

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: BBVA RMBS 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8661
NIF Fondo: V84994144
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80514466
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

	S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	332.288	1001	398.764
I. Activos financieros a largo plazo	0002	332.288	1002	398.764
1. Activos titulizados	0003	332.001	1003	397.871
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	327.976	1005	393.268
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	4.164	1025	4.774
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-139	1027	-171
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029	287	1029	893
2.1 Derivados de cobertura	0030	287	1030	893
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

	S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	75.224	1041	78.891
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	1.339	1042	1.385
V. Activos financieros a corto plazo	0043	49.229	1043	51.773
1. Activos titulizados	0044	45.274	1044	46.720
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	34.607	1046	36.433
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	28	1065	45
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	53	1066	104
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	11.187	1067	10.726
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	205	1068	208
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-806	1069	-796
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	3.955	1074	5.053
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	3.955	1077	5.053
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	1	1082	1
1. Comisiones	0083	1	1083	1
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	24.655	1085	25.732
1. Tesorería	0086	24.655	1086	25.732
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	407.512	1088	477.655

S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	354.982	1089	421.708
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	354.982	1094	421.708
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	332.482	1095	399.208
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	332.482	1097	399.208
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	22.500	1101	22.500
2.1 Préstamo subordinado	0102	22.500	1102	22.500
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

	S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) PASIVO CORRIENTE	0117	51.744	1117	54.052
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	46.701	1123	51.343
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	36.442	1124	39.634
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	0
1.2 Series subordinadas	0126	36.136	1126	39.141
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	306	1128	493
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	10.253	1131	10.721
2.1 Préstamo subordinado	0132	9.811	1132	10.304
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	59	1136	69
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	383	1137	348
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	5	1139	987
3.1 Derivados de cobertura	0140	5	1140	987
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	1	1143	1
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	1	1144	1
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	5.043	1148	2.709
1. Comisiones	0149	5.029	1149	2.695
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	2	1150	3
1.2 Comisión administrador	0151	2	1151	2
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	15.150	1153	15.150
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-10.125	1155	-12.460
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	14	1157	14
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	786	1158	1.895
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	786	1160	1.895
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	407.512	1162	477.655

		S.02
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos		
Denominación del compartimento:		
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.		
Estados agregados: NO		
Fecha: 31/12/2025		

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	2.904	1201	4.925	2201	14.122	3201	22.355
1.1 Activos titulizados	0202	2.751	1202	4.695	2202	13.356	3202	21.022
1.2 Otros activos financieros	0203	153	1203	230	2203	766	3203	1.333
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-2.639	1204	-4.772	2204	-12.398	3204	-21.840
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-2.223	1205	-4.230	2205	-10.644	3205	-19.521
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-416	1206	-542	2206	-1.754	3206	-2.319
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	41	1208	-396	2208	765	3208	829
A) MARGEN DE INTERESES	0209	306	1209	-243	2209	2.489	3209	1.344
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	1	1216	5	2216	9	3216	12
7. Otros gastos de explotación	0217	-61	1217	-69	2217	-202	3217	-264
7.1 Servicios exteriores	0218	-10	1218	-20	2218	-34	3218	-72
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-6	1219	-5	2219	-22	3219	-22
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-4	1222	-15	2222	-12	3222	-50
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-51	1224	-49	2224	-168	3224	-192
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-16	1225	-23	2225	-69	3225	-80
7.3.2 Comisión administrador	0226	-10	1226	-12	2226	-41	3226	-49
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-3	2227	-10	3227	-10
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-22	1230	-11	2230	-48	3230	-53
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	27	1231	-2	2231	-110	3231	-143
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	27	1232	-2	2232	-110	3232	-143
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	259	1238	-150	2238	149	3238	-379
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-532	1239	459	2239	-2.335	3239	-570
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03								
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos								
Denominación del compartimento:								
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.								
Estados agregados: NO								
Fecha: 31/12/2025								

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	287	1300	293	2300	1.253	3300	1.522
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	340	1301	351	2301	1.451	3301	1.777
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	2.847	1302	4.903	2302	13.965	3302	21.489
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-2.209	1303	-4.304	2303	-10.831	3303	-19.806
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	2.791	1304	4.953	2304	13.249	3304	22.541
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-2.838	1305	-4.897	2305	-13.968	3305	-21.490
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-404	1307	-534	2307	-1.730	3307	-2.290
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	153	1308	230	2308	766	3308	1.333
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-28	1309	-38	2309	-120	3309	-141
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-15	1310	-23	2310	-68	3310	-82
2.2 Comisión administrador	0311	-10	1311	-12	2311	-42	3311	-49
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312	-3	2312	-10	3312	-10
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314		1314		2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-25	1315	-20	2315	-78	3315	-114
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-25	1320	-25	2320	-83	3320	-124
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	5	2321	5	3321	10
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	994	1322	1.476	2322	-2.330	3322	-1.897
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	1.258	1325	2.055	2325	-1.837	3325	105
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	8.317	1326	8.255	2326	33.249	3326	33.451
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	7.947	1327	11.628	2327	32.591	3327	43.109
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	475	1328	410	2328	1.738	3328	1.598
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	2	1329	4	2329	37	3329	20
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	206	1330	1	2330	280	3330	285
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-15.689	1331	-18.243	2331	-69.732	3331	-78.358
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-264	1332	-579	2332	-493	3332	-2.002
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-263	1334	-581	2334	-492	3334	-2.017
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-1	1336	2	2336	-1	3336	15
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	1.281	1337	1.769	2337	-1.077	3337	-375
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	23.374	1338	23.963	2338	25.732	3338	26.107
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	24.655	1339	25.732	2339	24.655	3339	25.732

	S.04
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356		1356		2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	132	1357	180	2357	-343	3357	3.478
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	132	1358	180	2358	-343	3358	3.478
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	-41	1360	396	2360	-765	3360	-829
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	-91	1362	-576	2362	1.108	3362	-2.649
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369		1369		2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2025								Situación cierre anual anterior 31/12/2024								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	4,06	0401	6,25	0421	0,04	0441	7,81	1381	3,48	1401	5,33	1421	0,02	1441	8,80	2381	0,82	2401		2421		2441	8
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

S.05.1															
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2025															
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes		Deuda Total		
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	222	0467	114	0474	38	0481	0	0488	152	0495	14.766	0502	0	0509	14.918
De 1 a 3 meses	0461	30	0468	41	0475	15	0482	2	0489	58	0496	2.417	0503	0	0510	2.475
De 3 a 6 meses	0462	3	0469	10	0476	1	0483	2	0490	13	0497	232	0504	0	0511	245
De 6 a 9 meses	0463	2	0470	6	0477	0	0484	1	0491	7	0498	128	0505	0	0512	135
De 9 a 12 meses	0464	2	0471	9	0478	3	0485	6	0492	18	0499	283	0506	0	0513	301
Más de 12 meses	0465	129	0472	11.154	0479	69	0486	778	0493	12.001	0500	3.114	0507	131	0514	15.246
Total	0466	388	0473	11.334	0480	126	0487	789	0494	12.249	0501	20.940	0508	131	1515	33.320

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	222	0522	114	0529	38	0536	0	0543	152	0550	14.766	0557	0	0564	14.918	0571	38.347	0578	38.347	0584	38,90
De 1 a 3 meses	0516	30	0523	41	0530	15	0537	2	0544	58	0551	2.417	0558	0	0565	2.475	0572	5.080	0579	5.080	0585	48,72
De 3 a 6 meses	0517	3	0524	10	0531	1	0538	2	0545	13	0552	232	0559	0	0566	245	0573	627	0580	627	0586	39,07
De 6 a 9 meses	0518	2	0525	6	0532	0	0539	1	0546	7	0553	128	0560	0	0567	135	0574	310	0581	310	0587	43,55
De 9 a 12 meses	0519	2	0526	9	0533	3	0540	6	0547	18	0554	283	0561	0	0568	301	0575	478	0582	478	0588	62,97
Más de 12 meses	0520	129	0527	11.154	0534	69	0541	778	0548	12.001	0555	3.114	0562	131	0569	15.246	0576	21.848	0583	21.848	0589	69,78
Total	0521	388	0528	11.334	0535	126	0542	789	0549	12.249	0556	20.940	0563	131	0570	33.320	0577	66.690			0590	49,96

S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 15/02/2007	
Inferior a 1 año	0600	589	1600	823	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	62	1601	241	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	932	1602	119	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	3.469	1603	1.392	2603	0
Entre 4 y 5 años	0604	4.281	1604	4.494	2604	0
Entre 5 y 10 años	0605	264.333	1605	141.677	2605	200
Superior a 10 años	0606	104.268	1606	296.455	2606	2.499.800
Total	0607	377.934	1607	445.201	2607	2.500.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	10,74	1608	11,65	2608	28,50

Antigüedad	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 15/02/2007	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	20,69	1609	19,70	2609	1,91

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 15/02/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	4.724	0630	242.291	1620	4.404	1630	233.510	2620	0	2630	0
40% - 60%	0621	1.366	0631	113.599	1621	2.175	1631	178.286	2621	0	2631	0
60% - 80%	0622	175	0632	17.220	1622	263	1632	25.860	2622	0	2632	0
80% - 100%	0623	36	0633	4.069	1623	55	1633	6.176	2623	15.470	2633	2.500.000
100% - 120%	0624	5	0634	548	1624	8	1634	948	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	2	0635	207	1625	4	1635	421	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	6.308	0638	377.934	1628	6.909	1638	445.201	2628	15.470	2638	2.500.000
Media ponderada (%)	0639	40,01	0649		1639	42,46	1649		2639	91,82	2649	

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 15/02/2007	
Tipo de interés medio ponderado	0650	3,33	1650	4,43	2650	4,30
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,93	1651	6,11	2651	5,50
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,19	1652	0,19	2652	2,25

	S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 15/02/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	892	0683	44.295	1660	991	1683	53.179	2660	2.308	2683	313.133
Aragón	0661	153	0684	8.904	1661	176	1684	10.892	2661	357	2684	56.788
Asturias	0662	121	0685	5.246	1662	128	1685	5.941	2662	234	2685	28.234
Baleares	0663	169	0686	10.137	1663	177	1686	11.393	2663	432	2686	71.476
Canarias	0664	185	0687	8.948	1664	207	1687	10.674	2664	461	2687	62.434
Cantabria	0665	142	0688	6.956	1665	161	1688	8.650	2665	330	2688	47.822
Castilla-León	0666	399	0689	17.329	1666	420	1689	19.685	2666	829	2689	108.731
Castilla La Mancha	0667	261	0690	16.317	1667	282	1690	18.891	2667	563	2690	85.690
Cataluña	0668	1.311	0691	99.572	1668	1.416	1691	115.765	2668	3.307	2691	624.438
Ceuta	0669	22	0692	992	1669	23	1692	1.101	2669	72	2692	8.993
Extremadura	0670	124	0693	4.781	1670	137	1693	5.780	2670	273	2693	31.595
Galicia	0671	156	0694	7.183	1671	163	1694	8.100	2671	314	2694	38.724
Madrid	0672	1.034	0695	78.269	1672	1.141	1695	92.518	2672	2.693	2695	543.616
Melilla	0673	35	0696	1.164	1673	44	1696	1.493	2673	133	2696	13.726
Murcia	0674	151	0697	7.075	1674	163	1697	8.361	2674	300	2697	40.547
Navarra	0675	38	0698	2.382	1675	46	1698	3.109	2675	114	2698	20.665
La Rioja	0676	39	0699	2.162	1676	42	1699	2.552	2676	100	2699	14.946
Comunidad Valenciana	0677	778	0700	38.968	1677	857	1700	46.272	2677	1.855	2700	253.157
País Vasco	0678	298	0701	17.254	1678	335	1701	20.845	2678	795	2701	135.285
Total España	0679	6.308	0702	377.934	1679	6.909	1702	445.201	2679	15.470	2702	2.500.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	6.308	0705	377.934	1682	6.909	1705	445.201	2682	15.470	2705	2.500.000

	S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 15/02/2007			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,60			1710	0,52			2710	0,21		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

	S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2025					Situación cierre anual anterior 31/12/2024					Situación inicial 15/02/2007				
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente	
		0720		0721	0722		1720		1721	1722		2720		2721	2722	
ES0314147002	BONOA1											4.000		100.000	400.000	
ES0314147010	BONOA2											14.000		100.000	1.400.000	
ES0314147028	BONOA3	4.950		62.000	308.165		4.950		74.000	366.460		4.950		100.000	495.000	
ES0314147036	BONOSB	1.200		29.000	35.387		1.200		35.000	42.082		1.200		100.000	120.000	
ES0314147044	BONOSC	850		29.000	25.066		850		35.000	29.808		850		100.000	85.000	
Total		0723	7.000		0724	368.618	1723	7.000		1724	438.350	2723	25.000		2724	2.500.000

S.05.2											
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 31/12/2025											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denomina ción serie	Grado de subordina ción	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado					
		0730				0731	0732	0733	0734		0735	0742	0736	0737	0738	0739		
ES0314147028	BONOA3	S	Euribor 03 meses	0,22	2,27	253		0		SI	308.165	0	308.418	0				
ES0314147036	BONOSB	S	Euribor 03 meses	0,30	2,35	30		0		SI	35.387	0	35.417	0				
ES0314147044	BONOSC	S	Euribor 03 meses	0,54	2,59	23		0		SI	25.066	0	25.089	0				
Total						0740	306	0741	0		0743	368.618	0744	0	0745	368.924	0746	0

	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 15/02/2007	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	2,58	0748	3,98	0749	4,02

	S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2025								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2024							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0314147002	BONOA1	0		400.000		0		15.665		0		400.000		0		15.665	
ES0314147010	BONOA2	0		1.399.999		0		187.014		0		1.400.001		0		187.015	
ES0314147028	BONOA3	13.116		186.836		1.823		119.146		15.252		128.539		3.569		110.193	
ES0314147036	BONOSB	1.506		84.613		217		24.882		1.751		77.918		419		23.822	
ES0314147044	BONOSC	1.067		59.934		169		20.654		1.240		55.192		316		19.835	
Total		0754	15.689	0755	2.131.382	0756	2.209	0757	367.361	1754	18.243	1755	2.061.650	1756	4.304	1757	356.530

	S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 15/02/2007
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0314147028	BONOA3	24/03/2025	FCH	AA+sf	A+sf	AAA
ES0314147028	BONOA3	27/11/2025	MDY	Aaa (sf)	Aa1 (sf)	Aaa
ES0314147036	BONOSB	24/03/2025	FCH	AAsf	A+sf	A
ES0314147036	BONOSB	27/11/2025	MDY	Aaa (sf)	Aa1 (sf)	Aa3
ES0314147044	BONOSC	24/03/2025	FCH	Asf	BBBsf	BBB
ES0314147044	BONOSC	27/11/2025	MDY	Aa1 (sf)	Baa3 (sf)	Baa2

	S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 15/02/2007	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	
Superior a 10 años	0771	368.618	1771	438.350	2771	2.500.000
Total	0772	368.618	1772	438.350	2772	2.500.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	24,48	1773	25,48	2773	43,36

	S.05.3
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 15/02/2007	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	22.500	1775	22.500	2775	37.500
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	22.500	1776	22.500	2776	37.500
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	6,10	1777	5,13	2777	1,50
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	SGSE	1778	SGSE	2778	BBVA
1.4	Rating de la contrapartida	0779	A1/A-	1779	A1/A-	2779	AA-/Aa2
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	0	2792	16
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

S.05.3									
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.									
Estados agregados: NO									
Fecha: 31/12/2025									

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 15/02/2007		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
Permuta financiera	BBVA	trimestral	Intereses percibidos e ingresados	Saldo Vivo medio diario no Morosos	Tipo interés medio ponderado bonos + 0,65%	Saldo Vivo medio diario no Morosos	282		-94		-137.191		
Total							0808	282	0809	-94	0810	- 137.191	

S.05.3													
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 31/12/2025													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 15/02/2007		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 15/02/2007			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4															
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2025															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002	0	7003	668	7006	1.341	7009	0,18	7012	0,31	7015	0,18		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	668	7008	1.341	7011	0,18	7014	0,31	7017	0,18	7018	Epígrafe 4.9.3.2 Nota de Valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	14.269	7024	13.836	7027	3,78	7030	3,11	7033	3,77		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	14.269	7026	13.836	7029	3,78	7032	3,11	7035	3,77	7036	Epígrafe 4.9.3.2 Nota de Valores

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

	S.05.4
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Serie B	1,25	0,18	0,18	Referencia del folleto: Capítulo 4.9.3.6.3
Serie C	1	0,18	0,18	Referencia del folleto: Capítulo 4.9.3.6.3
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
Serie B	12,50	6,59	6,59	Referencia del folleto: Capítulo 3.4.6.2.1
Serie C	10	6,59	6,59	Referencia del folleto: Capítulo 3.4.6.2.1
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene  Información adicional en fichero adjunto
--

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

S.05.5																	
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 31/12/2025																	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Minimo (miles de euros)		Periodidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862		2862	Saldo de principal pendiente de las series	3862	0,015	4862	45	5862	11	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	BBVA	1863		2863	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, sucursal en España	1864	3	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	Adicionalmente, 50 € por cada devolución de retenciones fiscales
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

	S.05.5
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BBVA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.6.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872	12/03/2025	12/06/2025	14/09/2025	14/12/2025									
Margen de intereses	0873	-1.186	1.666	2.052	2.370									4.902
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	-36	-45	-126	-107									-314
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0									0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	-185	93	-66	49									-109
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-35	-84	-125	-185									-429
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	-1.442	1.630	1.735	2.127									4.050
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0									0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0	-1.630	-1.735	-2.127									-5.492
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0	0	0	0									0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	1.442	0	0	0									1.442
Comisión variable pagada	0883	0	0	0	0									0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	15.149	15.149	15.149	15.149									

	S.05.5
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES
--

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

	S.06
Denominación Fondo: BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
