

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2026

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	834	14,06 %	38.963.933,43	11,62 %	41	11,36 %	464.414,37	4,49 %	829	14,18 %	38.499.519,06	11,84 %	36,399	35,923
Aragón / Aragón	143	2,41 %	7.626.051,74	2,27 %	11	3,05 %	295.194,75	2,85 %	141	2,41 %	7.330.856,99	2,26 %	40,057	38,200
Asturias, Principado de / Asturias,	115	1,94 %	4.662.148,70	1,39 %	8	2,22 %	48.330,98	0,47 %	114	1,95 %	4.613.817,72	1,42 %	33,751	33,695
Balears, Illes / Balearic Islands	162	2,73 %	9.200.800,24	2,74 %	2	0,55 %	1.402,13	0,01 %	162	2,77 %	9.199.398,11	2,83 %	32,782	32,772
Canarias / Canary Islands	175	2,95 %	7.914.790,70	2,36 %	12	3,32 %	333.595,56	3,23 %	171	2,92 %	7.581.195,14	2,33 %	36,883	35,128
Cantabria / Cantabria	132	2,23 %	5.972.244,94	1,78 %	7	1,94 %	127.496,30	1,23 %	130	2,22 %	5.844.748,64	1,80 %	33,747	33,571
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	250	4,21 %	14.794.187,81	4,41 %	24	6,65 %	1.412.660,32	13,66 %	239	4,09 %	13.381.527,49	4,12 %	50,633	46,494
Castilla y León / Castilla y León	378	6,37 %	15.414.554,68	4,60 %	10	2,77 %	86.003,78	0,83 %	377	6,45 %	15.328.550,90	4,72 %	35,863	35,588
Cataluña / Catalonia	1.224	20,63 %	88.996.277,61	26,53 %	93	25,76 %	3.840.673,98	37,13 %	1.198	20,49 %	85.155.603,63	26,20 %	39,097	37,453
Ceuta / Ceuta	22	0,37 %	919.097,35	0,27 %	2	0,55 %	632,30	0,01 %	22	0,38 %	918.465,05	0,28 %	28,743	28,726
Comunitat Valenciana / Comunitat	736	12,41 %	34.376.741,55	10,25 %	57	15,79 %	1.219.257,70	11,79 %	723	12,36 %	33.157.483,85	10,20 %	38,140	36,427
Extremadura / Extremadura	117	1,97 %	4.327.313,15	1,29 %	2	0,55 %	592,92	0,01 %	117	2,00 %	4.326.720,23	1,33 %	31,053	31,053
Galicia / Galicia	143	2,41 %	6.162.016,32	1,84 %	6	1,66 %	36.075,16	0,35 %	143	2,45 %	6.125.941,16	1,88 %	34,672	34,230
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	974	16,42 %	69.220.134,81	20,64 %	54	14,96 %	2.001.884,66	19,35 %	959	16,40 %	67.218.250,15	20,68 %	38,452	36,886
Melilla / Melilla	33	0,56 %	1.047.335,75	0,31 %	2	0,55 %	956,18	0,01 %	33	0,56 %	1.046.379,57	0,32 %	25,193	25,164
Murcia, Región de / Murcia, Región de	142	2,39 %	6.247.520,11	1,86 %	7	1,94 %	4.235,94	0,04 %	142	2,43 %	6.243.284,17	1,92 %	35,796	35,774
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	36	0,61 %	2.122.804,81	0,63 %	1	0,28 %	98.704,76	0,95 %	35	0,60 %	2.024.100,05	0,62 %	39,470	39,387
País Vasco / Basque Country	277	4,67 %	15.436.914,97	4,60 %	16	4,43 %	275.013,67	2,66 %	275	4,70 %	15.161.901,30	4,66 %	37,710	36,603
Rioja, La / Rioja, La	39	0,66 %	2.012.692,46	0,60 %	6	1,66 %	95.902,82	0,93 %	38	0,65 %	1.916.789,64	0,59 %	47,744	43,858
Total:	5.932	100,00	335.417.561,13	100,00	361	100,00	10.343.028,28	100,00	5.848	100,00	325.074.532,85	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													38,212	36,809
Media simple / Average:			56.543,76				28.651,05				55.587,30		32,341	31,645
Mínimo / Minimum :			25,44				3,97				25,44		0,013	0,013
Máximo / Maximum:			246.610,72				223.727,93				207.317,67		321,841	131,657