

**BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos**
**Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application**


Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **21.12.2009**

Fondos Disponibles  
 Amortización Series  
 A1, A2, A3, B y C

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds	Fondos Disponibles Available Funds		Amortización Series A1, A2, A3, B y C Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B y C	
	Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance
Cuenta Tesorería Treasury Account	21.12.2009	68.047.618,95	68.047.713,52	
Principales cobrados Préstamos Loans Principals collected		24.416.761,33		
Intereses cobrados Préstamos Loans Interests collected		14.834.715,19		
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		28.712.603,11		
Rendimientos Cuentas Accounts Interest		83.539,32		
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C Remaining Available Funds Amortisation Series A1, A2, A3, B y C			94,57	
Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)			0,00	
Cobros Collections		7.708.741,59		
Pagos Payments		15.109.215,80		
<b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>		<b>68.047.713,52</b>	<b>68.047.713,52</b>	<b>0,00</b>
<b>B.1 APLICACIÓN Application</b>		<b>Devengado Accrued</b>	<b>Aplicado Applied</b>	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		57.000,00	57.000,00	0,00
2º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee		48.650,92	48.650,92	0,00
3º Permuta Financiera (neto pagado)* Financial Swap (net paid)*		7.400.474,21	7.400.474,21	0,00
4º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest	Amortizada Amortised	0,00	0,00	0,00
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest		2.814.082,28	2.814.082,28	0,00
c) Intereses Bonos Serie A3 Series A3 Bond Interest		1.233.732,50	1.233.732,50	0,00
5º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *		323.353,33	323.353,33	0,00
6º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *		280.608,61	280.608,61	0,00
7º Retención para Amortización Series A1, A2, A3, B y C Withholding for Amortisation Series		35.926.580,40	35.926.580,40	35.926.580,40
(+) Principal Pendiente Series A1, A2, A3, B y C Outstanding Principal Series		1.942.481.380,00		
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans		1.936.165.594,33		
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans		29.610.794,73		
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **		0,00	0,00	19.963.231,27
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **		0,00	0,00	19.963.231,27
10º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve		37.500.000,00	19.963.231,27	0,00
11º Permuta Financiera (pago liquidativo)*** Swap liquidation Fund ***		0,00	0,00	0,00
12º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan		2.549.129,17	0,00	0,00
13º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment		0,00	0,00	0,00
14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan		43.818,41	0,00	0,00
15º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales (anterior) Start-Up Loan principal repayment (previous)		528.685,44	0,00	0,00
Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment		132.171,36	0,00	0,00
16º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin		15.149.048,02	0,00	0,00
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00	0,00	0,00
<b>Total aplicado Total applied</b>		<b>103.987.334,65</b>	<b>68.047.713,52</b>	<b>35.926.580,40</b>

\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

\*\* En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

\*\*\* En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

**BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos**

**Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application**



**Divisa / Currency :** EUR

**B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A1, A2, A3, B y C**

	<b>Devengado</b> <i>Accrued</i>	<b>Aplicado</b> <i>Applied</i>	<b>Fondos Disponibles</b> <b>Amortización Series</b>
<i>Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, A3, B and C</i>			<b>35.926.580,40</b>
<b>1º a) Amortización Bonos Serie A1</b> <i>Series A1 Bond Amortisation</i>	<b>Amortizada</b> <i>Amortised</i>		<b>35.926.580,40</b>
<b>b) Amortización Bonos Serie A2</b> <i>Series A2 Bond Amortisation</i>	<b>35.926.520,00</b>	<b>35.926.520,00</b>	<b>60,40</b>
<b>c) Amortización Bonos Serie A3</b> <i>Series A3 Bond Amortisation</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>60,40</b>
<b>2º Amortización Bonos Serie B</b> <i>Series B Bond Amortisation</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>60,40</b>
<b>3º Amortización Bonos Serie C</b> <i>Series C Bond Amortisation</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>60,40</b>
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C.</b> <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B and C</i>	<b>60,40</b>	<b>60,40</b>	<b>60,40</b>
<b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>	<b>35.926.580,40</b>	<b>35.926.580,40</b>	

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

<b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account:</i>	<b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *</i>	<b>21.12.2009</b>	<b>19.963.291,67</b>
<b>Fondo de Reserva</b> <i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i>		<b>19.963.231,27</b>
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C</b> <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B and C</i>			<b>60,40</b>

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*