88 %	244	4,06 %	13.999.446,05	4,05 %	51,156	47,200
Castilla y León / Castilla y León	388	6,37 %	16.452.177,43	4,62 %	14	4,44 %	87.363,91	0,83 %	387	6,44 %	16.364.813,52	4,73 %	36,820	36,565
Cataluña / Catalonia	1.265	20,76 %	94.509.135,67	26,52 %	82	26,03 %	3.689.716,89	34,94 %	1.241	20,65 %	90.819.418,78	26,26 %	39,814	38,313
Ceuta / Ceuta	22	0,36 %	955.545,19	0,27 %	2	0,63 %	636,44	0,01 %	22	0,37 %	954.908,75	0,28 %	29,643	29,625
Comunitat Valenciana / Comunitat	753	12,36 %	36.664.269,08	10,29 %	49	15,56 %	1.614.045,07	15,28 %	737	12,26 %	35.050.224,01	10,13 %	39,454	37,402
Extremadura / Extremadura	120	1,97 %	4.574.164,04	1,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	120	2,00 %	4.574.164,04	1,32 %	32,227	32,227
Galicia / Galicia	149	2,45 %	6.657.286,13	1,87 %	6	1,90 %	34.673,50	0,33 %	149	2,48 %	6.622.612,63	1,91 %	35,605	35,206
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	999	16,39 %	73.548.310,52	20,64 %	49	15,56 %	1.944.744,29	18,41 %	985	16,39 %	71.603.566,23	20,70 %	39,382	37,914
Melilla / Melilla	33	0,54 %	1.094.168,05	0,31 %	2	0,63 %	559,00	0,01 %	33	0,55 %	1.093.609,05	0,32 %	26,025	26,014
Murcia, Región de / Murcia, Región de	145	2,38 %	6.639.109,26	1,86 %	3	0,95 %	2.176,99	0,02 %	145	2,41 %	6.636.932,27	1,92 %	36,768	36,755
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	37	0,61 %	2.266.933,29	0,64 %	3	0,95 %	99.655,00	0,94 %	36	0,60 %	2.167.278,29	0,63 %	40,843	40,800
País Vasco / Basque Country	285	4,68 %	16.285.035,24	4,57 %	15	4,76 %	271.054,80	2,57 %	283	4,71 %	16.013.980,44	4,63 %	38,616	37,595
Rioja, La / Rioja, La	39	0,64 %	2.090.250,68	0,59 %	3	0,95 %	92.015,83	0,87 %	38	0,63 %	1.998.234,85	0,58 %	48,608	45,046
<b>Total:</b>	<b>6.094</b>	<b>100,00</b>	<b>356.421.685,40</b>	<b>100,00</b>	<b>315</b>	<b>100,00</b>	<b>10.561.230,96</b>	<b>100,00</b>	<b>6.010</b>	<b>100,00</b>	<b>345.860.454,44</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>39,135</b>	<b>37,777</b>
<b>Media simple / Average:</b>			<b>58.487,31</b>				<b>33.527,72</b>				<b>57.547,50</b>		<b>33,409</b>	<b>32,723</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>81,60</b>				<b>65,61</b>				<b>81,60</b>		<b>0,041</b>	<b>0,041</b>
<b>Máximo / Maximum:</b>			<b>260.206,25</b>				<b>260.206,25</b>				<b>212.382,61</b>		<b>321,841</b>	<b>133,223</b>