

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2026

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	829	14,09 %	38.434.294,04	11,64 %	38	10,30 %	465.616,40	4,43 %	824	14,21 %	37.968.677,64	11,88 %	36,213	35,727
Aragón / Aragón	143	2,43 %	7.550.252,52	2,29 %	11	2,98 %	295.300,98	2,81 %	141	2,43 %	7.254.951,54	2,27 %	39,811	37,925
Asturias, Principado de / Asturias,	113	1,92 %	4.549.515,08	1,38 %	9	2,44 %	48.821,37	0,46 %	112	1,93 %	4.500.693,71	1,41 %	33,448	33,383
Balears, Illes / Balearic Islands	162	2,75 %	9.118.885,71	2,76 %	2	0,54 %	895,57	0,01 %	162	2,79 %	9.117.990,14	2,85 %	32,576	32,571
Canarias / Canary Islands	174	2,96 %	7.829.767,76	2,37 %	11	2,98 %	333.913,87	3,18 %	170	2,93 %	7.495.853,89	2,34 %	36,735	34,955
Cantabria / Cantabria	132	2,24 %	5.901.735,70	1,79 %	5	1,36 %	127.640,30	1,22 %	130	2,24 %	5.774.095,40	1,81 %	33,508	33,329
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	249	4,23 %	14.692.025,77	4,45 %	24	6,50 %	1.413.452,62	13,46 %	238	4,10 %	13.278.573,15	4,15 %	50,468	46,284
Castilla y León / Castilla y León	373	6,34 %	15.012.454,27	4,55 %	10	2,71 %	85.821,30	0,82 %	372	6,42 %	14.926.632,97	4,67 %	35,432	35,148
Cataluña / Catalonia	1.219	20,72 %	87.981.829,79	26,64 %	102	27,64 %	3.994.443,30	38,03 %	1.192	20,56 %	83.987.386,49	26,27 %	38,918	37,197
Ceuta / Ceuta	22	0,37 %	909.977,32	0,28 %	2	0,54 %	634,08	0,01 %	22	0,38 %	909.343,24	0,28 %	28,521	28,503
Comunitat Valenciana / Comunitat	728	12,37 %	33.962.131,16	10,29 %	61	16,53 %	1.223.646,84	11,65 %	715	12,33 %	32.738.484,32	10,24 %	37,969	36,223
Extremadura / Extremadura	117	1,99 %	4.253.526,31	1,29 %	4	1,08 %	1.236,88	0,01 %	117	2,02 %	4.252.289,43	1,33 %	30,731	30,718
Galicia / Galicia	142	2,41 %	6.091.327,09	1,84 %	7	1,90 %	37.401,49	0,36 %	142	2,45 %	6.053.925,60	1,89 %	34,510	34,056
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	960	16,32 %	67.674.093,81	20,49 %	56	15,18 %	2.005.638,60	19,09 %	945	16,30 %	65.668.455,21	20,54 %	38,294	36,684
Melilla / Melilla	33	0,56 %	1.034.816,76	0,31 %	1	0,27 %	261,22	0,00 %	33	0,57 %	1.034.555,54	0,32 %	24,953	24,956
Murcia, Región de / Murcia, Región de	140	2,38 %	6.106.221,46	1,85 %	6	1,63 %	1.923,21	0,02 %	140	2,41 %	6.104.298,25	1,91 %	35,593	35,583
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	36	0,61 %	2.104.537,58	0,64 %	2	0,54 %	99.015,57	0,94 %	35	0,60 %	2.005.522,01	0,63 %	39,218	39,114
País Vasco / Basque Country	272	4,62 %	15.005.165,79	4,54 %	14	3,79 %	273.346,40	2,60 %	270	4,66 %	14.731.819,39	4,61 %	37,419	36,285
Rioja, La / Rioja, La	39	0,66 %	1.995.755,23	0,60 %	4	1,08 %	95.624,97	0,91 %	38	0,66 %	1.900.130,26	0,59 %	47,558	43,600
Total:	5.883	100,00	330.208.313,15	100,00	369	100,00	10.504.634,97	100,00	5.798	100,00	319.703.678,18	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													38,020	36,575
Media simple / Average:			56.129,24				28.467,85				55.140,34		32,113	31,401
Mínimo / Minimum :			69,64				119,38				69,64		0,045	0,045
Máximo / Maximum:			246.610,72				223.727,93				206.664,34		321,841	131,263