

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2026

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	842	14,10 %	39.754.041,42	11,69 %	29	9,57 %	459.606,42	4,44 %	837	14,22 %	39.294.435,00	11,92 %	36,785	36,329
Aragón / Aragón	143	2,40 %	7.692.292,67	2,26 %	11	3,63 %	294.899,53	2,85 %	141	2,40 %	7.397.393,14	2,24 %	40,284	38,451
Asturias, Principado de / Asturias,	116	1,94 %	4.738.582,67	1,39 %	8	2,64 %	48.285,34	0,47 %	115	1,95 %	4.690.297,33	1,42 %	33,971	33,919
Balears, Illes / Balearic Islands	164	2,75 %	9.349.929,59	2,75 %	3	0,99 %	2.449,01	0,02 %	164	2,79 %	9.347.480,58	2,83 %	32,946	32,930
Canarias / Canary Islands	177	2,96 %	8.038.618,88	2,36 %	9	2,97 %	332.742,68	3,22 %	173	2,94 %	7.705.876,20	2,34 %	37,019	35,300
Cantabria / Cantabria	132	2,21 %	6.040.951,95	1,78 %	6	1,98 %	126.792,62	1,23 %	130	2,21 %	5.914.159,33	1,79 %	33,968	33,798
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	251	4,20 %	14.959.123,23	4,40 %	24	7,92 %	1.412.758,98	13,65 %	240	4,08 %	13.546.364,25	4,11 %	50,747	46,674
Castilla y León / Castilla y León	380	6,37 %	15.603.304,09	4,59 %	9	2,97 %	85.039,63	0,82 %	379	6,44 %	15.518.264,46	4,71 %	36,077	35,810
Cataluña / Catalonia	1.232	20,64 %	90.128.537,76	26,50 %	83	27,39 %	3.827.694,02	36,99 %	1.206	20,49 %	86.300.843,74	26,17 %	39,269	37,659
Ceuta / Ceuta	22	0,37 %	928.213,81	0,27 %	2	0,66 %	630,52	0,01 %	22	0,37 %	927.583,29	0,28 %	28,966	28,949
Comunitat Valenciana / Comunitat	737	12,35 %	34.734.357,61	10,21 %	46	15,18 %	1.259.174,76	12,17 %	723	12,29 %	33.475.182,85	10,15 %	38,314	36,640
Extremadura / Extremadura	118	1,98 %	4.375.409,39	1,29 %	1	0,33 %	411,90	0,00 %	118	2,01 %	4.374.997,49	1,33 %	31,286	31,282
Galicia / Galicia	146	2,45 %	6.328.892,57	1,86 %	6	1,98 %	36.272,46	0,35 %	146	2,48 %	6.292.620,11	1,91 %	34,957	34,527
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	981	16,43 %	70.235.631,72	20,65 %	39	12,87 %	1.990.230,12	19,23 %	966	16,41 %	68.245.401,60	20,69 %	38,657	37,128
Melilla / Melilla	33	0,55 %	1.059.082,04	0,31 %	1	0,33 %	898,95	0,01 %	33	0,56 %	1.058.183,09	0,32 %	25,414	25,374
Murcia, Región de / Murcia, Región de	143	2,40 %	6.304.634,84	1,85 %	5	1,65 %	3.409,14	0,03 %	143	2,43 %	6.301.225,70	1,91 %	36,018	35,997
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	37	0,62 %	2.207.223,61	0,65 %	2	0,66 %	99.120,27	0,96 %	36	0,61 %	2.108.103,34	0,64 %	40,015	39,949
País Vasco / Basque Country	277	4,64 %	15.615.060,06	4,59 %	16	5,28 %	274.310,46	2,65 %	275	4,67 %	15.340.749,60	4,65 %	37,946	36,860
Rioja, La / Rioja, La	39	0,65 %	2.027.313,93	0,60 %	3	0,99 %	93.892,52	0,91 %	38	0,65 %	1.933.421,41	0,59 %	47,917	44,117
Total:	5.970	100,00	340.121.201,84	100,00	303	100,00	10.348.619,33	100,00	5.885	100,00	329.772.582,51	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													38,422	37,052
Media simple / Average:			56.971,73				34.153,86				56.036,12		32,587	31,904
Mínimo / Minimum :			30,51				60,98				30,51		0,011	0,011
Máximo / Maximum:			246.610,72				223.727,93				207.969,34		321,841	132,050